

波崎東明神周辺地区住環境整備事業

公園づくり提言書



令和元年 7 月

よかっぺまちづくり協議会

波崎東明神周辺地区住環境整備事業 公園づくり提言書

〇はじめに

「よかっぺまちづくり協議会」は、波崎東明神周辺地区（以下、当地区という）のまちづくりを進めるため、地区住民と行政が一丸となり、安全で暮らしやすいまちづくりを主な目標として掲げ、活動しています。

当地区は、幅員4m未満の細街路が多いうえ、老朽木造住宅が密集しているなど、防災上の課題があります。そのため、平成21年度から、市による地区説明会・意見交換会を経て、平成22年11月に協議会を設立、課題解決のための取り組み案（整備計画素案）を検討しました。そして、平成23年6月には、まちづくり提言書の形で市長へ提出しました。

その後、協議会と市が協働で整備計画について検討を重ね、平成25年に整備計画を策定、平成26年度から住環境整備事業がスタートしました。

現在、道路の拡幅や老朽木造住宅の建替えが進められるとともに、今回の提言のきっかけとなった公園用地（約960㎡）を、市が取得したことにより、公園整備の計画案を作成することになりました。

公園整備の計画づくりにあたっては、地域住民が愛着を持って公園を利用できるようにしていきたいと考えます。そのため、計画段階から住民の意見やアイデアを取り入れていくための「公園づくりサロン」を、協議会が企画し、開催しました。

「公園づくりサロン」は、協議会のメンバーをはじめ、波崎小学校生徒とその保護者、波崎高校生徒も参加し、グループに分かれてワークショップ形式で検討を重ねてきました。検討結果を踏まえ、最終的に「公園整備基本計画」として取りまとめ、このたび神栖市長に提言することとなりました。

今回の提言内容をご検討いただき、公園づくりの基本テーマである「1年を通して多世代が笑顔あふれるいいの場」を実現できるよう、本提言を踏まえた公園整備に取り組んで頂きたいと願っております。

令和元年7月

よかっぺまちづくり協議会
会長 山本清一
委員一同

○提言書

1. 検討経緯

(1) アンケート調査の実施

公園づくりサロンの開催にあたり、2018年6～7月に、公園を利用する地域住民（旧東明神前・東明神町・西仲島区）の皆様および波崎小学校の児童・保護者の皆様にアンケートのご協力をいただきました。行政区からは160通、波崎小学校児童・保護者から各120通の回答がありました。

(2) 公園づくりサロンの実施（全4回）

アンケート調査の意見を踏まえ、公園づくりサロンを4回実施しました。開催内容は以下の通りです。

【第1回サロン】（2018年8月19日）

テーマ：公園づくりのテーマを決めよう！

概要：4班に分かれて「こんな公園にしたい！」「公園で〇〇したい！」というアイデアをたくさん書き出した後に、それらを総称した公園づくりのテーマを考えました。全体発表でよいと思ったテーマに、旗揚げによる投票を行い、公園づくりのテーマ「1年を通して多世代が笑顔あふれるいこいの場」が決定しました。

【第2回サロン】（2018年10月28日）

テーマ：公園に何を置かうイメージしてみよう！

概要：前半は、公園予定地に行き「公園の広さ」「周辺道路からの導線」「隣地との境界」などを確認しました。後半は、第1回で決まったテーマを4つに分類した空間を、公園予定地が描かれた模造紙に配置しました。

【第3回サロン】（2018年12月15日）

テーマ：アイデアのイメージを共有しよう！

概要：第1回で決定した公園づくりのテーマと、第2回で配置した空間を元に、模型づくりをしました。幼稚園～小学校の子供たちの参加もあり、子供たちが楽しいと感じるアイデアを採り入れた検討ができました。

【第4回サロン】（2019年3月3日）

テーマ：具体的な計画にまとめよう！

概要：これまでの結果を踏まえた、事務局からのたたき台案を確認しました。前半は、4班に分かれ、たたき台の「気になるところ」と「どう解決していくか」を出し合いました。後半は、前半で解決策が出なかった意見について、全体で話し合い、整理しました。

これらの結果を、よかっぺまちづくり協議会（委員会2019.3.18及び6.26開催）で共有・確認し、公園整備基本計画として最終的な取りまとめを行い、本提言書を作成しました。

