

令和4年度下半期 変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込み）

No.	変更契約日	主管課	種別	事業名	事業場所	変更契約額 (増減額)	契約の相手方	変更の理由
1	R4. 10. 14	はさき生涯学習センター	管	4はさき生涯学習センター給水管改修工事	神栖市波崎9591番地	増 ¥2,156,000	(株)野口建設	赤水発生の原因である部分が受水槽周り及びその他の既設配管部分で一部見つかったため。
2	第1回変更 R4. 10. 21 第2回変更 R4. 11. 18	下水道課	土木一式	4汚水柵設置第40号工事	神栖市木崎地内外	増 ¥517,000	小若建設(株)	公共汚水柵設置の際に下水道に起因する土砂吸出しがあり、舗装復旧範囲を追加し金額変更、また、店先での設置工事であり、店休日に合わせ施工となったことから工期延長を行ったため。
3	R4. 11. 2	道路整備課	土木一式	4石備市道8-109号線舗装改修工事	神栖市東深芝地内	増 ¥2,189,000	(株)宏洋	飼料工場出入口部分の歩車道境界ブロックを強度の高い一体型ブロックへ変更、大型車両の出入が頻繁にあるため、耐久性を考慮し半たわみ性舗装へ変更するため。
4	R4. 11. 15	観光振興課	土木一式	4波崎海岸砂防ネット設置工事	神栖市波崎地内	増 ¥660,000	(株)セイケイ建設	設計以上の土砂堆積による土砂撤去の追加及び材料数の脱漏により変更。
5	R4. 12. 7	農林課	土木一式	4柳川若の松地区排水路改修(第2工区)工事	神栖市柳川地内	増 ¥165,000	(有)岡野建設	既設柵渠水路の破損が判明し、水路機能を確保するため補修を要することから、底版工を一部減とし、柵渠水路の補修工を追加する。
6	R4. 12. 9	水道課	土木一式	4神水(配)第3号工事	神栖市矢田部地内	増 ¥605,000	佐野総建(株)	市民より給水装置引込要望があり、配管布設を延長したことにより材料費および布設費等を追加したため。
7	R4. 12. 19	水産・地域整備課	土木一式	4波崎東明神周辺地区住環境整備事業 市道1450号線外整備工事	神栖市波崎地内	増 ¥5,577,000	大勝建設(株)	道路工事においては、民地の擦り付け等追加要望があり、それに対応するために変更する。水道工事においては、工事期間中に延伸先の用地が取得出来たことから、当工事で先行して配管を布設するために変更する。
8	R4. 12. 20	矢田部公民館	管	4矢田部公民館事務室空調外改修工事	神栖市土合本町三丁目9809番地15地内	増 ¥979,000	鹿島信販(株)	事務室天井は給排水管や調理室の使用されていないファンコイルユニットなど設計時において確認困難な場所があり、給排水管・空調配管などの資材追加や廃材処分が増加など施工範囲が増加したため。

