

## ランダム係数を用いた最低制限価格適用の入札における 入札不調対策について（お知らせ）

令和2年3月4日  
神栖市契約管財課

神栖市では、建設工事及び建設コンサルタント業務委託に係る競争入札において、ランダム係数を用いた変動型の最低制限価格制度を試行導入しているところです。

最低制限価格は、予定価格に事業種別ごとの一定の比率を乗じた上限額と下限額の範囲内で、最低制限価格積算基準額にランダム係数を乗じた額となり変動します。※別紙イメージ図1参照。

現行では、予定価格以下で最低制限価格以上の範囲内に有効な入札がない場合は、入札不調とし、再度公告等の手続きを行っておりますが、これにより入札参加者の事務負担等の増加および事業実施の遅滞の原因となることから、入札不調対策として最低制限価格の取扱いを下記のとおりとします。

なお、適用は、令和2年4月1日以降に公告または指名通知する案件からとします。

### 記

- 1 予定価格以下で最低制限価格以上の範囲内に有効な入札がない場合で、最低制限価格が変動する範囲の下限額以上に有効な入札があるときは、当該最低制限価格の直近下位の有効な入札の金額を新たな最低制限価格として置き換え、その入札者を落札者として扱うこととする。

ケース1：予定価格以下で最低制限価格以上の範囲内に入札がない場合。

ケース2：予定価格以下で最低制限価格以上の入札全てが、入札書や内訳書不備等により無効となる場合または入札参加資格審査において資格なしと認められた場合。

※ケース1とケース2は、別紙イメージ図2参照。

- 2 最低制限価格が変動する範囲の下限額以上に有効な入札がない場合は、現行のとおり入札不調とする。

(備考) (1) 最低制限価格制度に関する規定の一部改正

- ・神栖市建設工事最低制限価格の設定に関する試行要領
- ・神栖市業務委託最低制限価格の設定に関する試行要領

(2) 入札書や内訳書の点検は、開札会場にて落札候補者の優先順に行い、入札参加資格審査は、開札終了後に落札候補者に対して関係書類の提出を求め審査します。

有効な入札があるまで最低制限価格が変動する範囲の下限額まで繰り返します。

(3) 同額の入札がある場合は、くじ引きにより決定します。

最低制限価格の算定例（令和2年3月1日現在、工事の例）

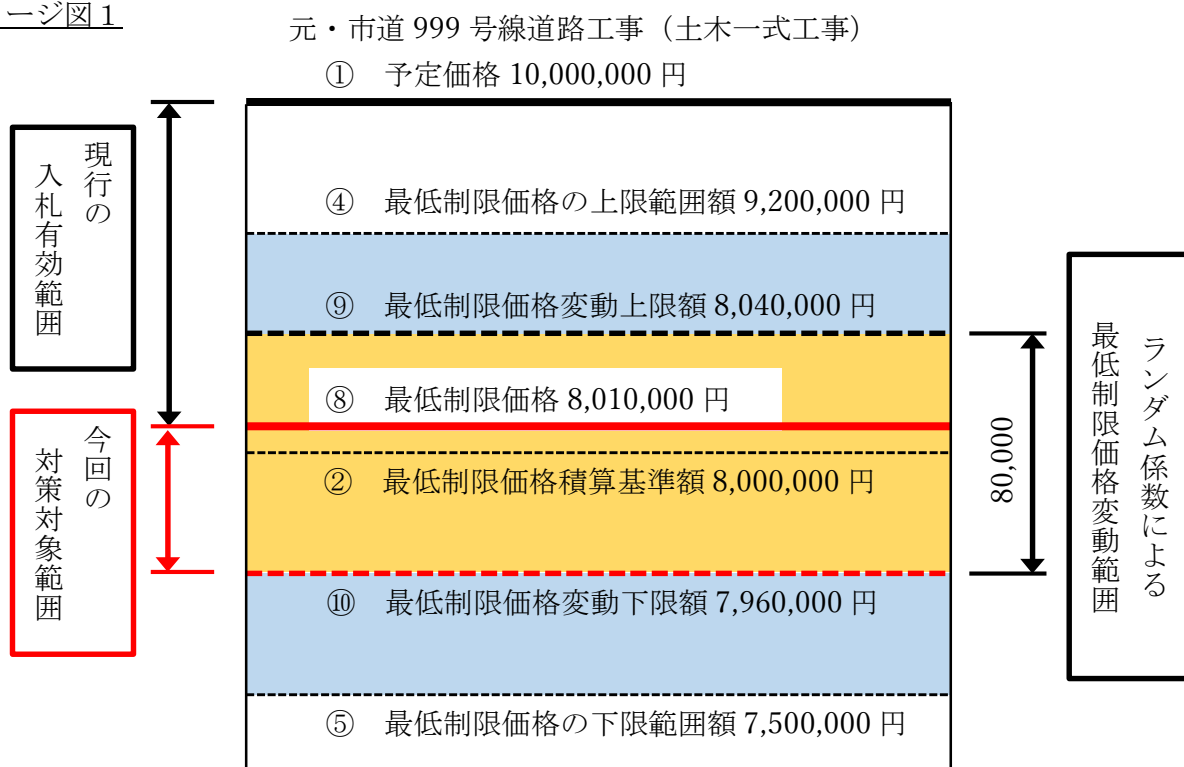
（例）工事名：元・市道 999 号線道路工事（土木一式工事）※金額は消費税抜き表示

