神栖市入札監視委員会
令和6年度第3回会議 審議概要

開催日時 及び場所		令和7年2月13日（木）13:30～ 神栖市役所 本庁舎3階 庁議室		
出席委員		委員長 浪川 進 委員 瀧 智英（弁護士） 委員 野口 一也 委員 橋本 明 委員 竹内 光日出（敬称略）		
審議対象期間		競争入札：令和6年1月1日 ～ 令和6年12月31日（契約締結分） 随意契約：令和6年1月1日 ～ 令和6年12月31日（起案分）		
審議案件総数		無作為抽出 計16件 案件詳細は〔別紙〕		
内訳	競争入札	建設工事	6件	一般競争：4件（内、低入札価格調査該当1件） （内、低入札価格調査以外3件） 指名競争：2件
		建設コンサルタント	2件	一般競争：1件 指名競争：1件
		物品役務等	4件	一般競争：3件 指名競争：1件
	随意契約	4件	建設工事：1件 建設コンサルタント：1件 物品役務等：2件	
委員からの 質問・意見、 それに対する 回答等 （案件）	質問・意見		回 答	
	【案件1】 低入札の調査について、落札候補者の決定日から契約日までの間が長いのはなぜか。	落札候補者が提出した低入札価格調査の書類を事業主管課が調査し、それをもとに低入札価格調査会を開催します。問題がなければ入札参加資格を審査し、落札者と決定して契約締結となるのですが、事業主管課での低入札価格調査に時間を要したため、期間が長くなりました。		
【案件3】 入札結果の入札書不着・無効・辞退の違いは。	入札書不着に関しては、入札参加の申し込みがあったが、入札書の提出がなく、かつ辞退届も提出されなかったものとなります。 無効に関しては、とりおりの設定により、先の案件で落札候補者となった者について当該案件では無効としたものです。 辞退に関しては、入札参加の申し込みがあったが、その後辞退の申し出があったため、辞退となっています。			

	【案件9】 予定価格2000万円以上だが、議会案件ではないのか。	水道課の案件で企業会計のため、議会案件の対象外です。
	【案件11】 応札者が1者だが、問題ないのか。再度入札し、ほかの業者を入れ直した方が競争性が出るのではないのか。	応札者が1者でも入札は有効としています。本来他に参加できる有資格者がいたとしても、納期や人員の関係で参加しなかったということも考えられるため、参加申請するかしないかの時点で競争は発生しているものと考えております。
	【案件16】 業者選定しているのに、なぜ指名競争入札ではなくて随意契約なのか。	夏季のため緊急で対応しなければならず、指名競争入札の手続きで行うよりも、時間が短縮できる「緊急の必要による随意契約（5号随契）」で対応したものととなります。見積徴取はリース・レンタルの市内全業者で実施していますので、指名競争入札と同じ競争性を確保しています。
委員からの質問・意見、それに対する回答等 （共通）	落札者が決定してから契約を締結するまでの期間に決まりはあるのか。	落札者決定から契約締結までの期間は5日以内と、神栖市財務規則に定められています。
	入札書不着について罰則はあるのか。	罰則はありません。
	最低制限価格の算出方法について伺いたい。	神栖市建設工事最低制限価格の設定に関する試行要領に算出方法が定められており、予定価格の範囲内で最低制限価格の範囲を設定したうえで、直接工事費・現場管理費・共通仮設費・一般管理費に、それぞれ要領で定められた率を乗じて基準価格を算出します。入札会場で、基準価格にランダム係数を掛け、最低制限価格を算出します。
	建設工事のランダム係数の範囲は。	0.9950～1.0050の範囲となっております、101通りあります。