2. 提言内容

公園整備基本計画

(1) 位置図・周辺の状況



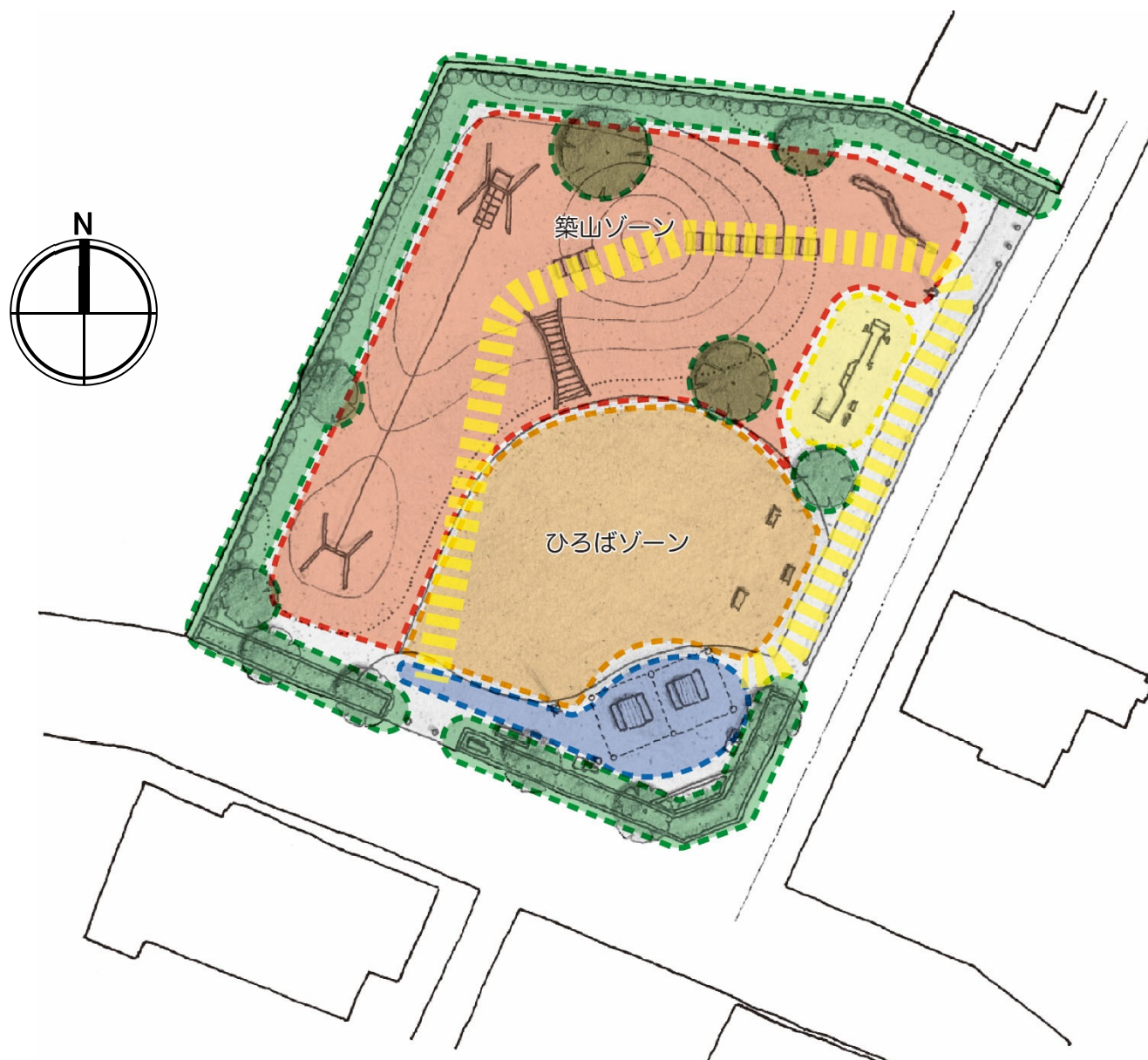
公園予定地は、波崎東明神周辺地区住環境整備事業区域内にある、約 960 m²の敷地です。周囲は住宅等が立ち並んでおり、県道を隔てて波崎小学校、手子后神社が立地しています。また、南側に面する道路（市道 1448 号線）が本事業によって整備されつつあり、事業地区の東西を結ぶ予定です。

