

汚水中継ポンプ場(港南・柳堀・平泉) 維持管理基準

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|----------|-------------|-------|------|-----------------------|---|
| 設備 機器 | 流入ゲート | 156回 | 1回/週 | 定期点検 | 全開・全閉の動作に異常はないか 緊急遮断弁は正常に動作するか ゲートの開度は100%か |
| | し渣・沈砂 設備 | 156回 | 1回/週 | 定期点検 | スクリーン、除塵設備は正常動作しているか 沈砂池、除砂設備は正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか 残渣、汚泥は適切に除去されているか 潤滑油は十分に足りているか |
| | ポンプ | 156回 | 1回/週 | 定期点検 | ポンプは正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか 前回点検時と揚水量に異常な差異はないか 吐出弁の開度は100%か |
| | 換気・脱臭 設備 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 換気ファンは正常動作しているか 設備・配管の外観に異常はないか 潤滑油は十分に足りているか |
| | 自家用 発電設備 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 無負荷試運転による動作に異常はないか 設備の外観、作動音等に異常はないか 残燃料は適量か |
| | 運転制御 設備 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 制御盤の外観に異常はないか 表示灯は正しく点灯しているか 計器、受電設備は正常動作しているか バッテリー液は十分に足りているか 遠方監視装置は正常動作しているか |
| 施設 建築 | 屋内 | 156回 | 1回/週 | 定期点検 | 床、壁、建具などに異常はないか 水回りや照明設備などに異常はないか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |
| | 消防設備 | 6回 | 2回/年 | 定期点検 (消防法第17条の3の3) | 火災報知機は正常動作するか 消火設備の有効期限・機能は正常か 誘導灯や誘導標識は正しく点灯しているか |
| | 屋外 (敷地内) | 156回 | 1回/週 | 定期点検 | 建屋、外構などの外観に異常はないか 門扉の施錠はされているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |

○ 保全作業

No.2

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 作業内容 | 詳細 |
|----------|-------------|-------|------|--------------------------|---|
| 設備 機器 | 各 機械設備 | 36回 | 不定期 | 設備グリス補充 | 潤滑油の状態を確認し 必要がある場合はグリスを補充する |
| | し渣・沈砂 設備 | 6回 | 2回/年 | し渣・土砂 搬出処分 | し渣・沈砂設備で収集した し渣・土砂を搬出・処分する |
| | ポンプ井 | 1回 | / | 汚泥清掃 汚泥搬出処分 | ポンプ井及び管路内に堆積した汚泥を清掃し 収集した汚泥を搬出・処分する 港南中継ポンプ場、平泉中継ポンプ場に ついてはポンプ更新作業に際し1号槽、2号槽、 1号槽の順に行う。 |
| | 換気・脱臭 設備 | 3回 | 1回/年 | 活性炭放射能測定 (港南・柳堀・土合第3) | 脱臭用活性炭の品質を確認するため 放射能測定を行う |
| | | 1回 | / | 脱臭剤交換 | 劣化した脱臭用活性炭又は脱臭薬品を 交換する |
| | 運転制御 設備 | 36回 | 不定期 | バッテリー液補充 | バッテリーの残量を確認し 必要があればバッテリー液を補充する |
| 施設 建築 | 屋内 | 3回 | 1回/年 | 設備及び場内清掃 | 設備及び場内を 清掃する |
| | 屋内外 共通 | 36回 | 不定期 | 各種消耗品の交換 | 照明設備の電球、蛍光灯、 磨耗したVベルト等を交換する |

○ その他・特記事項

| | |
|------|---|
| 特記事項 | 除草、樹木剪定を2回/年以上の頻度で行うこと 場合は、1回/週の頻度で保守点検を行うこと |
|------|---|