令和4年度下半期 変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込み）

No.	変更契約日	主管課	種別	事業名	事業場所	変更契約額 (増減額)	契約の相手方	変更の理由
9	R5.1.5	水道課	土木一式	4神水（更）第3号工事	神栖市日川地内	増 ¥363,000	(株) 宏洋	掘削調査の結果、当初想定していない給水装置が1箇所見つかり、布設替工を追加するため。
10	R5.1.5	水道課	土木一式	4知手配水場擁壁改修工事	神栖市知手中央五丁目3406番地51	増 ¥13,640,000	誠殖産工業(株)	建築確認を受けた擁壁を使用するため、宅造認定擁壁に資材を変更するため。また、周辺住民に配慮した低騒音・低振動の工法に変更し、重機の沈下対策のため仮設鉄板養生等を追加したため。
11	R5.1.13	水道課	土木一式	4国補神水（配）第8号工事	神栖市芝崎 地内外	増 ¥3,102,000	(株) オーツキ	設計掘削深より浅い位置で地下湧水が発生したため、地下水位低下工を追加したため。
12	R5.1.16	下水道課	土木一式	4汚水柵設置第67号工事	神栖市土合南一丁目 地内	増 ¥242,000	(有) 長谷川土建	施工箇所の既設舗装に不陸があり、舗装本復旧の際、擦付段差解消のために舗装復旧範囲を追加したため。
13	R5.1.17	水道課	土木一式	4神水（更）第1号工事	神栖市波崎地内	増 ¥1,397,000	(株) 菅谷建設	設計掘削深より浅い位置で地下湧水が発生し、地下水位低下工を追加したため。また、既設構造物を下越しするうえで管資材および布設費等を追加したため。
14	R5.1.26	下水道課	土木一式	4神公下第1号工事	神栖市大野原中央三丁目 地内外	増 451,000	(株) ロードサービス関東	①住民要望により公共汚水柵設置数増。 ②既設水道管と汚水管渠の干渉が判明し、干渉を回避するため、法線変更を行い、管渠延長増。 ③人孔内上下流落差により、内副管を追加したため。
15	R5.1.30	下水道課	土木一式	4神公下第2号工事	神栖市知手中央四丁目 地内	増 ¥1,111,000	(株) ホソヤ工務店	①住民要望により公共汚水柵設置数増。 ②掘削時に発見した不明管と汚水管渠の干渉が判明し、干渉を回避するため、法線変更。 ③現地条件により、舗装復旧範囲及び区画線設置を追加したため。
16	R5.2.2	下水道課	土木一式	4神公下第4号工事	神栖市土合西三丁目 地内	増 ¥385,000	(株) 藤代工務店	①管路掘削床がシルト層であり、地下水により支持力が得られないため、砂置換工を追加施工。 ②現地条件により、舗装復旧範囲及び区画線設置を追加。 ③住民要望により公共汚水柵設置数減としたため。

令和4年度下半期 変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込み）

No.	変更契約日	主管課	種別	事業名	事業場所	変更契約額 (増減額)	契約の相手方	変更の理由
17	R5.2.2	下水道課	土木一式	4神公下第5号工事	神栖市土合西三丁目 地内	増 ¥792,000	(株)市村建設工業	①既設水道管と汚水管渠の干渉が判明し、干渉を回避するため、管渠高変更により掘削量増及び法線変更に伴う管渠延長増。 ②現地条件により、舗装復旧範囲を追加したため。
18	R5.2.2	下水道課	土木一式	4国補神公下第4号工事	神栖市田畑 地内	増 ¥297,000	(株)ロードサービス関東	①汚水樹設置位置変更に伴う管渠延長増。 ②現地条件により、舗装復旧範囲を追加したため。
19	R5.2.2	下水道課	土木一式	4国補神公下第8号工事	神栖市土合西三丁目 地内	増 ¥121,000	セイサダヤ工業(株)	現地条件により、舗装復旧範囲及び区画線設置を追加したため。
20	R5.2.3	水道課	土木一式	4国補神水(配)第9号工事	神栖市矢田部 地内	増 ¥10,560,000	(株)野口建設	設計掘削深より浅い位置で地下湧水が発生し、地下水位低下工を追加したため。 また、既設構造物を下越しするうえで管資材および布設費等を追加したため。
21	R5.2.13	下水道課	土木一式	4国補神公下第6号工事	神栖市土合西三丁目 地内	増 ¥2,277,000	司建設(株)	①住民要望により公共汚水樹設置数増。 ②地下水位が設計時に比し高く、地下水位低下工(ウェルポイント工)設置数増。 ③現地条件により、舗装復旧範囲及び区画線設置を追加したため。
22	R5.2.13	下水道課	土木一式	4国補神公下第7号工事・神水(配)第9号工事	神栖市土合西三丁目 地内	増 ¥22,000	森新建設(株)	下水道課 現地条件により、区画線設置を追加したため。
23	R5.2.13	下水道課	土木一式	4国補神公下第5号工事	神栖市木崎地内	増 ¥2,574,000	小若建設(株)	①地下水位が設計時に比し高く、地下水位低下工法(ウェルポイント工)設置数増。 ②住民要望により公共汚水樹設置数増。 ③現地条件により、舗装復旧及び区画線設置を追加したため。
24	第1回変更 R5.2.20 第2回変更 R5.3.3	下水道課	土木一式	4土合分区下水道管渠改修第1号・神水(更)第2号工事	神栖市土合西一丁目 地内	増 下水道課 ¥2,904,000 減 水道課 ¥726,000	浜口建設(株)	下水道課 ①住民要望により公共汚水樹設置数増。 ②現地条件により、舗装復旧範囲を追加したため。 水道課 ①R5年度下水道工事に支障となる範囲の配水管布設延長を減としたため。

