

委託起工(変更)概要書

市 長	※	副 市 長		部 長		次 長		課 長		補 佐		主 査 係 長		課 員	
--------	---	-------------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	------------------	--	--------	--

業務場所等	市道	号線	神栖市	大野原七丁目5番59号	地内
-------	----	----	-----	-------------	----

業 務 概 要		変 更 理 由
清掃業務 (令和元年8月1日～令和4年3月31日) (2年8ヶ月 32ヶ月間)	N=1式	

項 目	起 工	第 回 変 更	第 回 変 更	増 △ 減
起 工 額	円	円		
委託に付する額又は委託額				
業 務 価 格	円	円		
委 託 雑 費				
消 費 税 相 当 額	円	円		
委 託 決 定 額	円	円		円

變更業務價格算定基準

$$\text{変更業務価格} = \text{変更積算業務価格} \times \text{受託比率}$$

起工時の委託決定額
起工時の委託に付する額

変更積算業務価格	×	受託比率	＝	変更業務価格
円				円

業 務 委 託 料 内 訳 表

費 目	業 種	種 別	細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
令和元～3年度大野原コミュニティセンター清掃業務委託								
直接業務費								
	直接人件費計							
		清掃業務		32.00	ヶ月			A-01
		定期清掃		1.00	式			A-02
	直接物品費計							
		直接物品費						
直接業務費計								
	業務管理費							
業務原価								
	一般管理費等							
保全業務費								
	消費税相当額							
業務委託料								

A-01						
清掃業務		1.0	ヶ月	あたり		
名 称	規 格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
1階 清掃業務		1.00	ヶ月			B-01
2階 清掃業務		1.00	ヶ月			B-02
計						
一単位あたり						

A-02						
清掃業務		1.0	ヶ月	あたり		
名 称	規 格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
定期清掃		1.00	式			B-03
計						
一単位あたり						

B-01						
1階 清掃業務		1.0	ヶ月	あたり		
名 称	規 格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
いこいのロビー 風除室・ふれあいプロムナード	3回/週	226.20	m ²			
多目的ホール・ステージ	3回/週	391.50	m ²			
便所	3回/週	36.00	m ²			
事務室(休憩室含む)	3回/週	60.00	m ²			
階段	3回/週	24.00	m ²			
駐車場等外回り	3回/週	1,800.00	m ²			
計						
一単位あたり						

B-02						
2階 清掃業務		1.0	ヶ月	あたり		
名 称	規 格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
会議室1・2	3回/週	84.00	m ²			
談話コーナー	3回/週	38.90	m ²			
便所2	3回/週	24.80	m ²			
湯沸室	3回/週	6.00	m ²			
2階ホール、廊下	3回/週	42.00	m ²			
和室	3回/週	102.00	m ²			
計						
一単位あたり						

B-03						
定期清掃		1.0	式	あたり		
名 称	規 格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
床面清掃(水性ワックス仕上げ)		346.00	m ²			
調理室清掃	週1回	59.00	m ²			
床面清掃(ワックス仕上げ)	多目的ホール	391.50	m ²			
ガラス清掃		205.00	m ²			
ごみ搬出	月2回	1,094.40	m ²			
カーペット化学清掃		225.00	m ²			
エアコンフィルター清掃		7.00	箇所			
計						
一単位あたり						