汚水中継ポンプ場(土合第三) 維持管理基準

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|----------|-------------|-------|----------------|----------------|---|
| 設備 機器 | 流入ゲート | 1446回 | 2回/日 (土日祝除) | 日常点検 | 全開・全閉の動作に異常はないか ゲートの開度は100%か |
| | | 156回 | 1回/週 | 定期点検 | 緊急遮断弁は正常に動作するか |
| | し渣・沈砂 設備 | 735回 | 1回/日 (土日祝除) | 日常点検 | スクリーン、除塵設備は正常動作しているか 沈砂池、除砂設備は正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか |
| | | 156回 | 1回/週 | 定期点検 | 残渣、汚泥は適切に除去されているか 潤滑油は十分に足りているか |
| | ポンプ | 1446回 | 2回/日 (土日祝除) | 日常点検 | ポンプは正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか 前回点検時と揚水量に異常な差異はないか 吐出弁の開度は100%か |
| | | 36回 | 1回/月 | 定期点検 (振動測定) | 振動測定による異常はないか |
| | 換気設備 | 735回 | 1回/日 (土日祝除) | 日常点検 | 換気ファンは正常動作しているか 設備・配管の外観に異常はないか 潤滑油は十分に足りているか |
| | 自家用 発電設備 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 無負荷試運転による動作に異常はないか 設備の外観、作動音等に異常はないか 残燃料は適量か |
| | 運転制御 設備 | 1446回 | 2回/日 (土日祝除) | 日常点検 | 制御盤の外観に異常はないか 表示灯は正しく点灯しているか 計器、受電設備は正常動作しているか |
| | | 156回 | 1回/週 | 定期点検 | バッテリー液は十分に足りているか 遠方監視装置は正常動作しているか チャート紙の交換は行われているか |
| | 薬品注入 設備 | 1446回 | 2回/日 (土日祝除) | 日常点検 | 薬注ポンプは正常動作しているか 設備・配管の外観に異常はないか 薬液の残量は十分に足りているか |

| | | | | | |
|----------|-------------|-------|----------------|-----------------------|---|
| 施設 建築 | 屋内 | 1446回 | 2回/日 (土日祝除) | 日常点検 | 床、壁、建具などに異常はないか 水回りや照明設備などに異常はないか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |
| | 消防設備 | 3回 | 1回/年 | 定期点検 (消防法第17条の3の3) | 火災報知機、非常放送設備は正常動作するか 消火設備の有効期限・機能は正常か 誘導灯や誘導標識は正しく点灯しているか |
| | 屋外 (敷地内) | 1446回 | 2回/日 (土日祝除) | 日常点検 | 建屋、外構などの外観に異常はないか 門扉の施錠はされているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |

○ 保全作業

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 作業内容 | 詳細 |
|----------|-------------|-------|------|--------------------------|--|
| 設備 機器 | 各 機械設備 | 36回 | 不定期 | 設備グリス補充 | 潤滑油の状態を確認し 必要がある場合はグリスを補充する |
| | し渣・沈砂 設備 | 6回 | 2回/年 | 残渣・土砂 搬出処分 | し渣・沈砂設備で収集した 残渣・土砂を搬出・処分する |
| | ポンプ井 | 3回 | 1回/年 | 汚泥清掃 汚泥搬出処分 | ポンプ井及び管路内に堆積した汚泥を清掃し 収集した汚泥を搬出・処分する |
| | 換気・脱臭 設備 | 3回 | 1回/年 | 活性炭放射能測定 (港南・柳堀・土合第3) | 脱臭用活性炭の品質を確認するため 放射能測定を行う |
| | | 1回 | / | 脱臭剤交換 | 劣化した脱臭用活性炭又は脱臭薬品を 交換する |
| | 運転制御 設備 | 36回 | 不定期 | バッテリー液補充 | バッテリーの残量を確認し 必要があればバッテリー液を補充する |
| | 薬品注入 設備 | 1回 | / | 残渣清掃 残渣運搬処分 | 薬品注入ポンプ内に堆積した薬品残渣を清掃し 薬品残渣を搬出・処分する |
| | 灯油タンク | 3回 | 1回/年 | タンク清掃及び 点検 | 灯油の屋外地下タンクを清掃し その状態の点検記録簿を作成する |
| 施設 建築 | 屋内 | 3回 | 1回/年 | 設備及び場内清掃 | 設備及び場内を 清掃する |
| | 屋内外 共通 | 36回 | 不定期 | 各種消耗品の交換 | 照明設備の電球、蛍光灯、 磨耗したVベルト等を交換する |

○ その他・特記事項

| | |
|------|--|
| 特記事項 | 除草、樹木剪定を2回/年以上の頻度で行うこと 日常点検の回数は概算とする(1年365日/業務日数241日として計算) 上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/週の頻度で保守点検を行うこと |
|------|--|

汚水マンホールポンプ 維持管理基準

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|-----------|-------|-------|------|-----------------|---|
| 設備 機器 | マンホール | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 躯体及び蓋の外観に異常はないか 機器のケーブル類に異常はないか 異物、浮遊物などがないか |
| | ポンプ | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | ポンプは正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか |
| | | 6回 | 2回/年 | 定期点検 (引上げ分解) | 羽根車等の部品に異常はないか 運転を阻害する異物などがないか 潤滑油は十分に足りているか ガイドパイプ、着脱装置に異常はないか |
| | 水位計 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 水位計の動作に異常はないか 水位計の外観に異常はないか 設定水位は適切な位置になっているか |
| | 制御盤 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 制御盤の外観に異常はないか 表示灯は正しく点灯しているか 漏電遮断機などは正常作動しているか 遠方監視装置は正常動作しているか 絶縁抵抗値の測定結果は1MΩ以上か |
| 施設 構造物 | 内外 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 支柱、配線、囲みフェンス等に異常はないか 門扉は施錠されているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |

