

農地法第3条の規定による許可申請必要書類チェックリスト

必要書類(個人・法人共通)

確認欄	必要書類	備考
	許可申請書	
	農地法その他の農業に関する法令の遵守の状況等(別紙1)	
	申請地の登記事項証明書(全部事項証明) ※登記事項証明書の住所と現住所が異なる場合には、住民票又は戸籍の附票等の写しを添付	申請日前3ヶ月以内のもの(原本)
	申請地及び隣接地の地番を明示した公図 (縮尺1/1000～1/500程度)	申請日前3ヶ月以内のもの(原本)
	申請地付近状況図 (縮尺1/2000程度で周辺500mの範囲が判るもの)	
	申請者の住民票 (※申請人が当市に住民登録がある場合は不要)	申請日前3ヶ月以内のもの(原本)
	申請者が来ることが出来ない時は、委任状	現在の土地所有者及び耕作予定者の双方からの委任状
	耕作証明書(神栖市以外に居住又は所在の場合)	住所地の農業委員会が発行したもの(コピー不可)

農地所有適格法人として申請する場合

	農地所有適格法人としての事業等の状況 (様式1-1別紙2)	役員又は重要な使用人の1名以上が農作業に従事すること
	定款又は寄附行為の写し	
	法人の登記事項証明書(全部事項証明)	申請日前3ヶ月以内のもの(原本)
	組合員名簿又は株主名簿の写し	役員の過半が農業の常時従事する構成員であることが確認できるもの
	損益計算書の写し	売上高の過半が農業収入であることが確認できるもの
	総会議事録等の写し	

農地法第3条第3項の規定の適用を受けて農地所有適格法人以外の法人として申請する場合
(所有権を譲り受けることはできない)

	農地所有適格法人以外の法人等の事業等の状況 (様式1-1別紙3)	業務執行役員又は重要な使用人が1名以上農業に常時従事すること
	契約書の写し	農地法第3条第3項第1号に規定する条件その他適正な利用を確保するための条件等を記載すること
	定款又は寄附行為の写し	
	法人の登記事項証明書(全部事項証明)	

※その他必要な書類