(2) 公園予定地の概要

名 称	未定
所在地	神栖市波崎 9018-5
公園種別	街区公園
敷地面積	約960m ²
現況土地利用	更地
接道状況	南側の市道1448号線（幅員6m）に接道する
地域地区 建築制限	・ 第一種住居地域 ・ 建蔽率 60% ・ 容積率 200%

(3) 公園づくりの基本テーマ

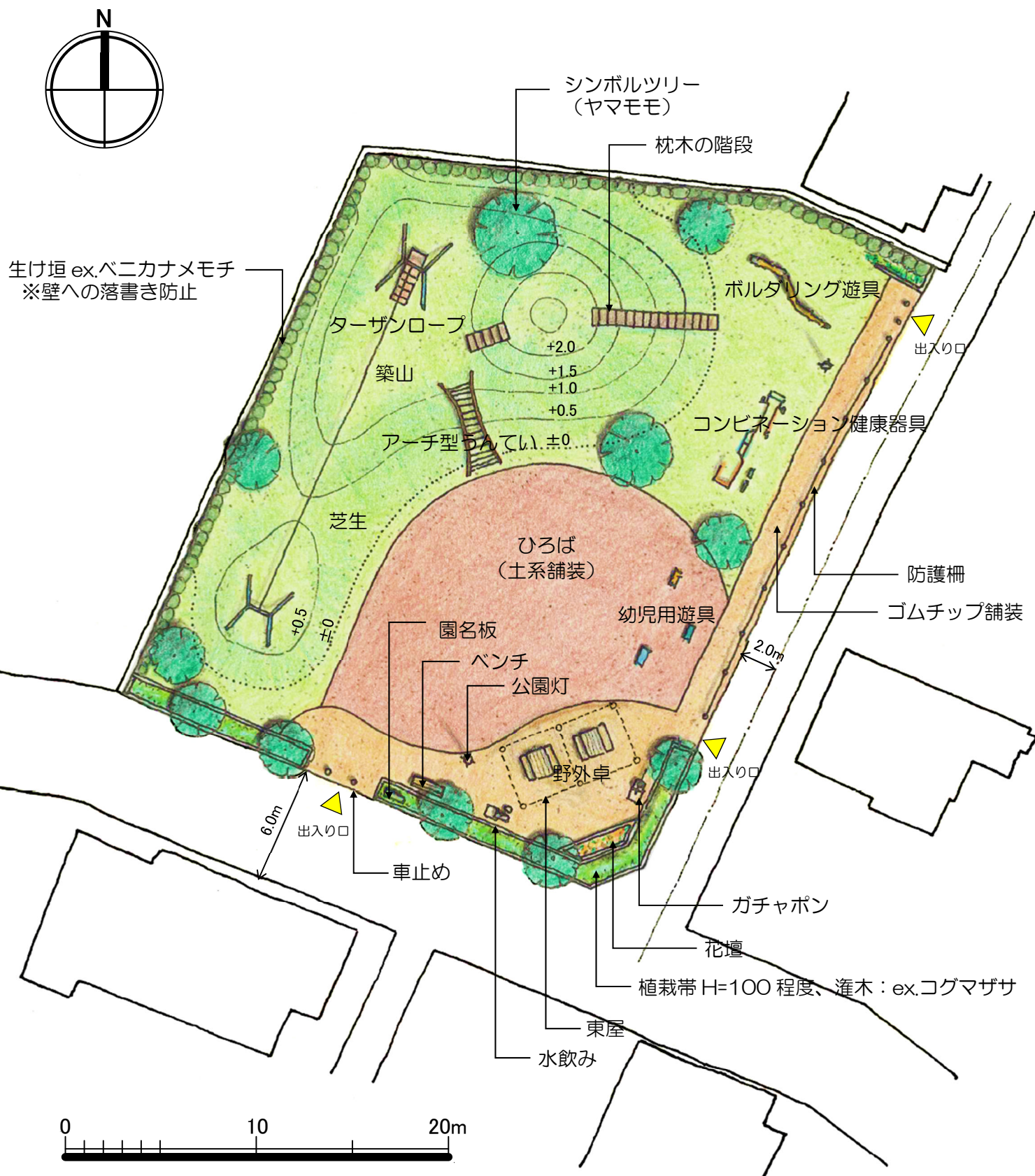
1年を通して多世代が笑顔あふれるいこいの場



ゾーニング		導入機能
築山ゾーン ひろばゾーン	子どもから大人まで楽しめる	築山ゾーン（芝生）…ターザンロープ・アーチ型うんてい・ボルダリング遊具 ひろばゾーン（土系舗装）…幼児用遊具
	健康づくりができる	ウォーキングコース（ゴムチップ舗装） コンビネーション健康器具 枕木の階段（ウォーキングコース）
	自然豊かで四季を感じられる	シンボルツリー（ヤマモモ）・植栽（花の咲く木など）・花壇
	静かに過ごせる	東屋・野外卓・ベンチ
その他必要な機能		水のみ場・ガチャポン（手押し井戸ポンプ）・園名板・車止め・公園灯・防護柵・生け垣（例：ベニカナメモチ）・植栽帯（例：コグマザサ）

(5) 基本計画図 (平面図)