○ 保全作業

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 作業内容 | 詳細 |
|-----------|-----------|-------|------|----------------|--------------------------------------|
| 設備 | マンホール | 6回 | 2回/年 | 土砂清掃 土砂運搬処分 | マンホール底部に堆積した汚泥を清掃し 収集した汚泥を搬出・処分する |
| 施設 構造物 | 屋内外 共通 | 6回 | 不定期 | 各種消耗品の交換 | 照明設備の蛍光灯等を交換する |

○ その他・特記事項

| | |
|------|-------------------------------------|
| 特記事項 | 上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/月の頻度で保守点検を行うこと |
|------|-------------------------------------|

汚水屋外ポンプ場(柳川中継)維持管理基準

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|-----------|---------------|-------|------|-----------------|---|
| 設備 機器 | 流入渠 (矩形人孔) | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 躯体及び蓋の外観に異常はないか 機器のケーブル類に異常はないか 異物、浮遊物などがないか |
| | ポンプ | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | ポンプは正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか |
| | | 3回 | 1回/年 | 定期点検 (引上げ分解) | 羽根車等の部品に異常はないか 運転を阻害する異物などがないか 潤滑油は十分に足りているか ガイドパイプ、着脱装置に異常はないか |
| | 水位計 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 水位計の動作に異常はないか 水位計の外観に異常はないか 設定水位は適切な位置になっているか |
| | 制御盤 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 制御盤の外観に異常はないか 表示灯は正しく点灯しているか 漏電遮断機などは正常作動しているか 遠方監視装置は正常動作しているか 絶縁抵抗値の測定結果は1MΩ以上か |
| 施設 構造物 | 内外 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 支柱、配線、囲みフェンス等に異常はないか 門扉は施錠されているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |

○ 保全作業

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 作業内容 | 詳細 |
|-----------|---------------|-------|------|----------------|--------------------------------------|
| 設備 機器 | 流入渠 (矩形人孔) | 3回 | 1回/年 | 土砂清掃 土砂運搬処分 | マンホール底部に堆積した汚泥を清掃し 収集した汚泥を搬出・処分する |
| 施設 構造物 | 屋内外 共通 | 6回 | 不定期 | 各種消耗品の交換 | 照明設備の蛍光灯等を交換する |

○ その他・特記事項

| | |
|------|-------------------------------------|
| 特記事項 | 上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/月の頻度で保守点検を行うこと |
|------|-------------------------------------|

汚水屋外ポンプ場(土合第一) 維持管理基準

○ 保守点検

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|-----------|---------------|-------|----------------|----------------|---|
| 設備 機器 | 流入ゲート | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | ゲート開閉の動作に異常はないか |
| | 流入渠 (矩形人孔) | 723回 | 1回/日 (土日祝除) | 定期点検 | 躯体及び蓋の外観に異常はないか 機器のケーブル類に異常はないか 異物、浮遊物などがないか |
| | ポンプ | 723回 | 1回/日 (土日祝除) | 定期点検 | ポンプは正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか |
| | | 36回 | 1回/月 | 定期点検 (振動測定) | 振動測定による異常はないか |
| | 制御盤 | 723回 | 1回/日 (土日祝除) | 定期点検 | 制御盤の外観に異常はないか 表示灯は正しく点灯しているか 漏電遮断機などは正常作動しているか 絶縁抵抗値の測定結果は1MΩ以上か |
| 施設 構造物 | 内外 | 723回 | 1回/日 (土日祝除) | 定期点検 | 支柱、配線、囲みフェンス等に異常はないか 門扉は施錠されているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |

○ 保全作業

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 作業内容 | 詳細 |
|-----------|---------------|-------|------|----------------|------------------------------------|
| 設備 機器 | 流入渠 (矩形人孔) | 3回 | 1回/年 | 土砂清掃 土砂運搬処分 | 流入渠底部に堆積した汚泥を清掃し 収集した汚泥を搬出・処分する |
| 施設 構造物 | 屋内外 共通 | 6回 | 不定期 | 各種消耗品の交換 | 照明設備の蛍光灯等を交換する |

○ その他・特記事項

| | |
|------|-------------------------------------|
| 特記事項 | 上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/週の頻度で保守点検を行うこと |
|------|-------------------------------------|