- ① 予定価格：10,000,000 円（市積算の設計金額と同じ）
- ② 最低制限価格積算基準額：8,000,000 円  
（市積算の工事費内訳書から、直接工事費×0.97+共通仮設費×0.9+現場管理費×0.9+一般管理費等（契約保証費含む）×0.55、1万円未満切り捨て額）
- ③ ランダム係数：1.0020  
（ランダム係数の範囲は 0.9950～1.0050（0.0001 刻み 101 パターン）、開札会場でシステムにより無作為抽出）

以上のとき。

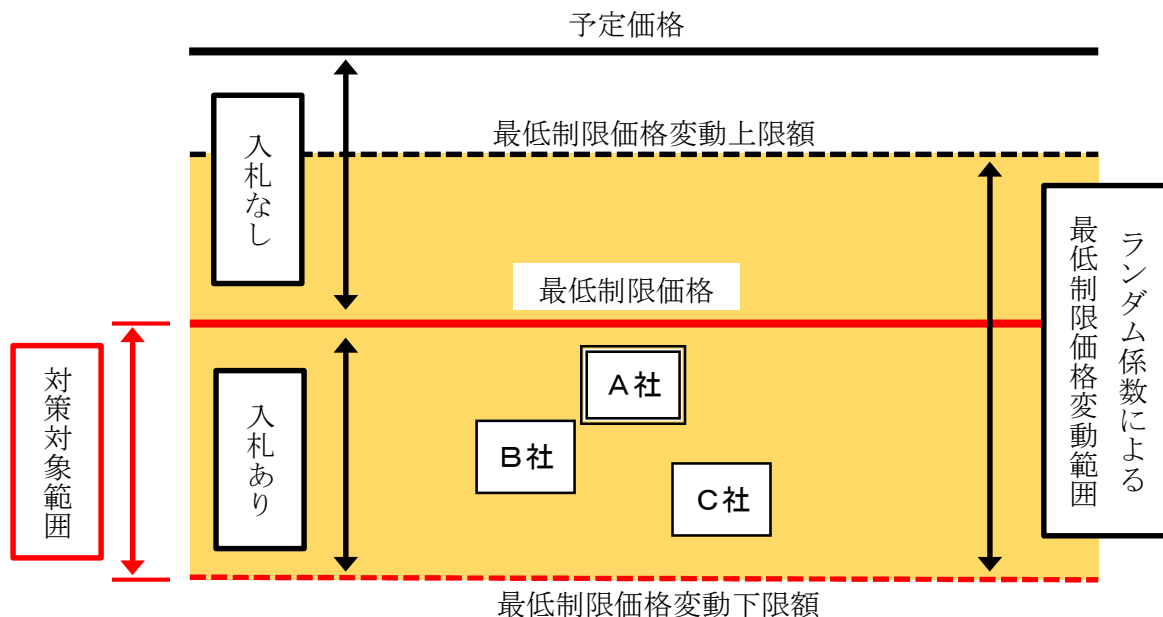
- ④ 最低制限価格の上限範囲額：9,200,000 円（①×0.92）
- ⑤ 最低制限価格の下限範囲額：7,500,000 円（①×0.75）
- ⑥ ランダム係数が最大のときの最低制限価格：8,040,000 円  
（②×1.0050、1万円未満切り捨て額）
- ⑦ ランダム係数が最小のときの最低制限価格：7,960,000 円  
（②×0.9950、1万円未満切り捨て額）
- ⑧ 最低制限価格：8,010,000 円（②×1.0020、1万円未満切り捨て額）
- ⑨ 最低制限価格変動上限額：8,040,000 円（⑥の額、⑥が④を超える場合は④の額）
- ⑩ 最低制限価格変動下限額：7,960,000 円（⑦の額、⑦が⑤に満たない場合は⑤の額）