公園整備 基本計画図



よかっ まちづくり 瓦版

《第10号》2019年5月
編集：よかっまちづくり協議会

事務局：神栖市波崎総合支所 水産・地域整備課
編集協力：(株)地域計画連合

公園づくりサロンのまとめを市へ提言します！

住環境整備事業による地域の皆様が集える公園をつくる目的で、市が区域内に公園用地（約1,000㎡）を取得しました。2019年度は、2018年度に4回開催した公園づくりサロンのまとめを、市へ提言します！

2018年度

- ・公園づくりサロン
- ・計画案の策定

2019年度

- ・計画を市へ提言
- ・設計※
- ・道路整備※

2020年度

- ・公園整備※
- ・公園のお披露目会

※は市が行います。

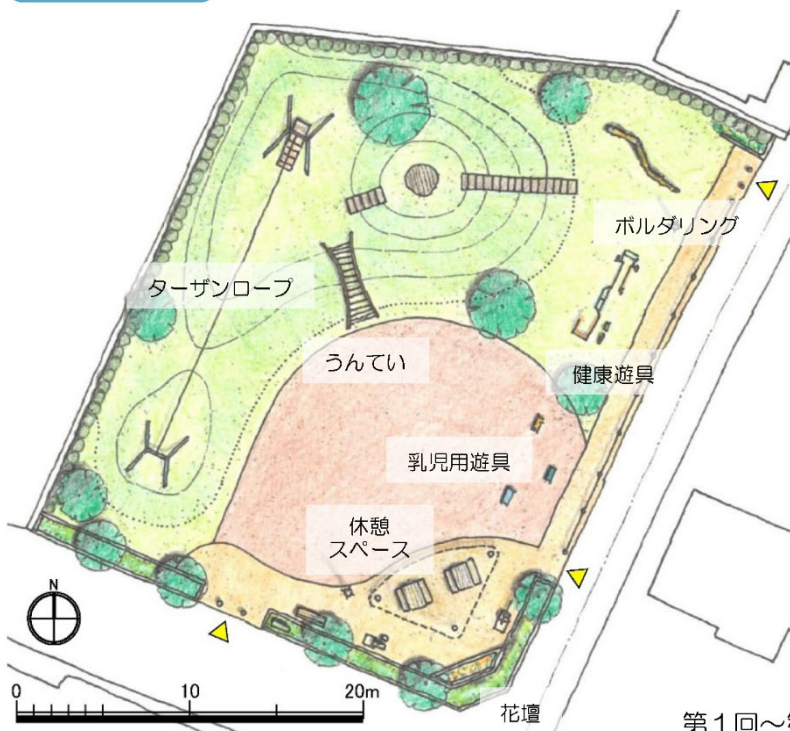


(公園予定地 位置図)

第4回サロン 2019.3.3

具体的な計画にまとめよう！

第3回までの結果を踏まえて、事務局からたたき台が提示されました。前半は、4班に分かれてたたき台の「気になるところ」と「どう解決していくか」を出し合いました。後半は、前半で解決策が出なかった意見について、全体で話し合い整理しました。



(主な意見)