汚水流量計 維持管理基準

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|----------|-------|-------|------|--------------------|--|
| 設備 機器 | マンホール | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 躯体及び蓋の外観に異常はないか 機器のケーブル類に異常はないか 異物、浮遊物などがないか |
| | 流量計 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 流量計は正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか |
| | | 3回 | 1回/年 | 定期点検 (引上げ分解/校正) | 流量計の外観に異常はないか 計測機器の校正により精密な動作を確保しているか |
| | 制御盤 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 制御盤の外観に異常はないか 計器、表示灯は正常作動しているか 漏電遮断機などは正常作動しているか 遠方監視装置は正常動作しているか |
| | | 36回 | 1回/月 | 流量データ収集管理 | 流量データは正常に反映されているか 記憶媒体によるデータの取得ができているか |
| 施設 建築 | 内外 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 支柱、配線、囲みフェンス等に異常はないか 門扉は施錠されているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |

○ その他・特記事項

| | |
|------|--|
| 特記事項 | ・上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/月の頻度で保守点検を行うこと ・別紙の通り水質調査を行う。 |
|------|--|

汚水 波崎1-1号幹線圧送管 維持管理基準

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|----------|------------|-------|--------------|------|------------------------------------|
| 設備 機器 | 管路 | 735回 | 毎日 (土日祝除) | 日常点検 | 管路上に異常はないか(目視) |
| | | 3回 | 1回/年 | 定期点検 | 管路からの漏水はないか |
| | 空気弁 排泥弁 | 6回 | 2回/年 | 定期点検 | 空気弁および蓋の外観に異常はないか 空気弁の外観に異常はないか |

○ 保全作業

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 作業内容 | 詳細 |
|----|--------------------|-------|------|-------------------|---|
| 設備 | 空気弁渠 排泥弁渠 清掃 | 6回 | 2回/年 | 各弁渠 清掃及び土砂運搬処分 | 空気弁/排泥弁渠の土砂・滞水を除去し 除去した土砂・滞水を搬出・処分する |

○ その他・特記事項

| | |
|------|---|
| 特記事項 | 上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/月の頻度で保守点検を行うこと ・別紙の通り漏水調査を行う。 |
|------|---|

雨水マンホールポンプ／屋外ポンプ場 維持管理基準

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|-----------|-------|-------|------|------------------------------|---|
| 設備 機器 | スクリーン | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | スクリーンの外観に異常はないか 異物などで流れが阻害されていないか |
| | マンホール | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 躯体及び蓋の外観に異常はないか 機器のケーブル類に異常はないか 異物、浮遊物などがいないか |
| | ポンプ | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | ポンプは正常動作しているか 設備の外観、作動音等に異常はないか |
| | | 3回 | 1回/年 | 定期点検 (引上げ分解。ただし着脱可能なもののみ) | 羽根車等の部品に異常はないか 運転を阻害する異物などがいないか 潤滑油は十分に足りているか ガイドパイプ、着脱装置に異常はないか |
| | 水位計 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 水位計の動作に異常はないか 水位計の外観に異常はないか 設定水位は適切な位置になっているか |
| | 制御盤 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 制御盤の外観に異常はないか 表示灯は正しく点灯しているか 漏電遮断機などは正常作動しているか 遠方監視装置は正常動作しているか 絶縁抵抗値の測定結果は1MΩ以上か |
| 施設 構造物 | 内外 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 支柱、配線、囲みフェンス等に異常はないか 門扉は施錠されているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |

○ 保全作業

No.2

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 作業内容 | 点検・作業項目 |
|-----------|---------------|-------|------|--------------------|--|
| 設備 機器 | スクリーン | 6回 | 2回/年 | スクリーン清掃 塵芥等運搬処分 | スクリーンに堆積した塵芥、土砂を撤去し 収集した塵芥、汚泥を搬出・処分する |
| | マンホール | 3回 | 1回/年 | 土砂清掃 土砂運搬処分 | マンホール底部に堆積した汚泥を清掃し 収集した汚泥を搬出・処分する |
| | ポンプ井 (屋外場) | 3回 | 1回/年 | 土砂清掃 土砂運搬処分 | マンホール底部に堆積した汚泥を清掃し 収集した汚泥を搬出・処分する |
| 施設 構造物 | 屋内外 共通 | 6回 | 不定期 | 各種消耗品の交換 | 照明設備の電球、蛍光灯等を交換する |

○ その他・特記事項

| | |
|------|--------------------------------------|
| 特記事項 | ・上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/月の頻度で保守点検を行うこと |
|------|--------------------------------------|

