

市 長	副市長	部 長	課 長	補 佐	主 査	係 長	係 員
--------	-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------

施 工 年 度	令和2年度	業 務 名	2 固定資産税土地・家屋登記課税連携システム構築業務委託		設計書																																												
業 務 場 所	神栖市内																																																
設 計 概 要	<div style="text-align: center; margin-top: 20px;">システム構築</div> <div style="margin-left: 300px; margin-top: -10px;">N=1式</div> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>			変 更 理 由 <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>																																													
費 目	起 工	第 回変更	第 回変更	増	△減																																												
起 工 額	円																																																
請負に付する額又は請負額																																																	
業 務 価 格	円																																																
測量試験費 又は 工事雑費																																																	
消 費 税 相 当 額	円																																																
請 負 決 定 額																																																	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div> <p>変 更 業 務 価 格 算 定 基 準</p> <p>変更業務価格 = 変更積算業務価格 x 請負比率 { $\frac{\text{起工時の請負決定額}}{\text{起工時の請負に付する額}}$ }</p> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center; width: 200px;"> <tr><td colspan="8">変 更 積 算 業 務 価 格</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> x <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center; width: 100px;"> <tr><td colspan="6">請 負 比 率</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> = <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center; width: 200px;"> <tr><td colspan="8">変 更 業 務 価 格</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> </div> </div>						変 更 積 算 業 務 価 格																請 負 比 率												変 更 業 務 価 格															
変 更 積 算 業 務 価 格																																																	
請 負 比 率																																																	
変 更 業 務 価 格																																																	

総括表

令和2年度 2 固定資産税土地・家屋登記課税連携システム構築業務委託

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
業務費内訳								
	2 固定資産税土地・家屋登記課税連携システム構築業務委託							
	課税システム連携用土地登記データベース構築業務委託			式	1			内訳書 第1号参照
	課税システム連携用家屋登記データベース構築業務委託			式	1			内訳書 第2号参照
	業務費計							
	委託業務価格							
	消費税及び地方消費税額			%	10.0			
	総計							

内 訳 書

【 課税システム連携用土地登記データベース構築業務委託】

費 目	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
直 接 費								
	計画・協議打ち合わせ			式	1			代価表第1号参照
	登記事項要約書データ変換			式	1			代価表第2号参照
	照合基準日にあわせた異動更新			筆	2,124			代価表第3号参照
	登記データ再修正			筆	850			代価表第4号参照
	登記・課税データ照合 コード付設及び 不一致リスト作成			筆	150,000			代価表第5号参照
	報告書作成			式	1			代価表第6号参照
	セットアップ			式	1			代価表第7号参照
小 計								

代 価 表

【計画・協議打ち合わせ】

1 式当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	2.0			
	測量技師		人日	2.0			
合 計							
				1	式当り		

代 価 表

【登記事項要約書データ変換】

1 式当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	4.0			
	測量技師補		人日	6.5			
合 計							
				1	式当り		

代 価 表

【照合基準日に合わせた異動更新】

1,000 筆当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	0.3			
	測量技師		人日	0.5			
	測量技師補		人日	1.0			
	測量助手		人日	5.0			
合 計							
				1	筆当り		

代 価 表

【登記データ再修正】

1,000 筆当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	2.0			
合 計							
				1	筆当り		

代 価 表

【登記・課税データ照合 コード付設及び不一致リスト作成】

10,000 筆当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	1.3			
	測量技師補		人日	1.4			
	測量助手		人日	4.7			
合 計							
				1	筆当り		

代 価 表

【報告書作成】

1 式当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	2.0			
	測量技師補		人日	2.0			
	測量助手		人日	4.0			
合 計							
				1	式当り		

代 価 表

【セットアップ】

1 式当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	2.0			
	測量技師補		人日	4.0			
合 計							
				1	式当り		

内 訳 書

【 課税システム連携用家屋登記データベース構築業務委託】

費 目	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
直 接 費								
	計画・協議打ち合わせ			式	1			代価表第8号参照
	登記事項要約書データ変換			式	1			代価表第9号参照
	照合基準日にあわせた異動更新			棟	663			代価表第10号参照
	登記データ再修正			棟	265			代価表第11号参照
	登記・課税データ照合 コード付設及び 不一致リスト作成			棟	55,000			代価表第12号参照
	報告書作成			式	1			代価表第13号参照
	セットアップ			式	1			代価表第14号参照
小 計								

代 価 表

【計画・協議打ち合わせ】

1 式当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	2.0			
	測量技師		人日	2.0			
合 計							
				1	式当り		

代 価 表

【要約書変換】

1 式当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	4.0			
	測量技師補		人日	7.0			
合 計							
				1	式当り		

代 価 表

【照合基準日に合わせた異動更新】

1,000 棟当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	0.8			
	測量技師補		人日	1.8			
	測量助手		人日	3.0			
合 計							
				1	棟当り		

代 価 表

【登記データ再修正】

1,000 棟当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.4			
	測量助手		人日	2.0			
合 計							
				1	棟当り		

代 価 表

【登記・課税データ照合 コード付設及び不一致リスト作成】

10,000 棟当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	2.8			
	測量技師		人日	3.6			
	測量技師補		人日	3.6			
	測量助手		人日	12.0			
合 計							
				1	棟当り		

代 価 表

【報告書作成】

1 式当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	2.0			
	測量技師補		人日	2.0			
	測量助手		人日	4.0			
合 計				1	式当り		

代 価 表

【セットアップ】

1 式当り

費 目	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
人 件 費							
	測量主任技師		人日	1.0			
	測量技師		人日	1.0			
	測量技師補		人日	2.0			
	測量助手		人日	2.0			
合 計							
				1	式当り		