

神栖市入札監視委員会

令和2年度第2回会議 審議概要

開催日時 及び場所	令和3年2月15日（月）14:30～	
	神栖市役所 本庁舎 第2委員会室	
出席委員	委員長 伊勢田 雅章 委員 安重 洋介 （弁護士） 委員 篠塚 洋一 委員 山名 一夫 （司法書士） 委員 池田 均 （敬称略）	
審議対象期間	令和2年1月1日 ～ 令和2年12月31日（契約締結分）	
審議案件総数	12件〔別紙〕	
建設工事	6件	一般競争：4件（低入札価格調査該当1件） （低入札価格調査以外3件） 指名競争：2件
建設コンサルタント	2件	一般競争：1件 ， 指名競争：1件
物品役務等	4件	一般競争：3件 ， 指名競争：1件
委員からの 質問・意見， それに対する 回答等	質問・意見	回 答
	最低制限価格以下の金額で入札し、失格となった場合、その業者の評価が下がることはあるのか。	失格に伴って工事格付けや総合点等の評価が下がることはなく、ペナルティの対象としていない。
	電子入札での入札書不着とはどういうことか。ペナルティの対象にはならないのか。	入札書不着とは電子入札において、入札への参加申し込みはしたが、入札書の提出期限までに提出がなかったものです。ペナルティの対象としていない。
	最低制限価格のランダム係数は、どの段階で決まるのか。	開札時に開札会場で決定する。パソコン内表計算ソフトのRAND関数（乱数）を利用して抽出している。次年度以降の業務委託案件で債務負担行為設定の入札では、ランダム係数が10パターンであるため、10本のくじ棒で抽出している。
工事請負契約書の条文中に暴力団にかかる条項があるが、入札時に反社会的勢力のチェックはしているのか。下請や孫請業者等についても、調査しているのか。	元請業者になる名簿登録業者については、名簿登録時の申請書類として暴力団等でないことの誓約書が提出されているので、入札時の個別チェックは行っていない。また、元請業者も含め、下請や孫請業者等については、警察からの連絡やマスコミ報道、内外部からの情報提供等があったときに警察に照会する	

		などの調査を行う。なお、建設工事と建設コンサルタント業務の事業者については、茨城県との名簿共同受付の際に、茨城県が一括で警察に照会を行うこととなっている。
	指名競争入札における指名業者は、入札を取れない業者を優先的に指名しているのか。	入札を取れていない業者への優先的な指名は行っていない。施工場所の地理的条件や過去の実績等に留意して、それぞれの案件毎に指名選考委員会において決定している。また、工事に関しては手持ち件数3件までの制限を設けている。
	いまだに紙入札を行っているのか。電子入札が主流でないのか。	公平性の観点からは、全ての入札を電子入札で行うことが望ましいが、家族経営の業者やパソコンに不慣れな業者には不安があり、電子入札に移行できていない業者も見受けられる。現状は、建設工事や建設コンサルタント業務で基本的に電子入札を取り入れているが、一部紙入札も承諾している。
委員会による 建議の内容	特になし。	
審議の結果	令和元年度及び令和2年度の競争入札に関する入札及び契約事務手続き等は、「神栖市建設工事及び委託業務等の契約事務に関する規程」に従って適正に行われていることを確認した。	

【案件1】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査該当 2 神栖市立波崎第一中学校体育館改修工事 《条件付き一般競争入札》電子入札	
開札日	令和2年 5月25日
主管課	教育総務課
種別	建築一式
入札者数	4者（参加申請：7者）
予定価格	133,360,000円（税抜き）
落札額	109,980,000円（税抜き）
落札率	82.47%

【案件2】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外 2 国補神公下第4号・神水（更）第4号工事 《条件付き一般競争入札》電子入札	
開札日	令和2年 5月29日
主管課	下水道課
種別	土木一式
入札者数	8者（参加申請：8者）
予定価格	69,560,000円（税抜き）
落札額	62,500,000円（税抜き）
落札率	89.85%

