

神栖市入札監視委員会  
令和元年度第1回会議 審議概要

開催日時 及び場所	令和2年2月14日（金）13:30～	
	神栖市役所 本庁舎 第2委員会室	
出席委員	委員長 伊勢田 雅章 委員 安重 洋介 （弁護士） 委員 篠塚 洋一 委員 山名 一夫 （司法書士） <span style="float: right;">（敬称略）</span>	
審議対象期間	平成31年1月12日 ～ 令和元年12月31日（建設工事） 平成31年2月8日 ～ 令和元年12月31日（建設工事以外）	
審議案件総数	10件 [別紙]	
建設工事	6件	（一般競争：低入札価格調査該当2件 低入札価格調査以外2件） （指名競争：2件）
建設工事以外	4件	（一般競争：建設コンサルタント1件，業務委託1件） （指名競争：業務委託2件）
委員からの 質問・意見， それに対する 回答等	質問・意見	回 答
	建設工事における地域要件はどのように設定しているか。	市内に本店または支店を有することを基本としているが，高額な工事や特殊な工種の場合は，範囲を拡大する場合もある。
	建設工事にかかる名簿の点数は，どのようにして決定し，どのくらいの頻度で更新しているか。	名簿登録申請時における最新の経審の点数（客観点）に，過去2年の市発注工事における工事成績から算出した点数（主観点）を加算して総合点を算定している。点数の更新は，名簿の更新と同じく2年に1回です。
	条件付き一般競争入札とは何か。	入札参加資格要件を付している一般競争入札のこと。当市では，地域要件や総合点，技術者要件，施工実績等において，ほとんどの入札案件に入札参加資格要件を付している。
	最低制限価格でのランダム係数は，どのように決定しているか。また，決定された値についてランダム性の担保はなされているか。	工事や建設コンサルタントのランダム係数は，範囲や数が多いため，パソコン内表計算ソフトのRAND関数（乱数）を利用して抽出している。次年度以降の業務委託案件で債務負担行為設定の入札では，ランダム係数が10パターンであるため，10本のくじ棒で抽出している。
委員会による 建議の内容	特になし。	
審議の結果	平成30年度及び令和元年度の競争入札に関する入札及び契約事務手続き等は，「神栖市建設工事及び委託業務等の契約事務に関する規程」に従って適正に行われていることを確認した。	

【事案1】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査該当  
30知手配水場場内整備工事

《条件付き一般競争入札》電子入札

開札日	平成31年 3月18日
主管課	水道課
種別	土木一式
入札者数	10者（参加申請：10者）
予定価格	33,210,000円（税抜き）
落札額	22,526,000円（税抜き）
落札率	67.83%

【事案2】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査該当  
元・国補波崎1-2号汚水幹線第2号工事

《条件付き一般競争入札》電子入札

開札日	令和元年 7月 3日
主管課	下水道課
種別	土木一式
入札者数	8者（参加申請：8者）
予定価格	70,560,000円（税抜き）
落札額	55,950,000円（税抜き）
落札率	79.29%

【事案3】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外  
30街頭防犯カメラ設置工事

《条件付き一般競争入札》電子入札

開札日	平成31年 1月11日
主管課	防災安全課
種別	電気通信
入札者数	2者（参加申請：2者）
予定価格	10,660,000円（税抜き）
落札額	9,590,000円（税抜き）
落札率	89.96%

【事案4】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外  
元・神公下第2号工事

《条件付き一般競争入札》電子入札

開札日	令和元年 7月25日
主管課	下水道課
種別	土木一式
入札者数	3者（参加申請：4者）
予定価格	6,260,000円（税抜き）
落札額	5,550,000円（税抜き）
落札率	88.66%

【事案5】建設工事：指名競争入札  
31中央公民館花壇改修工事

《指名競争入札》持参入札

開札日	令和元年 5月16日
主管課	中央公民館
種別	造園
入札者数	7者（指名者数：7者）
予定価格	4,570,000円（税抜き）
落札額	4,400,000円（税抜き）
落札率	96.28%

【事案6】建設工事：指名競争入札  
元・市道6-9号線舗装改修工事

《指名競争入札》持参入札

開札日	令和元年 11月21日
主管課	道路整備課
種別	舗装
入札者数	6者（指名者数：7者）
予定価格	7,710,000円（税抜き）
落札額	7,000,000円（税抜き）
落札率	90.79%

【事案7】建設工事以外：一般競争入札：建設コンサルタント  
元・波崎小学校駐車場整備工事測量設計業務委託

《条件付き一般競争入札》電子入札

開札日	令和元年 9月12日
主管課	教育総務課
種別	土木関係建設コンサルタント及び測量
入札者数	8者（参加申請：8者）
予定価格	2,990,000円（税抜き）
落札額	2,353,000円（税抜き）
落札率	78.70%

【事案8】建設工事以外：一般競争入札：業務委託  
31市道路面管理及び除草業務委託第12工区

《条件付き一般競争入札》郵便入札

開札日	令和元年 5月27日
主管課	道路整備課
種別	建築物の管理（1）（植栽管理）
入札者数	3者
予定価格	9,170,000円（税抜き）
落札額	7,978,000円（税抜き）
落札率	87.00%

【事案9】建設工事以外：指名競争入札：業務委託  
31庁舎自家用電気工作物保安管理業務委託

《指名競争入札》持参入札

開札日	平成31年 2月27日
主管課	契約管財課
種別	施設・設備等の保守管理（電気設備保守点検）
入札者数	3者（指名者数：4者）
予定価格	848,000円（税抜き）
落札額	694,000円（税抜き）
落札率	81.84%

【事案10】建設工事以外：指名競争入札：業務委託  
31神栖市歴史民俗資料館空調設備保守点検業務委託

《指名競争入札》持参入札

開札日	平成31年 4月19日
主管課	文化スポーツ課
種別	建築物の管理（2）（空調設備保守点検）
入札者数	3者（指名者数：3者）
予定価格	830,000円（税抜き）
落札額	790,000円（税抜き）
落札率	95.18%