都市再生整備計画 フォローアップ報告書神之池緑地公園周辺地区

平成27年5月

茨城県神栖市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

七 抽		分	日捶店		事後評	価			計制時期	フォローアップ。時	場合や改善		総合所見
1日 1宗	単位	化削胆	口保胆	評価値 見込み・確定 の別		目標達成度	1年以内の 達成見込み		百	点での達成度	理由	改善策の方向性	松口川兄
神之池緑地公園の来 場者数	人/年	119,000	150,000	220,000	確定 見込み ●	. 0	あり ● なし	224,000	H27年4月	0		口 改善策に補強が必要	公園の再生整備と周辺道路や駐車 場等の周辺施設整備の相乗効果が 発揮された。
神之池緑地公園の利 用者満足度	%	10.7	60	84	確定 見込み ●	0	あり ● なし	65	H27年5月	0		口 改善策に補強が必要	遊具の充実や、街灯整備による明る さの向上などが利用者満足に繋がっ た。
					確定 見込み		あり なし		H 年月			□ 改善策はそのまま □ 改善策に補強が必要 □ 新たに改善策をたてる	
					確定 見込み		あり なし		H 年月			口 改善策に補強が必要	
					確定 見込み		あり なし		H 年月			□ 改善策はそのまま □ 改善策に補強が必要 □ 新たに改善策をたてる	
	神之池緑地公園の来 場者数 神之池緑地公園の利	単位 神之池緑地公園の来 場者数 人/年 神之池緑地公園の利	単位神之池緑地公園の来場者数人/年119,000神之池緑地公園の利0610.7	単位 神之池緑地公園の来場者数 人/年 119,000 150,000 神之池緑地公園の利 06 10.7 60	単位 評価値 神之池緑地公園の来場者数 人/年 119,000 150,000 220,000 神之池緑地公園の利 06 10.7 60 94	指標 単位 従前値 目標値	単位 評価値 見込み・確定 の別 目標達成度 神之池緑地公園の来 場者数	指標 単位 従前値 目標値	指標 単位 従前値 目標値	指標 単位 従前値 目標値 見込み・確定 の別 目標達成度 1年以内の 達成見込み よる確定値 計測時期 計画時期 神之池緑地公園の来 場者数	指標	指標 単位 従前値 単位	指標 単位 従前値 目標値 見込み・確定 1年以内の別 150,000 220,000 程定 0分 では、

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

	指 標		從前値	目標値		事後評	価		フォローアップ(こ	計測時期	フォローアップ [°] 時 点での達成度	場合や改善	比較して大きな差異がある が見られない場合等	総合所見
	1日 1宗	単位	1处别但	日保胆	評価値	見込み・確定の別	込み・確定の別 達成度		よる確定値	よる確定値 ログロガ		理由	改善策の方向性	松口川兄
その他の数値指標1						確定 見込み				H 年月			□ 改善策はそのまま □ 改善策に補強が必要 □ 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標2						確定 見込み				H 年月			□ 改善策はそのまま □ 改善策に補強が必要 □ 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3						確定 見込み				H 年月			□ 改善策はそのまま □ 改善策に補強が必要 □ 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4一③「今後のまちづくり方策」の進捗状況

	-ト 添付様式5ー③に記載した Dまちづくり方策(事項)	実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
				効果的な維持管理事業の継続
・成果を持続させるために 行う方策	神之池緑地公園の周知の徹底	広報紙やホームペーシにおける積極的な公園の周知。 	米園者数の何上に寄与したものと考える。	効果的な周知活動の継続
	マナー向上の啓発	大猫のフンや痴漢に対する注音晩起の看板を設置	マナー向上に客与したものと考える	なし
改善策			(プログログログログログ	
めの改善策・残された課題・新たな課題への		既存の駐車場を活用することで対応。		
対応策 ・その他 必要な改善策	案内看板等の設置		利便性が向上した。	なし

事後評価シート 添付様式5-3から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項

都市再生整備計画

神之池緑地公園周辺地区(第6回変更)

茨城県 神栖市

平成25年 1 月

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府!		茨城県		市町村名	神栖市		地区名	神之池緑地公園周辺地	也区		面積	93 ha
計画期	間	平成	20	年度 ~	平成	24	年度	交付期間	平成	20 年度 ~ 平成	24	年度

目標

神之池緑地公園を、環境保全・防災・景観形成・レクリエーションなど、緑がもつ様々な機能を十分に発揮させながら次代の神栖の緑を創出保全していくための礎とし、「緑に憩う・自然にふれる・人と出会う」公園としての機能充実を図ることを目標とする。

目標設定の根拠

まちづくりの経緯及び現況

- ・神之池は、かつては周囲約8km、面積約289haの広大な池であった。
- ・昭和初期に発行された「鹿島郡郷土史」に「なかる可からざる恩恵の湖沼」と紹介された。人々にとってなくてはならない池であったが、鹿島開発によって約7分の1を残すのみとなった。
- ・現在は、用水源、緑地公園として整備され、市民の憩いの場としてその役割を果たしている。
- ・しかし、広大な緑地が保存され、市民の憩いの場であるとともに市民の宝として貴重な存在ではあるが、幹線道路からの導入部分の未整備や大型駐車場の未設置、高齢者や子どもの利用に配慮した整備がなされていないことから、「緑に憩う・自然に ふれる・人と出会う」ことが十分生かされていないのが現状である。こうしたことから、より市民の生活空間へ近づけることとして、公園内の導入部分等の整備が求められている。
- ・市では、平成18年度に「神之池緑地公園基本計画」を策定し、プロムナード及び周辺を重要な要素と位置づけ、緑・環境・景観と調和のとれた公園をつくるため、常に人が集う、緑豊かな公園として一体的に整備していく指針を示した。この計画は、市民 協働の視点から、住民参加によるワークショップによって、幅広い利用者の意見を取り入れながら策定された。
- ・また、一部の老朽化が進んだ施設、利用にあたって不便等の生じている施設については、改築が求められている。