	業者指名の公平性は担保されているのか。	公平に指名するようにしているが、登録業者が少ない業種もあるため、過去の実績等を勘案して、多少偏る部分があります。 また、同日発注する案件の中では指名業者の重複がないように努めています。
	電子入札で入札価格が同額になった場合、どうやって落札候補者を決定するのか。	電子入札システム上でくじを行い決定します。入札書提出時に入力した任意の3桁のくじ番号と、入札書を提出した順番をもとに、電子くじによる抽選を行い、落札候補者や落札者を決定します。
	公告の入札参加資格要件が空欄になっている場合は、資格要件はどうなるのか。	要件を定める場合に記載するため、空欄の場合は参加資格要件を設定していません。
	予定価格を事後公表しているものにはどんなものがあるか。	物品購入、賃貸借、人材派遣の案件については事後公表としております。
委員会による提言等の内容	特になし。	
審議の結果	令和5年度及び令和6年度の入札等に関する契約事務手続き等は、「神栖市建設工事及び委託業務等の契約事務に関する規程」に従って適正に行われていることを確認した。	

[別紙]

【案件1】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査該当	
6市道8-474号線舗装新設工事	
契約日：令和6年10月10日	総合評価（郵便入札）
開札日	令和6年9月11日
主管課	道路整備課
種別	土木一式
入札者数	2者（参加申請2者）
落札者名	東洋工事（株）
予定価格（税抜き）	17,590,000円
落札金額（税抜き）	15,300,000円
落札率	86.98%

【案件2】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外	
6うずもコミュニティセンター多目的ホール空調設備改修工事	
契約日：令和6年5月20日	電子入札
開札日	令和6年5月9日
主管課	市民協働課
種別	管
入札者数	8者（参加申請8者）
落札者名	（株）鹿島冷熱
予定価格（税抜き）	53,240,000円
落札金額（税抜き）	48,850,000円
落札率	91.75%

【案件3】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外	
6国補神水(更)第2号・神水(消)第9号工事	
契約日：令和6年7月2日	電子入札
開札日	令和6年6月21日
主管課	水道課
種別	土木一式
入札者数	8者（参加申請12者）
落札者名	（株）姥貝組
予定価格（税抜き）	48,590,000円
落札金額（税抜き）	44,170,000円
落札率	90.90%

【案件4】建設工事：一般競争入札：低入札価格調査以外	
6神水（配）第1号・神水（消）第19号工事	
契約日：令和6年12月3日	電子入札
開札日	令和6年11月22日
主管課	水道課
種別	土木一式
入札者数	4者（参加申請4者）
落札者名	セイサダヤ工業（株）
予定価格（税抜き）	10,490,000円
落札金額（税抜き）	9,384,000円
落札率	89.46%

【案件5】建設工事：指名競争入札	
6神栖市若松公民館電灯盤更新工事	
契約日：令和6年9月4日	電子入札
開札日	令和6年9月3日
主管課	若松公民館
種別	電気
入札者数	4者（指名者数5者）
落札者名	（有）福村電機
予定価格（税抜き）	3,880,000円
落札金額（税抜き）	3,800,000円
落札率	97.94%

【案件6】建設工事：指名競争入札	
6息栖小学校3号棟多目的室空調設備設置工事	
契約日：令和6年5月22日	電子入札
開札日	令和6年5月16日
主管課	教育総務課
種別	管
入札者数	5者（指名者数7者）
落札者名	山田工業（有）
予定価格（税抜き）	6,190,000円
落札金額（税抜き）	5,694,800円
落札率	92.00%

【案件7】建設コンサルタント：一般競争入札	
6各小学校バリアフリー化改修工事 設計業務委託	
契約日：令和6年7月18日	電子入札
開札日	令和6年7月8日
主管課	教育総務課
種別	建築関係建設コンサルタント
入札者数	9者（参加申請9者）
落札者名	（有）クボタ建築設計事務所
予定価格（税抜き）	4,840,000円
落札金額（税抜き）	4,360,000円
落札率	90.08%

【案件8】建設コンサルタント：指名競争入札	
6横瀬地内配水管拡張工事測量設計業務委託	
契約日：令和6年7月18日	電子入札
開札日	令和6年7月17日
主管課	水道課
種別	測量・土木関係建設コンサルタント
入札者数	3者（指名者数3者）
落札者名	（有）谷藤測量設計
予定価格（税抜き）	4,470,000円
落札金額（税抜き）	4,250,000円
落札率	95.08%

