

神栖市入札監視委員会
令和4年度第3回会議 審議概要

開催日時 及び場所		令和5年3月10日（金）15:00～		
		神栖市役所 本庁舎3階 庁議室		
出席委員		委員長 大槻 俊雄 委員 瀧 智英（弁護士） 委員 小川 昌明 委員 宮沢 三枝子 委員 野口 朋子 （敬称略）		
審議対象期間		競争入札：令和4年1月1日 ～ 令和4年12月31日（契約締結分） 随意契約：令和4年4月1日 ～ 令和4年12月31日（起案分）		
審議案件総数		無作為抽出 計16件 案件詳細は〔別紙〕		
内訳	競争入札	建設工事	6件	一般競争：4件（内、低入札価格調査該当1件） （内、低入札価格調査以外3件） 指名競争：2件
		建設コンサルタント	2件	一般競争：1件 ， 指名競争：1件
		物品役務等	4件	一般競争：3件 ， 指名競争：1件
	随意契約	4件	建設工事：1件 ， 建設コンサルタント：1件 ， 物品役務等：2件	
委員からの 質問・意見， それに対する 回答等		質問・意見		回 答
		低入札価格調査はどのように行っているのか。		<p>最低価格入札者の入札金額が低入札調査基準価格を下回った場合で、添付された工事費内訳書の内4つの数値的判断基準をすべて満たしたときに、入札金額の根拠資料をまとめた調査書類の提出を求めます。調査書類では、積算内訳の算出根拠が適正か、使用材料や製品等の数量・品質・規格等が適正か、下請業者の見積額が適正に反映されているか、などを必要に応じてヒアリングを行いながら確認します。</p> <p>神栖市は事後審査方式のため、最低価格入札者から順番に調査しますので、調査対象者が落札者となった以降は、他の者の調査は行いません。</p>

	<p>入札参加資格の水道配管用ポリエチレン管施工講習会や接続部の融着とはどういうことか。金属溶接などの国家資格ではないのか。</p>	<p>ポリエチレン管の融着とは、本管と継手材等の接続部を電気熱で融かして接合させる方法です。 ポリエチレン管の施工や電気融着接合に国家資格はないため、協会やメーカーの実施する講習会の受講証を有することを入札参加資格としています。</p>
	<p>取り降りとはどういう意図があるのか。</p>	<p>同一日に開札する競争入札で、複数件の同種同類の工事や業務委託の内、一者が受注できるのは一件までとした受注制限のことです。品質確保や受注機会均等の観点から、独占受注を防ぐための取り組みです。</p>
	<p>舗装工事は一般的に専門業者が施工しているが、受注者は直接施工できるのか。</p>	<p>入札参加資格として、舗装工事業の許可を有することとしており、本工事の受注者は、入札後の事後審査にて資格を有していることを確認しています。</p>
	<p>指名競争入札の業者選考基準について。事業者の偏りや制約的なもの、能力が良い者を選ぶわかりやすい基準、公平に選考できるシステムなどはあるのか。</p>	<p>初めに事業所管課が業者選考案を作成しますが、同一日に行う指名選考委員会で他課の選考案との業者重複がないように、契約管財課で公平に事前調整を行うこととしています。実績良好な業者は多く選考されますが、受注機会の均等の観点から特定の者への偏りをなくするため、市名簿に登録があり入札参加資格停止期間中でない者の中から実績や地域性などを考慮して選考します。 優良業者を公平かつ自動的に選考できるシステムなどは導入していません。</p>
	<p>一者入札の取り扱いはどうしているのか。</p>	<p>指名競争入札で一者入札の場合に、当該指名業者以外にも履行可能な者が存在するときは、競争の余地があると考え「取りやめ」としています。その後は、当該指名業者とは別の者を指名して、再度の指名競争入札を行うことを基本としています。 一般競争入札で一者入札の場合は、公告により、資格要件を満たす全者に対して入札参加を募っているため、参加するかしないかの時点で競争しているものと考え、有効としています。</p>
<p>委員会による建議の内容</p>	<p>特になし。</p>	
<p>審議の結果</p>	<p>令和3年度及び令和4年度の入札等に関する契約事務手続き等は、「神栖市建設工事及び委託業務等の契約事務に関する規程」に従って適正に行われていることを確認した。</p>	

【案件1】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査該当 4波崎東部市営住宅建替工事 契約日：令和4年9月29日		電子入札
開札日	令和4年7月19日	
主管課	住宅政策課	
種別	建築一式	
入札者数	6者（参加申請：6者）	
落札者名	大勝・森新特定建設工事共同企業体	
予定価格	1,588,340,000円（税抜き）	
落札金額	1,330,000,000円（税抜き）	
落札率	83.74%	

【案件2】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外 4土合分區下水道管渠改修第1号・神水（更）第2号工事 契約日：令和4年6月23日		電子入札
開札日	令和4年6月15日	
主管課	下水道課	
種別	土木一式	
入札者数	3者（参加申請：3者）	
落札者名	浜口建設（株）	
予定価格	85,200,000円（税抜き）	
落札金額	81,000,000円（税抜き）	
落札率	95.07%	

【案件3】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外 4国補神公下第1号工事 契約日：令和4年7月12日		電子入札
開札日	令和4年7月1日	
主管課	下水道課	
種別	土木一式	
入札者数	3者（参加申請：6者）	
落札者名	小若建設（株）	
予定価格	35,070,000円（税抜き）	
落札金額	33,300,000円（税抜き）	
落札率	94.95%	

