様式第1号（第2条関係）

委託起工（変更）概要書

市長		副市長		部長		次長		課長		補佐		主査係長		課員	

委託年度	令和　　年度	委託名	令和3～5年度波崎東ふれあいセンター清掃業務委託		設計書
業務場所等	市道　　号線	神栖市	波崎9572番地1	地内	

業務概要		変更理由
清掃業務 （令和3～5年度　3箇年）	N＝1式	

項目	起工	第回変更	第回変更	増△減
起工額	円	円		
委託に付する額又は委託額				
業務価格	円	円		
委託雑費				
消費税相当額	円	円		
委託決定額	円	円		円

変更業務価格算定基準

変更業務価格＝変更積算業務価格×受託比率　$\frac{\text{起工時の委託決定額}}{\text{起工時の委託に付する額}}$

変更積算業務価格		受託比率		変更業務価格
円	×		＝	円

業 務 委 託 料 内 訳 表

費　目	業　種	種　別	細　目	数 量	単位	単 価	金　額	摘　要
令和3～5年度波崎東ふれあいセンター清掃業務委託								
直接業務費								
	直接人件費計							
		清掃業務(令和3～5年度　3箇年)		3.00	箇年			
	直接物品費計							
		直接物品費			%			
直接業務費計								
	業務管理費				%			
業務原価								
	一般管理費等				%			
保全業務費								
						≒		
	消費税相当額							
業務委託料								

A-01

清掃業務		1.0	箇年	あたり		
名　　称	規　　格	員　数	単位	単　価	金　額	摘　　要
1階　清掃業務		1.00	箇年			B-01
2階　清掃業務		1.00	箇年			B-02
定期清掃		1.00	箇年			B-03
計						
一単位あたり						

B-01						
1階　清掃業務		1.0	箇年	あたり		
名　　称	規　　格	員　数	単位	単　価	金　　額	摘　　要
エントランスホール1	2回/週	79.90	㎡			
談話室・会議室3・備蓄倉庫 地域活動室2・キッズルーム・トレーニング室	2回/週	397.80	㎡			
便所	2回/週	114.75	㎡			
給湯室	2回/週	19.15	㎡			
事務室	2回/週	30.60	㎡			
会議室1・2 地域活動室1・教養娯楽室	2回/週	183.60	㎡			
廊下	2回/週	187.00	㎡			
階段	2回/週	38.25	㎡			
エントランスホール2 ホール	2回/週	119.80	㎡			
体育館	2回/週	869.00	㎡			
計						
一単位あたり						

B-02

2階　清掃業務		1.0	箇年　あたり			
名　　称	規　　格	員　数	単位	単　価	金　額	摘　　要
研修室	2回/週	122.40	㎡			
便所2	2回/週	38.50	㎡			
廊下	2回/週	37.40	㎡			
計						
一単位あたり						

B-03						
定期清掃		1.0	箇年　あたり			
名　　称	規　　格	員　数	単位	単　価	金　額	摘　　要
エントランスホール石床機械洗浄		79.90	㎡			
床面清掃（水性ワックス仕上げ）		344.20	㎡			
床面清掃（樹脂ワックス仕上げ）		1,144.80	㎡			
ガラス清掃		521.88	㎡			
ごみ搬出		1,962.90	㎡			
カーペット化学清掃		61.20	㎡			
エアコンフィルター清掃		10.00	箇所			
計						
一単位あたり						