- ・花壇の管理（植え付けや水やり等）は地元の管理でやっていきたい！
- ・ターザンロープとうんていは斜面に設置されているが、危なくないの？
→ある程度のスリルがあったほうが、遊びは面白くなる。
- ・丘の頂上は何もないほうがいい！
→お立ち台のイメージで設置したが、設置しないことにする。



第1回～第3回の様子は中面に記載しています



第1回サロン
2018.8.19

公園づくりのテーマを決めよう！

4班に分かれて「こんな公園にしたい！」「公園で〇〇したい！」というアイデアをたくさん書き出した後に、それらを総称した公園づくりのテーマを考えました。全体発表でいいと思ったテーマに、旗揚げによる投票をし、1つのテーマが決定しました！

決定したテーマ：**1年を通して多世代が笑顔あふれるいこいの場**



(他の班が考えたテーマ)

夏も冬も大人も子どもも楽しめる公園

子どもも大人も夢のある楽しい公園

大人も子どもも楽しめる水と緑豊かな憩いの場



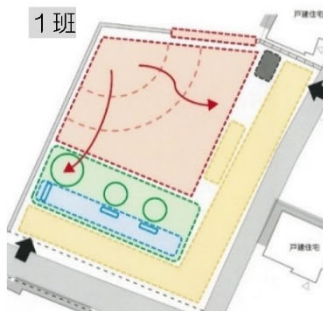
第2回サロン
2018.10.28

公園に何を置るかイメージしてみよう！

まず、公園予定地に行き「公園の広さ」「周辺道路からの導線」「隣地との境界」などを確認しました。後半は、第1回で決まったテーマを4つに分類した空間を、公園予定地が描かれた模造紙に配置しました。

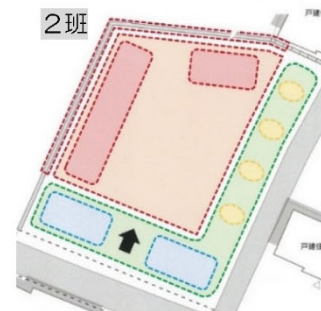
4つに分類した空間

- 子どもから大人まで楽しめる
- 健康づくりができる
- 自然豊かで四季を感じられる
- 静かに過ごせる



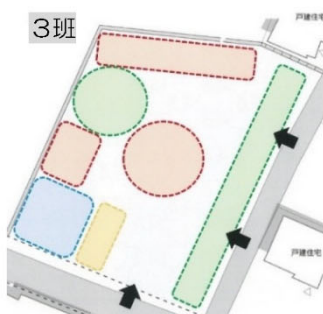
1班

- 小高い芝生の丘
- 道路沿いにウォーキングコース
- 大きな木
- 木陰になるベンチ



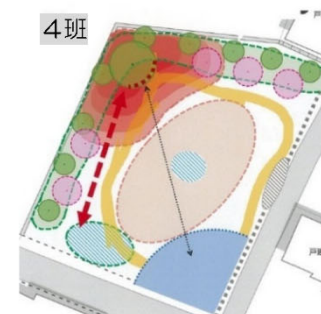
2班

- 遊ぶ場所は内側に
- 人通りのある道に面した健康遊具
- 植栽
- 子どもを見守れる休憩スペース



3班

- 子どもを見守れるよう遊具は中央に
- 休憩スペースと健康遊具を隣接させる
- 季節を感じる大きな木
- 誰でも気軽に利用できる休憩スペース



4班

- 敷地を立体的に使う
- 周遊できるウォーキングコース
- 防犯を意識した植栽
- 子どもを見守れる休憩スペース

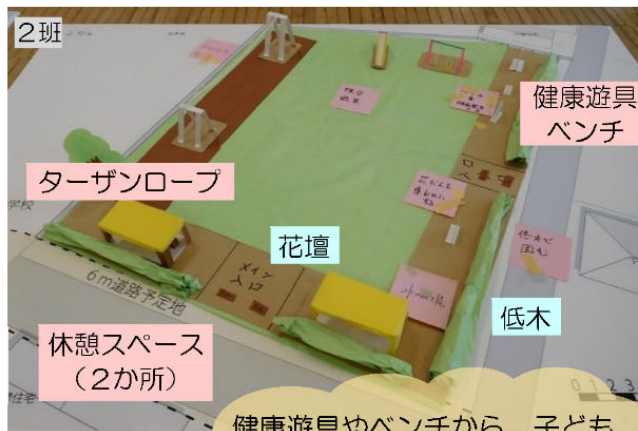
第3回サロン
2018.12.15

アイデアのイメージを共有しよう！

第1回で決定した公園づくりのテーマと、第2回で配置した空間を元に、模型づくりをしました。幼稚園～小学校の子どもたちの参加もあり、子どもたちが楽しいと感じるアイデアも入れた検討ができました！