【案件3】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外 2 国補市道3178号線歩道新設工事 《条件付き一般競争入札》電子入札	
開札日	令和2年 7月20日
主管課	道路整備課
種別	土木一式
入札者数	6者（参加申請：6者）
予定価格	41,490,000円（税抜き）
落札額	39,500,000円（税抜き）
落札率	95.20%

【案件4】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外 2 市道3120号線側溝新設工事 《条件付き一般競争入札》電子入札	
開札日	令和2年11月26日
主管課	道路整備課
種別	土木一式
入札者数	14者（参加申請：16者）
予定価格	18,300,000円（税抜き）
落札額	16,160,000円（税抜き）
落札率	88.31%

【案件5】建設工事：指名競争入札 2 大野原西小学校パソコン室空調設備改修工事 《指名競争入札》電子入札	
開札日	令和2年 8月 5日
主管課	教育総務課
種別	管
入札者数	3者（指名者数：7者）
予定価格	5,210,000円（税抜き）
落札額	4,700,000円（税抜き）
落札率	90.21%

【案件6】建設工事：指名競争入札 2 公園遊具等長寿命化対策工事（国補）		《指名競争入札》電子入札
開札日	令和2年11月19日	
主管課	施設管理課	
種別	土木一式	
入札者数	3者（指名者数：7者）	
予定価格	4,130,000円（税抜き）	
落札額	4,130,000円（税抜き）	
落札率	100.00%	

【案件7】建設コンサルタント：一般競争入札 2 市道3140号線測量設計業務委託		《条件付き一般競争入札》電子入札
開札日	令和2年5月18日	
主管課	道路整備課	
種別	土木関係建設コンサルタント及び測量	
入札者数	11者（参加申請：11者）	
予定価格	5,160,000円（税抜き）	
落札額	4,042,000円（税抜き）	
落札率	78.33%	

【案件8】建設コンサルタント：指名競争入札 2 波崎地区小中学校LAN改修工事（その2）監理業務委託		《指名競争入札》電子入札
開札日	令和2年8月5日	
主管課	学務課	
種別	建築関係建設コンサルタント	
入札者数	2者（指名者数：3者）	
予定価格	630,000円（税抜き）	
落札額	600,000円（税抜き）	
落札率	95.24%	

【案件9】物品役務等：業務委託：一般競争入札 令和2～5年度サンサンパーク休憩施設清掃業務委託		《条件付き一般競争入札》郵便入札
開札日	令和2年2月18日	
主管課	観光振興課	
種別	建築物の管理（1）（屋内清掃）	
入札者数	2者	
予定価格	4,874,000円（税抜き）	
落札額	3,623,000円（税抜き）	
落札率	74.33%	

【案件10】物品役務等：業務委託：一般競争入札 2 波崎街区地区公園等B工区管理業務委託		《条件付き一般競争入札》郵便入札
開札日	令和2年2月19日	
主管課	施設管理課	
種別	建築物の管理（1）（植栽管理）	
入札者数	11者	
予定価格	7,820,000円（税抜き）	
落札額	6,390,000円（税抜き）	
落札率	81.71%	

【案件11】物品役務等：業務委託：一般競争入札 2日川浜駐車場植栽芝生園地維持管理業務委託 《条件付き一般競争入札》郵便入札	
開札日	令和2年 5月28日
主管課	観光振興課
種別	建築物の管理（1）（植栽管理）
入札者数	3者
予定価格	3,780,000円（税抜き）
落札額	3,200,000円（税抜き）
落札率	84.66%

【案件12】物品役務等：業務委託：指名競争入札 2神栖第二中学校新校舎LAN設定業務委託 《指名競争入札》郵便入札	
開札日	令和2年12月25日
主管課	学務課
種別	コンピュータ関連サービス
入札者数	2者（指名者数：3者）
予定価格	742,000円（税抜き）
落札額	720,000円（税抜き）
落札率	97.04%