

都市計画法施行規則第60条証明添付書類一覧表

□ 共通事項	留意事項																											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;"><input type="checkbox"/> 申請書</td> <td>手数料(400円)・地積</td> <td rowspan="10" style="vertical-align: top; color: red;">現金にて納付、セットバックがある場合は併せて記載</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 位置図</td> <td>都市計画図の写しを利用</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 付近見取図</td> <td>住宅地図等を利用</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 土地利用計画図</td> <td>配置図を兼ねるもの(レベルを記入)</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 建築物の計画図</td> <td>予定建築物の平面図・立面図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 土地登記簿謄本</td> <td>直近のもの</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 住民票</td> <td>法人の場合は現在事項全部事項証明</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 公図の写し</td> <td>直近のもの</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 求積図</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">状況に応じて必要なもの</td> </tr> <tr> <td colspan="2">◇ 現況図(敷地及び建築物の現況)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">◇ 農地転用許可申請書写し ◇ 委任状</td> </tr> <tr> <td colspan="2">◇ その他</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 申請書	手数料(400円)・地積	現金にて納付、セットバックがある場合は併せて記載	<input type="checkbox"/> 位置図	都市計画図の写しを利用	<input type="checkbox"/> 付近見取図	住宅地図等を利用	<input type="checkbox"/> 土地利用計画図	配置図を兼ねるもの(レベルを記入)	<input type="checkbox"/> 建築物の計画図	予定建築物の平面図・立面図	<input type="checkbox"/> 土地登記簿謄本	直近のもの	<input type="checkbox"/> 住民票	法人の場合は現在事項全部事項証明	<input type="checkbox"/> 公図の写し	直近のもの	<input type="checkbox"/> 求積図		状況に応じて必要なもの		◇ 現況図(敷地及び建築物の現況)		◇ 農地転用許可申請書写し ◇ 委任状		◇ その他		
<input type="checkbox"/> 申請書	手数料(400円)・地積	現金にて納付、セットバックがある場合は併せて記載																										
<input type="checkbox"/> 位置図	都市計画図の写しを利用																											
<input type="checkbox"/> 付近見取図	住宅地図等を利用																											
<input type="checkbox"/> 土地利用計画図	配置図を兼ねるもの(レベルを記入)																											
<input type="checkbox"/> 建築物の計画図	予定建築物の平面図・立面図																											
<input type="checkbox"/> 土地登記簿謄本	直近のもの																											
<input type="checkbox"/> 住民票	法人の場合は現在事項全部事項証明																											
<input type="checkbox"/> 公図の写し	直近のもの																											
<input type="checkbox"/> 求積図																												
状況に応じて必要なもの																												
◇ 現況図(敷地及び建築物の現況)																												
◇ 農地転用許可申請書写し ◇ 委任状																												
◇ その他																												
□ 政令19条で定める規模を超える建築物の敷地で開発許可を受けないもの(29-1-1)																												
<input type="checkbox"/> 全体の土地利用計画図(区画の変更を行わないことの確認)																												
<input type="checkbox"/> 造成計画図等(形の変更を行わないことの確認)																												
<input type="checkbox"/> 航空写真・建築物登記簿謄本等(質の変更を行わないことの確認)																												
□ 農家住宅・農業倉庫等(29-1-2)																												
新築の場合	その他の場合(敷地増を伴う増改築の場合)																											
<input type="checkbox"/> 建築理由書	<input type="checkbox"/> 建築理由書																											
<input type="checkbox"/> 農業を営む者の証明書	<input type="checkbox"/> 農業を営む者の証明書																											
<input type="checkbox"/> 農業所得証明	<input type="checkbox"/> 農業所得証明																											
<input type="checkbox"/> 耕作地明細(課税)																												
<input type="checkbox"/> 耕作地位置図																												
状況に応じて必要なもの																												
◇ 農業経営計画書 ◇ 農業倉庫等利用形態図																												
◇ 現在地の課税証明 ◇ 現在地の処理(誓約書)																												
□ 公益上必要な建築物(29-1-3)																												
<input type="checkbox"/> 事業計画書(建築物の用途・建築物の目的・補助金の有無・運営計画等)																												
<input type="checkbox"/> 個別法令の認可等の写し(資格書等の写し・法人定款等)																												
□ 既存宅地確認を受けた敷地内の建築物																												
<input type="checkbox"/> 既存宅地確認通知書の写し																												
<input type="checkbox"/> 既存宅地確認を受けた区域が判断できる資料の写し																												