令和4年度下半期 変更契約の状況 (建設工事)

単位：円 (税込み)

No.	変更契約日	主管課	種別	事業名	事業場所	変更契約額 (増減額)	契約の相手方	変更の理由
25	R5. 2. 20	下水道課	土木一式	4国補神公下第1号工事	神栖市木崎地内	増 ¥418,000	小若建設(株)	①既設水道管と汚水管渠の干渉が判明し、干渉を回避するため、管渠高変更による掘削量増及び法線変更に伴う管渠延長増。 ②交通規制状況により、交通誘導員を追加したため。
26	R5. 2. 20	下水道課	土木一式	4土合分区下水道管渠改修第2号工事	神栖市土合南三丁目 地内外	増 ¥17,853,000	鹿島花壇土木(株)	①地下水量が非常に多く、地下水位低下工(ウェルポイント工)設置数増。 ②取付管及びます工改築箇所数増。 ③人孔内上下流落差により内副管数増。 ④既設管渠接続工を追加したため。
27	R5. 2. 20	下水道課	土木一式	4国補神公下第2号工事	神栖市木崎地内外	増 ¥1,364,000	(株)宮澤工務店	①住民要望により公共汚水柵設置数増。 ②現地条件により、舗装復旧範囲を追加したため。
28	R5. 2. 20	下水道課	土木一式	4国補神公下第3号工事	神栖市田畑地内	増 ¥44,000	共和建設(株)	①既設構造物と汚水管渠の干渉が判明したため、1号人孔を楕円人孔へ変更。 ②人孔設置にあたり、既設U字側溝に干渉するため、U字側溝撤去復旧工を追加。 ③現地条件により、舗装復旧範囲を追加したため。
29	R5. 2. 22	水道課	土木一式	4国補神水(配)第2号工事	神栖市矢田部地内	増 ¥979,000	(株)菅谷建設	設計掘削深より浅い位置で地下湧水が発生し、地下水位低下工を追加したため。また、次年度以降の予定路線へ容易に施工できるよう布設を延長したため。
30	R5. 2. 24	道路整備課	土木一式	4国補市道2261号側溝改修・神水(更)第5号工事	神栖市土合本町一丁目 地内	増 ¥2,343,000	鹿島花壇土木(株)	当初、道路整備課で舗装復旧を計上しており、水道管布設及び撤去工事の仮復旧を設計で計上していませんでしたが、工程上の理由により、舗装復旧までの期間が空いてしまうため、交通量も多く危険であることから、仮復旧を追加する。
31	R5. 2. 24	農林課	土木一式	4波崎別所地区排水路改修工事	神栖市波崎 地内	増 ¥2,530,000	森新建設(株)	水道管切り回し箇所において、設計時に試掘を行った際には、地下水の流入がなかったが、施工時に地下水の流入があり、ウェルポイントの追加等の変更を行う。
32	R5. 2. 27	水道課	土木一式	4国補神水(配)第3号工事	神栖市矢田部地内	増 ¥605,000	(株)須之内組茨城支店	設計掘削深より浅い位置で地下湧水が発生し、地下水位低下工を追加したため。