雨水排水樋管/樋門 維持管理基準

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|-----------|-------------|-------|------|------|---|
| 設備 機器 | 樋管/樋門 躯体 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 躯体の外観に異常はないか 機器のケーブル類に異常はないか |
| | 水門ゲート | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 手動および電動(油圧)による 全開・全閉の動作に異常はないか ゲートの外観に異常はないか |
| | 機械設備 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 操作バルブに異常はないか ゲート昇降機械に異常はないか 計器類は正常動作しているか 潤滑油は十分に足りているか |
| | 制御盤 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 制御盤の外観に異常はないか 表示灯は正しく点灯しているか 漏電遮断機などは正常作動しているか 絶縁抵抗値の測定結果は1MΩ以上か |
| 施設 構造物 | 内外 | 36回 | 1回/月 | 定期点検 | 支柱、配線、囲みフェンス等に異常はないか 門扉は施錠されているか 汚れ、塵芥などは清掃されているか |

○ その他・特記事項

| | |
|------|--------------------------------------|
| 特記事項 | ・上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/月の頻度で保守点検を行うこと |
|------|--------------------------------------|

雨水管線路

○ 保守点検

No.1

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|-----------|------------------------|-------|------|------|--------------------------------------|
| 施設 構造物 | スクリーン | 216回 | 2回/月 | 定期点検 | スクリーンの外観に異常はないか 異物などで流れが阻害されていないか |
| | リングレース (深芝幹線排水路を除く) | 6回 | 1回/年 | 定期点検 | リングレースの流下方向に対する整正 |

○ 保全作業

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 作業内容 | 詳細 |
|-----------|---------------------|-------|------|-------------------|------------------------------------|
| 施設 構造物 | 沈砂池 (息栖幹線排水路) | 12回 | 4回/年 | 土砂清掃 土砂運搬処分 | 堆積した塵芥、土砂を撤去し 収集した塵芥、汚泥を搬出・処分する |
| 施設 構造物 | 沈砂池 (息栖幹線排水路を除く) | 12回 | 4回/年 | 土砂清掃 土砂運搬処分 | 堆積した塵芥、土砂を撤去し 収集した塵芥、汚泥を搬出・処分する |
| | 幹線排水路 | 216回 | 2回/月 | 幹線排水路清掃 ゴミ運搬処分 | 浮遊するゴミ等を撤去し、運搬・処分する |

○ その他・特記事項

| | |
|------|--------------------------------------|
| 特記事項 | ・上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/月の頻度で保守点検を行うこと |
|------|--------------------------------------|

汚水終末処理場(廃止施設)維持管理基準

○ 保守点検

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|----|-------------|-------|------|------|---|
| 施設 | 屋内 | 72回 | 2回/月 | 定期点検 | 床、壁、屋根などの崩壊はないか 不法侵入及びその形跡はないか |
| | 屋外 (敷地内) | 72回 | 2回/月 | 定期点検 | 建屋などの外観に異常はないか フェンス等の外構が破られていないか 門扉の施錠はされているか |

○ その他・特記事項

| | |
|------|-------------------------------------|
| 特記事項 | 上記のほか必要な作業が生じた場合は、1回/月の頻度で保守点検を行うこと |
|------|-------------------------------------|

汚水マンホール点検 維持管理基準

○ 保守点検

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|------|---------|-------|----|----------------------|---|
| 管路施設 | マンホール蓋 | 1回 | / | 性能劣化点検 | 外観に異常(破損・クラック等)はないか 開閉機能に異常はないか がたつき等による音や動きはないか 内外に腐食はないか(鑄出し表示の消滅) ふた・受け枠・周辺舗装間に段差はないか 周辺舗装に穴・クラック等の損傷はないか |
| | マンホール躯体 | 1回 | / | 内部点検 | 斜壁・直壁に異常(破損・クラック等)はないか 足掛金具に腐食・破損はないか 調整部(ふたと躯体の間)に破損等はないか |
| | 下水道管 | 1回 | / | 管口点検 (反射鏡又は人孔内目視) | 管口付近に異常(腐食・破損等)はないか 汚水が管径に対し1/3以上滞留していないか 油脂・土砂等が堆積していないか |

○ その他・特記事項

| | |
|------|---|
| 特記事項 | <ul style="list-style-type: none"> ・調査すべきマンホール一覧については、契約時に別途担当者が通知する。 ・反射鏡又は人孔内目視による点検は、管口カメラ等を利用してもよい。 ・改正下水道法第7条の2及び施行令に定められた「腐食のおそれがある箇所」については、別途報告すること。 ・閉塞が発見された場合には特記仕様書第10条に則り清掃を行うこと。 |
|------|---|