イメージ図 1



イメージ図 2 (対策内容)

ケース 1 : 予定価格以下で最低制限価格以上の範囲内に入札がない場合。

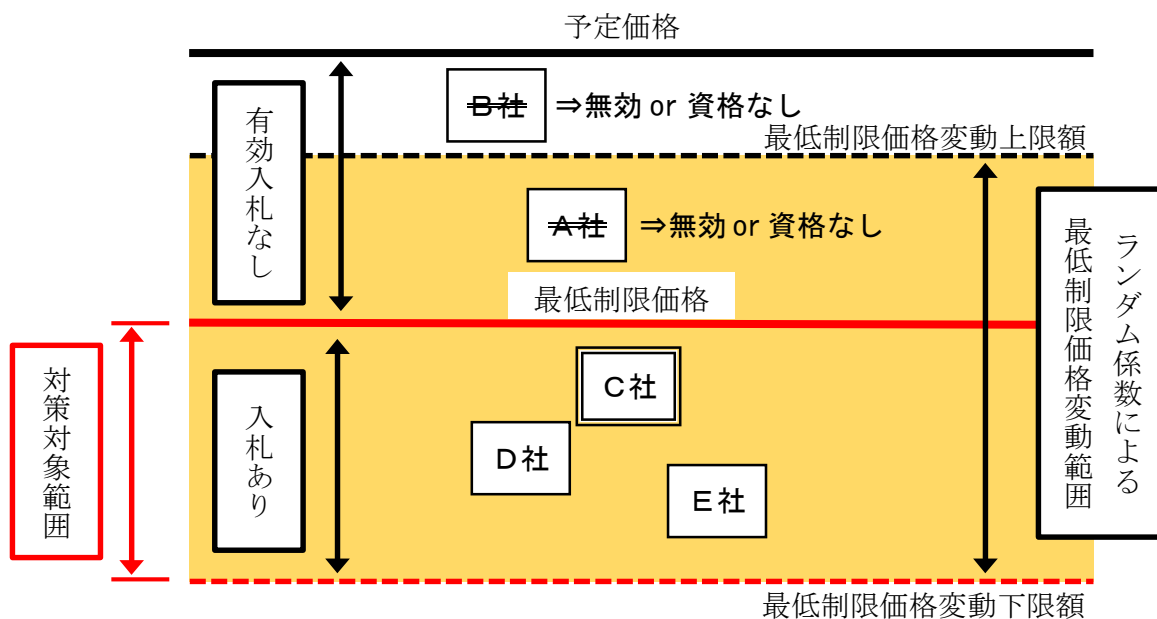


※A社の入札書等の点検や資格審査を行い有効な場合は、A社の金額を新たな最低制限価格として置き換え、A社を落札者として扱う。

A社が無効または資格なしの場合は、B社の入札書等の点検や資格審査を行う。

有効な入札があるまで順番に最低制限価格変動下限額まで繰り返す。

ケース 2 : 予定価格以下で最低制限価格以上の入札全てが、入札書や内訳書不備等により無効となる場合または入札参加資格審査において資格なしと認められた場合。



※A社B社共に、無効または資格なしの場合は、C社以降の入札をケース 1 と同様に扱い、有効な入札があるまで順番に最低制限価格変動下限額まで繰り返す。

(備考) アルファベットの順番は、落札候補者の優先順位となります。