令和4年度下半期 変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込み）

No.	変更契約日	主管課	種別	事業名	事業場所	変更契約額 (増減額)	契約の相手方	変更の理由
33	R5. 2. 27	水道課	土木一式	4国補神水（配）第4号工事	神栖市平泉地内	増 ¥3,256,000	村上工業（株）	現場状況に合わせ、消火栓設置用の資材及び布設費を追加したため。また、擦り付けの関係で、道路復旧面積を増加したため。
34	R5. 2. 27	水道課	土木一式	4国補神水（更）第3号工事	神栖市知手中央二丁目地内	増 ¥605,000	成東建設（株）	既設配水管の埋設位置が設計位置と異なり、計画配水管の位置を変更し、管材及び布設費等を追加したため。
35	R5. 2. 27	水道課	土木一式	4国補神水（更）第4号工事	神栖市知手中央二丁目地内	増 ¥1,496,000	誠殖産工業（株）	既設配水管の埋設深度が設計より深く、計画配水管の構成を変更し、管材及び布設費等を追加したため。
36	R5. 2. 28	道路整備課	土木一式	4清水地区雨水排水ポンプ施設整備工事	神栖市矢田部地内	増 ¥2,904,000	鹿島設備工業（株）	ポンプ柵等川裏の施工箇所に関して、想定以上に地盤が軟弱であったため、工事用仮設道として敷鉄板の使用及び柵設置時に簡易土留めの使用を行うため。
37	R5. 3. 2	道路整備課	土木一式	4市道2261号線側溝改修・神水（更）第4号工事	神栖市土合本町一丁目地内	増 ¥1,540,000	小川建設（株）	当初、道路整備課で舗装復旧を計上しており、水道管布設及び撤去工事の仮復旧を設計で計上していませんでしたが、工程上の理由により、舗装復旧までの期間が空いてしまうため、交通量も多く危険であることから、仮復旧を追加する。
38	R5. 3. 3	道路整備課	土木一式	4須田団地雨水排水路整備工事	神栖市太田地内	増 ¥671,000	森新建設（株）	上水道工において、現地の水道管の位置が設計と異なっていたため仮設給水を行う件数が減少した。また、舗装工において現地の施工状況により上層路盤による追加の仮復旧を行ったため。
39	R5. 3. 8	契約管財課	電気	4本庁自家発電設備更新工事	神栖市市役所本庁	増 ¥12,177,000	（株）小林電気商会	高圧ケーブル切り廻し工事、土留め工事、アスベスト除去工事、機器仕様変更及び変油ポンプ防油堤構造変更が発生したため。
40	R5. 3. 8	道路整備課	土木一式	4本郷地区圧送管布設工事	神栖市波崎地内	増 ¥6,083,000	大勝建設（株）	既設の舗装面を掘削したところ、路盤が厚く産廃が増えた。また、その下の土も粘性土で埋め戻しには適さず、購入土での施工になったため金額が増となった。

令和4年度下半期 変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込み）

No.	変更契約日	主管課	種別	事業名	事業場所	変更契約額 (増減額)	契約の相手方	変更の理由
41	R5.3.10	水道課	土木一式	4国補神水（更）第2号工事	神栖市大野原中央一丁目 地内外	増 ¥9,790,000	村上工業（株）	既設配水管の腐食がひどく、漏水の危険性が高いことから、更新配管布設を延長したことにより管資材および布設費等を追加したため。
42	R5.3.10	防災安全課	建築一式	4第45分団消防機庫建設工事	神栖市矢田部地内	増 ¥1,782,000	マルマサ興業（株）	当初の想定外の地下水が発生し、急遽ウェルポイントを設置したため。
43	R5.3.14	契約管財課	解体	4商工会館解体工事	神栖市溝口地内	増 ¥13,428,800	常総開発工業（株）	解体を進めていく過程で屋上防水用アスファルト・空調ダクトのシール材・床タイルなどにアスベストが含有していることが報告され、追加の除去工事を行う必要が生じたため。
44	R5.3.22	道路整備課	土木一式	4知手中央地区雨水排水路改修工事	神栖市知手中央一丁目 地内	増 ¥715,000	岩瀬設備工業（株）	既設排水路を取り壊さず既設排水路内にボックスカルバートを布設する計画であったが、既設排水路が予定よりが内側に傾いていたことから側壁を取り壊しつつボックスカルバートを布設するため。
45	R5.3.27	水道課	土木一式	4神水（更）第7号工事	神栖市土合本町四丁目地内	増 ¥1,155,000	鎚木建設（株）	設計掘削深より浅い位置で地下湧水が発生し、地下水位低下工の延長を増加したため。また、設計位置に老朽化したガードパイプがあり、撤去復旧が難しいことから新材を追加したため。