甲甲

「緑に憩う・自然にふれる・人と出会う」公園として、より市民の生活空間へ近づけるために、公園内の導入部分等の整備が求められている。このため、特に下記の対応が早急に必要である。

- ●幹線道路からの導入部分の未整備や大型駐車場の設置
- ┃●高齢者や子どもの利用に配慮した整備
- ■老朽化が進んだ施設、利用にあたって不便等の生じている施設についての改築

将来ビジョン(中長期)

●神栖市基本構想(平成20年度~平成29年度)

|総合的な緑の保全・創出を推進するため、公園や緑地の整備、樹林地の保全、消失した緑の回復などを計画的整備に努めること、市民の日常生活をさらに豊かなものとするため、高齢者や子どもの利用に配慮した公園の整備等を、市民協働の視点も含 |めながら実施することが位置づけられている。

●神栖市前期基本計画(平成20年度~平成24年度)

|神之池緑地の整備充実については、主要施策において、住民の憩いの場として魅力を高め、利用を促進するための神之池緑地公園への導入路としてのプロムナード整備および、導入路のうるおいある並木道整備による緑化の推進を図るとしている。

目標を定量化する指標

指 標	単位	- 定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	目標年度
神之池緑地公園の来場者数		仲乙池称地公園への年间米訪石数	各施設の新設・改修などによる、緑に憩い、自然にふれ、人と出会 う機能の充実についての指標	119,000	平成19年度	150,000	平成24年度
神之池緑地公園の利用者満足度	%	神之池緑地公園周辺(神栖東部地区)の市民を対象に聞いた公園の現状に関する満足度(「満足」「やや満足」の割合)	特に高齢者や子どもに配慮した公園整備を行うことで、公園利用者本位の整備が行えたか検証する指標	10.7	平成19年度	60	平成24年度

都市再生整備計画の整備方針等

計i	画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
	●少子高齢化への対応 ・健康増進や高齢者・障害者にもやさしい公園緑地のモデルを目指す。 ・乳幼児からお年寄りまで多目的、多層的に使える公園を目指すこととし、まずは乳幼児から公園に親しめるようにする。	
	●環境問題への対応 ・自然とふれあえる公園として、憩いの場、水と緑を生かした草花、花畑、ビオトープ、ホタル、蝶などとふれあう公園づくり、広い芝生のある公園緑地等、 自然環境にやさしいまちづくりをめざす。	
	●豊かな地域づくりへの対応 ・自然環境を活用したスポーツ・レクリエーションの育成、魅力的な海、豊かな農業産業を育成し振興を図る朝市場等のスペースを確保するための拠点と して位置づける。	·道路(国道124号·市道8-1482号線道路整備事業) ·道路(国道124号·市道8-687号線道路整備事業) ·公園(神之池緑地公園) ·地域生活基盤施設(案内板) ·水泳場除却事業
	●安全・安心な都市形成への対応 市街地火災などから避難者の生命を保護する避難地として機能する都市公園として整備する。	
	●参画社会への対応 ・公園の整備・管理や緑化活動へ、より一層市民が参加する機会の拡充を図る。	
2		

その他

交付対象事業等一覧表

交付対	象事業費	917 交付	限度額		398.2	玉	費率	0.4	134					
事業													(金額の)	単位は百万円
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考) 開始年度	事業期間 終了年度	交付期間 開始年度	内事業期間 終了年度	(参考)全体 事業費	交付期間内 事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象 事業費
 道路	改築	国道124号•市道8-1482号線	市	直	570m	H21	H22	H21	H22	50	 		JUNE 1	50
	改築	国道124号•市道8-687号線	市	直	300m	H21	H21	H21	H21	34	34	34		34
公園	新設•改築	神之池緑地公園	市	直	73ha	H20	H24	H20	H24	823	823	823		82
河川														1
下水道														1
駐車場有效]利用システム	_			_									1
地域生活基	盤施設	案内板設置	市	直	2箇所	H22	H22	H22	H22	3	3	3		ī :
高質空間形	成施設	_			_									1
高次都市施	設	_			_									1
既存建造物]活用事業	_			_									1
バリアフリー	-環境整備促進事業													1
]等整備事業													1
住宅市街地 総合整備	沿道等整備型													
総合登佣 事業	密集住宅市街地整備型													1
尹木	耐震改修促進型													
街なみ環境														1
住宅地区改	(良事業等													
都心共同住	宅供給事業													
公営住宅等	整備													1
都市再生住	宅等整備													1
防災街区整	· 佐備事業													1
合計										910	910	910	0	910
事業														
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考) 開始年度	事業期間 終了年度	交付期間 開始年度	内事業期間 終了年度	(参考)全体 事業費	交付期間内 事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象 事業費
	水泳場除却事業	旧水泳場	市	直	3,445m ²	H20	H21	H20	H20	7		7.50日英語27.7	プラス異語力	- 子木貝
地域創造 支援事業														
事業活用調	杳													
	_													
まちづくり活														
動推進事業														
合計										7	7	7	0	7
													合計(A+B)	917
考)関連事業				<u> </u>	1	T	(いず)	いた (この)		車業	期間	I		
	事業	事業箇所名	事業主体	所管省庁名	規模	直轄	補助	地方単独	民間	開始年度	奶间 終了年度	全体事業費		
							. 113 - 23		F 4103		43.1.0			
合計												0		
<u>, </u>														