小高い丘は、座って心地よく感じる傾斜がいいね！
休憩スペースから公園を見渡したい！



健康遊具やベンチから、子どもを見守れると安心するね！
ターザンロープは絶対ほしい！



子どもが楽しめる水の遊び場があると楽しそう！
中央はイベントで使えるフリースペースにしよう！



災害時に役立つガチャポンは必要！
貝殻型の屋根をした休憩スペースで地域らしさを出したい！

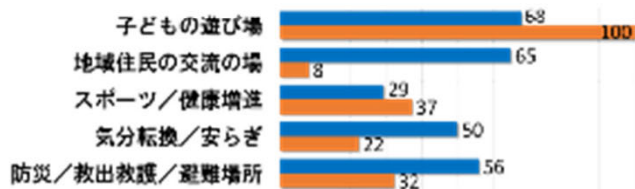


アンケート結果も参考に検討を進めました！

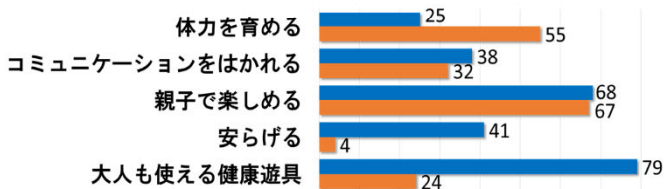
公園づくりサロンを開催するにあたり、2018年6～7月に、9～11区の皆様および波崎小学校の児童・保護者の皆様にアンケートのご協力をいただきました。9～11区からは160通、波崎小学校からは各120通の回答がありました。ありがとうございました！（※下記のグラフは、上位結果を抜粋しています）

9～11区、保護者向け

Q. 公園に期待するもの



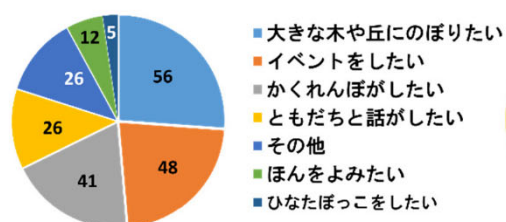
Q. 遊具に求めるもの



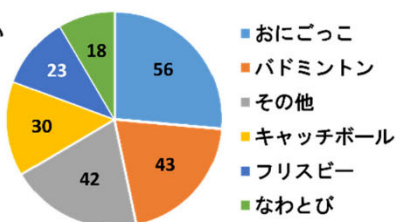
■ 9～11区 ■ 保護者

児童向け

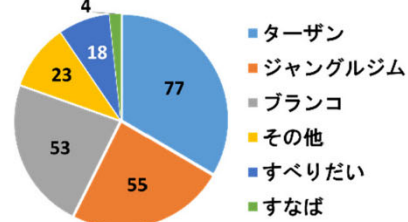
Q. 公園でしたいこと



Q. やりたいスポーツ



Q. 遊びたい遊具



測量調査を行います！

地区の課題である「消防活動困難区域」の解消に向け、防災道路の整備を進めています。

今後の住環境整備事業の整備順序としては、市道 1015 号線、防災道路 103 号線、防災道路 104 号線の測量調査を進めてまいります。皆様のご理解・ご協力をお願いいたします。



皆さんの声をお聞かせください！

よかっぺまちづくり協議会は、定期的に委員会を開催し、まちづくりに関する様々な活動に取り組んでいます。まちづくりに関するご意見・ご要望がありましたら、お近くの委員までお寄せください。下記のお問い合わせ先にご連絡いただいても結構です。

事業や協議会についてのお問い合わせは・・・

神栖市波崎総合支所 水産・地域整備課

電話 0479-44-1966