【案件4】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外 4石備市道8-109号線舗装改修工事 契約日：令和4年8月9日		電子入札
開札日	令和4年7月29日	
主管課	道路整備課	
種別	舗装	
入札者数	5者（参加申請：5者）	
落札者名	（株）宏洋	
予定価格	45,340,000円（税抜き）	
落札金額	43,050,000円（税抜き）	
落札率	94.95%	

【案件5】建設工事：指名競争入札 4柳川若の松地区排水路改修（第2工区）工事 契約日：令和4年8月8日		電子入札
開札日	令和4年8月3日	
主管課	農林課	
種別	土木一式	
入札者数	7者（指名者数：7者）	
落札者名	（有）岡野建設	
予定価格	5,550,000円（税抜き）	
落札金額	5,000,000円（税抜き）	
落札率	90.09%	

【案件6】建設工事：指名競争入札 4都市計画道路3・4・20号線舗装新設工事 契約日：令和4年11月30日		電子入札
開札日	令和4年11月24日	
主管課	道路整備課	
種別	舗装	
入札者数	6者（指名者数：7者）	
落札者名	（株）ロードサービス関東	
予定価格	8,600,000円（税抜き）	
落札金額	7,750,000円（税抜き）	
落札率	90.12%	

【案件7】建設コンサルタント：一般競争入札 4市道3309号線測量設計業務委託 契約日：令和4年6月6日		電子入札
開札日	令和4年5月26日	
主管課	道路整備課	
種別	土木関係建設コンサルタント	
入札者数	10者（参加申請：10者）	
落札者名	（有）長谷川測量設計	
予定価格	6,350,000円（税抜き）	
落札金額	4,935,000円（税抜き）	
落札率	77.72%	

【案件8】建設コンサルタント：指名競争入札 4市道8-182号線測量設計業務委託 契約日：令和4年10月20日		電子入札
開札日	令和4年10月19日	
主管課	道路整備課	
種別	土木関係建設コンサルタント	
入札者数	3者（指名者数：3者）	
落札者名	（株）東国測量	
予定価格	2,690,000円（税抜き）	
落札金額	2,500,000円（税抜き）	
落札率	92.94%	

【案件9】物品役務等：業務委託：一般競争入札 4第一学校給食共同調理場可燃物及び不燃物処理業務委託 契約日：令和4年3月3日		郵便入札
開札日	令和4年2月21日	
主管課	第一学校給食共同調理場	
種別	廃棄物処理，衛生その他環境保護（廃棄物収集運搬）	
入札者数	2者	
落札者名	鹿島信販（株）	
予定価格	3,110,000円（税抜き）	
落札金額	3,050,000円（税抜き）	
落札率	98.07%	

【案件10】物品役務等：物品購入：一般競争入札 4公用車購入（障がい福祉課） 契約日：令和4年6月1日		郵便入札
開札日	令和4年5月20日	
主管課	障がい福祉課	
種別	車両・船舶類	
入札者数	第1回：2者 第2回：1者 ※不落随契案件	
落札者名	（株）山鉄	
予定価格	3,738,638円（税込み）	
落札金額	3,734,629円（税込み）	
落札率	99.89%	

【案件11】物品役務等：賃貸借：一般競争入札 4確定申告・住民税申告時受付発券機賃貸借 契約日：令和4年11月28日		郵便入札
開札日	令和4年11月18日	
主管課	課税課	
種別	リース・レンタル	
入札者数	1者	
落札者名	（株）さくた	
予定価格	750,000円（税抜き）	
落札金額	740,000円（税抜き）	
落札率	98.67%	

【案件12】物品役務等：業務委託：指名競争入札 4量水器検満交換委託4 契約日：令和4年7月29日		郵便入札
開札日	令和4年7月28日	
主管課	水道課	
種別	その他	
入札者数	3者（指名者数：3者）	
落札者名	（株）オーツキ	
予定価格	1,604,400円（税抜き）	
落札金額	1,600,000円（税抜き）	
落札率	99.73%	

【案件13】工事：随意契約 4神水（消）第5号工事 契約日：令和4年7月28日	
随契理由	第6号（競争入札に付することが不利）
主管課	水道課
種別	土木一式
入札者数	1者
落札者名	（株）須之内組
予定価格	1,590,000円（税抜き）
落札金額	1,590,000円（税抜き）
落札率	100%

【案件14】建設コンサルタント：随意契約 4津波避難施設整備事業 整備候補用地測量業務委託 契約日：令和4年11月21日	
随契理由	第2号（競争入札に適しない）
主管課	防災安全課
種別	土地家屋調査
入札者数	1者
落札者名	（公社）茨城県公共嘱託登記土地家屋調査士協会
予定価格	1,542,000円（税抜き）
落札金額	1,521,680円（税抜き）
落札率	98.68%

【案件15】物品役務等：業務委託：随意契約 4波崎西小学校エレベーター保守点検業務委託 契約日：令和4年4月1日	
随契理由	第2号（競争入札に適しない）
主管課	教育総務課
種別	建築物の管理（2）
入札者数	1者
落札者名	三菱電機ビルソリューションズ（株）首都圏第一支社千葉支店
予定価格	475,200円（税抜き）
落札金額	475,200円（税抜き）
落札率	100%

【案件16】物品役務等：業務委託：随意契約 4土合終末処理場低濃度PCB廃棄物運搬処分業務委託 契約日：令和5年1月26日	
随契理由	第5号（緊急の必要）
主管課	下水道課
種別	廃棄物処理，衛生その他環境保護（廃棄物収集運搬）
入札者数	1者
落札者名	杉田建材（株）
予定価格	1,559,000円（税抜き）
落札金額	1,559,000円（税抜き）
落札率	100%