マンホールポンプ及び中継ポンプ場吐出口マンホール点検 維持管理基準

○ 保守点検

| 区分 | 対象 | 回数/3年 | 頻度 | 点検内容 | 判断基準 |
|------|---------|-------|----|--------|---|
| 管路施設 | マンホール蓋 | | | 性能劣化点検 | 汚水マンホール点検 維持管理基準に準ずる。 |
| | マンホール躯体 | | / | 内部点検 | 吐出口に変形、腐食、亀裂、破損はないか 斜壁・直壁に亀裂、腐食、ズレ、目地不良はないか 管底部分に腐食、変形、亀裂、破損はないか 足掛金物の腐食、がたつきの有無、不足数の確認 インバートの形状確認、洗掘、破損の有無 |
| | 下水管 | | / | 管口点検 | 土砂の堆積はないか 滞水滞留はないか 侵入根の有無 油脂類の付着の有無 |

○ その他・特記事項

| | |
|------|--|
| 特記事項 | 異常個所がある場合は地上からの距離を測定する。 有害ガス、臭気の発生の有無 |
|------|--|

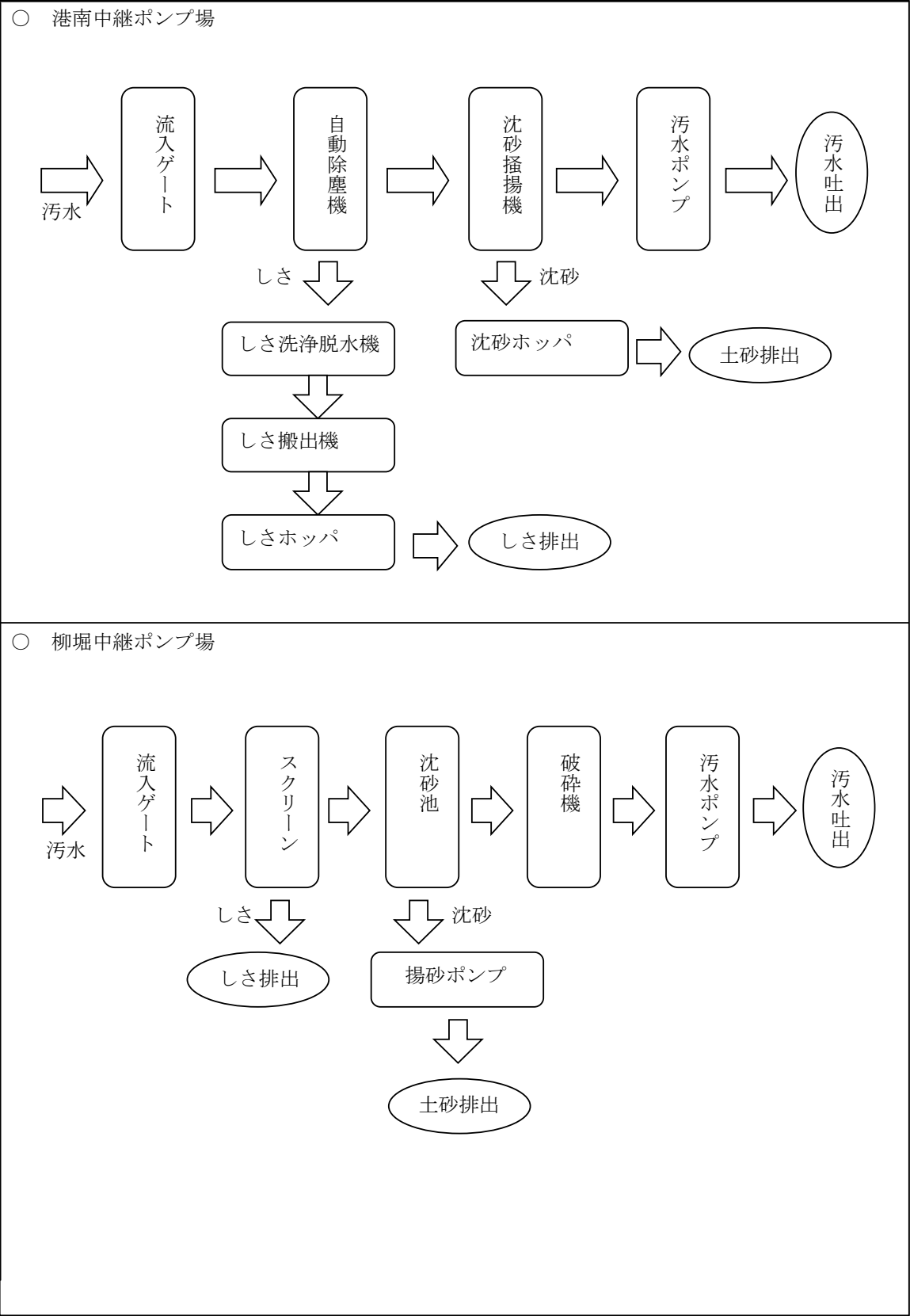
別紙5

主要材料及び消耗品一覧表

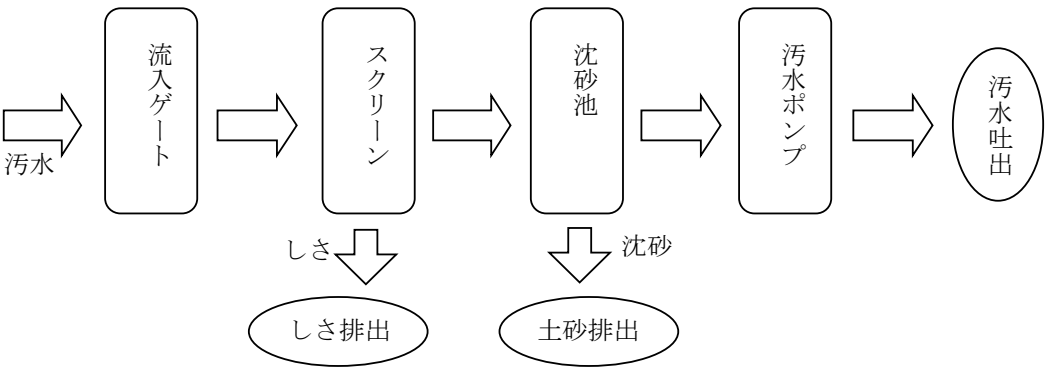
| 項目 | 細目 | 詳細 | 規格 | 数量 | 単位 | 備品 |
|-----|---------|-----------|-----------------|-------|----|--|
| 材料 | 薬品 | 硫化水素抑制薬品 | 硝酸カルシウム溶液 | 1047 | t | 土合第3中継ポンプ場の硫化水素抑制用 詳細は仕様書4参照 |
| | 潤滑油 | 潤滑油(グリース) | グリースアップ補充材 | 1 | 式 | 各種機器の補充用 |