【案件 9】 物品役務等：一般競争入札	
6水道量水器購入	
契約日：令和6年2月28日	電子入札
開札日	令和6年2月19日
主管課	水道課
種 別	精密機器類
入札者数	1者（参加申請2者）
落札者名	愛知時計電機（株）
予定価格（税抜き）	28,233,800円
落札金額（税抜き）	20,359,080円
落札率	72.11%

【案件 10】 物品役務等：一般競争入札	
6市道路面管理及び除草業務委託 第13工区	
契約日：令和6年6月3日	郵便入札
開札日	令和6年5月23日
主管課	道路整備課
種 別	土木一式
入札者数	2者（参加申請5者）
落札者名	（有）長谷川土建
予定価格（税抜き）	6,720,000円
落札金額（税抜き）	6,100,000円
落札率	90.77%

【案件 11】 物品役務等：一般競争入札	
令和6～11年度神栖市統合型校務支援システム賃貸借	
契約日：令和6年7月17日	電子入札
開札日	令和6年7月5日
主管課	学務課
種 別	リース・レンタルまたはコンピューター関連サービス
入札者数	1者（参加申請1者）
落札者名	関彰商事（株）ビジネストランスフォーメーション部鹿行支店
予定価格（税抜き）	105,000,000円
落札金額（税抜き）	104,700,000円
落札率	99.71%

【案件 12】 物品役務等：指名競争入札	
6松くい虫防除伐倒駆除事業業務委託（第1工区）	
契約日：令和6年12月25日	電子入札
開札日	令和6年12月24日
主管課	農林課
種 別	建築物の管理(1)
入札者数	5者（指名者数5者）
落札者名	奥野谷浜産業（株）
予定価格（税抜き）	2,664,000円
落札金額（税抜き）	2,650,000円
落札率	99.47%

【案件13】 随意契約：建設工事	
5 神栖市第一リサイクルプラザ細破碎機ボディライナー交換工事	
契約日：令和6年1月30日	
随契理由	第2号（性質又は目的が競争入札に適しないもの）
主管課	第一リサイクルプラザ
種別	機械器具設置
入札者数	1者（選定業者数1者）
落札者名	極東開発工業（株）
予定価格（税抜き）	7,667,000円
落札金額（税抜き）	6,900,000円
落札率	90.00%

【案件14】 随意契約：建設コンサルタント	
6 配水管更新工事測量調査及び実施設計業務委託（その2）	
契約日：令和6年11月11日	
随契理由	第6号（競争入札に付することが不利なもの）
主管課	水道課
種別	測量・土木関係建設コンサルタント
入札者数	1者（選定業者数1者）
落札者名	鹿島都市開発（株）
予定価格（税抜き）	36,487,000円
落札金額（税抜き）	30,470,000円
落札率	83.51%

【案件15】 随意契約：物品役務等	
令和6年度一般廃棄物（処理困難物）処理・処分業務委託	
契約日：令和6年4月1日	
随契理由	第2号（性質又は目的が競争入札に適しないもの）
主管課	第二リサイクルプラザ
種別	廃棄物処理他環境保護
入札者数	1者（選定業者数1者）
落札者名	（株）カツタ
予定価格（税抜き）	4,734,400円
落札金額（税抜き）	4,358,200円
落札率	92.05%

【案件16】 随意契約：物品役務等	
6 かみす聖苑移動型空調機器借上	
契約日：令和6年7月25日	
随契理由	第5号（緊急の必要によるもの）
主管課	環境課
種別	リース・レンタル
入札者数	3者（選定業者数7者）
落札者名	（株）鹿島三友鋼機
予定価格（税抜き）	4,830,100円
落札金額（税抜き）	3,500,000円
落札率	72.46%