

配水場維持管理基準

○ 保守点検(日常点検)

区分	対象	年回数※	頻度	点検内容	判断基準
設備 機器	受変電設備 配電設備	156回	3回/週	日常点検	電力系計器の数値に異常はないか 設備の外観、作動音等に異常はないか 各補助電源は正常に作動しているか
	ポンプ設備 (配水)	156回	3回/週	日常点検	ポンプは正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか 前回点検時と配水量に異常な差異はないか
	自家用 発電設備	156回	3回/週	日常点検	無負荷試運転による動作に異常はないか 設備の外観、作動音等に異常はないか 残燃料は適量か
	配水池	156回	3回/週	日常点検	配水池上部に異常はないか 設備の外観、作動等に異常はないか 点検口等のボルトは緩んでいないか
	高架水槽 (知手)	156回	3回/週	日常点検	高架水槽上部に異常はないか 設備の外観、作動等に異常はないか 点検口等のボルトは緩んでいないか
	次亜塩素酸 ナトリウム 注入設備	156回	3回/週	日常点検	次亜塩素酸ナトリウムの残量に問題はないか 設備の外観、作動等に異常はないか 塩素計測器に異常はないか
	運転制御 設備	156回	3回/週	日常点検	制御盤の外観に異常はないか 表示灯は正しく点灯しているか 計器、受電設備は正常動作しているか バッテリー液は十分に足りているか 監視装置は正常動作しているか
施設 建築	屋内	156回	3回/週	日常点検	床、壁、建具などに異常はないか 水回りや照明設備などに異常はないか 汚れ、塵芥などは清掃されているか
	消防設備	156回	3回/週	日常点検	消火設備の有効期限・機能は正常か 設備の外観、作動等に異常はないか 誘導灯や誘導標識は正しく点灯しているか
	屋外 (敷地内)	156回	3回/週	日常点検	建屋、外構などの外観に異常はないか 門扉の施錠はされているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか

※年回数は、365日(1年間)を業務期間とした場合の数量。契約日数により頻度から調整すること。