| | 脱臭品 | 活性炭 | 酸性 | 1,080 | kg | 港南、柳堀、土合第3中継ポンプ場 臭気吸着塔内の活性炭の交換用 |
| | | | 中性 | 1,190 | kg | |
| | | | アルカリ性(塩基) | 1,330 | kg | |
| | | 脱臭剤 | スーパ-アニコS剤 | 60 | kg | 平泉中継ポンプ場 |
| | | | スーパ-アニコWB剤 | 40 | kg | 臭気吸着塔内の脱臭剤の交換用 |
| 消耗品 | 燃料 | 工具用燃料 | 灯油等 | 1 | 式 | 全施設共通 標準的な使用量については定めていないが 前回業務と同程度の数量を扱う |
| | 整備用具 | 点検用工具 | マンホールオープナー、フック等 | 1 | 式 | |
| | | 点検補助用具 | レンチ、スパナ、柄杓等 | 1 | 式 | |
| | 塗装 | 塗料 | 錆止め材等 | 1 | 式 | |
| | | 塗装用具 | 塗り刷毛、バケツ | 1 | 式 | |
| | 記録用品 | 点検記録用 | 記録用紙等 | 1 | 式 | |
| | 施設消耗品 | 照明器具用 | 蛍光灯、グローランプ | 1 | 式 | |
| | | モーター用 | Vベルト | 1 | 式 | |
| | | 蓄電池用 | バッテリー補充液 | 1 | 式 | |
| | | 防犯対策用 | 南京錠、チェーン等 | 1 | 式 | |
| | 環境整備用 | 掃除用具(常備品) | 箒、掃除機等 | 1 | 式 | |
| | | 掃除用具(消耗品) | ウエス、洗浄油等 | 1 | 式 | |
| | 衛生用品 | 衛生用 | 石鹸、消毒液等 | 1 | 式 | |
| | その他の消耗品 | 雨具 | 合羽、長靴等 | 1 | 式 | |
| | | 日常品 | 軍手、タオル等 | 1 | 式 | |

汚水中継ポンプ場 処理フロー図

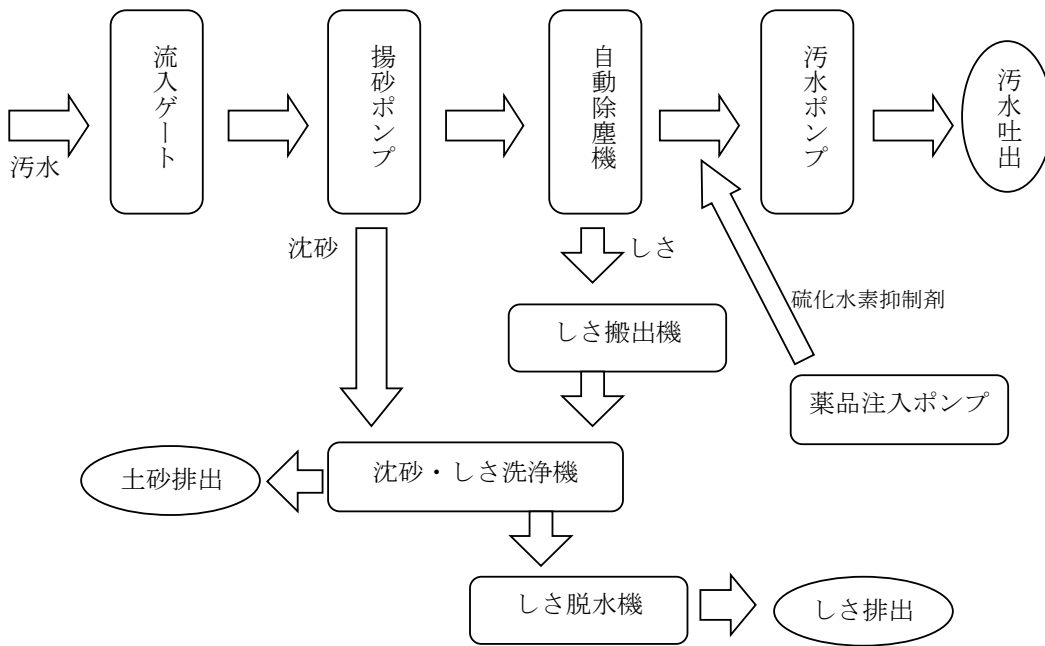
No.1



○ 平泉中継ポンプ場



○ 土合第三中継ポンプ場



提出図書の一覧（案）

1 業務開始時（着手前に提出。契約期間中 1 回のみ）

- ・神栖市下水道施設維持管理業務委託 着手届
- ・業務総括責任者専任届
- ・法定資格者選任届
- ・平成〇～〇年度 神栖市下水道施設 維持管理実施 基本計画書
 - └ 実施方針
 - └ 人員配置及び現場管理体制
 - └ 安全管理体制組織表
 - └ 材料及び消耗品等の使用管理計画
(硫化水素抑制剤品質管理書類を含む)
 - └ 運転管理計画
 - └ 保全管理計画
 - └ その他提案事項

2 年度毎

① 次年度準備（前年度3月31日までに提出。契約期間中3年間×1回＝3回）

- ・平成〇年度神栖市下水道施設 維持管理実施年間計画書
 - └ 運転管理計画書
 - └ 保全管理計画書
 - └ 材料及び消耗品等の使用計画書
 - └ 緊急時の対応計画書
- ・安全管理体制組織表

② 当年度結果（次年度4月10日までに提出。契約期間中3年間×1回＝3回）

- ・平成〇年度 神栖市下水道施設 維持管理実施 年間報告書
 - └ 運転管理年間報告書
 - └ 保全管理年間報告書
 - └ 材料及び消耗品等の使用実績報告書
 - └ 施設機能報告書
 - └ その他特記事項報告書

3 月毎

① 翌月準備(先月末日までに提出。契約期間中3年間×12月＝36回)

- ・平成○年○月度 神栖市下水道施設 維持管理実施 月間計画書
 - ↳ 運転管理計画書
 - ↳ 保全管理計画書

② 当月結果(翌月10日までに提出。契約期間中3年間×12月＝36回)

- ・汚水流量確認表
- ・平成○年○月度 神栖市下水道施設 維持管理実施 月間報告書
 - ↳ 運転管理月間報告書
 - ↳ 運転日誌
 - ↳ 運転操作記録簿
 - ↳ 保全管理月間報告書
 - ↳ 作業日報
 - ↳ 保守点検記録簿
 - ↳ 材料及び消耗品等の使用実績報告書
(硫化水素抑制剤品質管理書類を含む)
 - ↳ 薬品・燃料・電気・水道等の使用実績報告書
 - ↳ 不具合・故障・警報及び対応結果等報告書
 - ↳ 立会作業報告書
 - ↳ 緊急時対応報告書
 - ↳ その他特記事項報告書

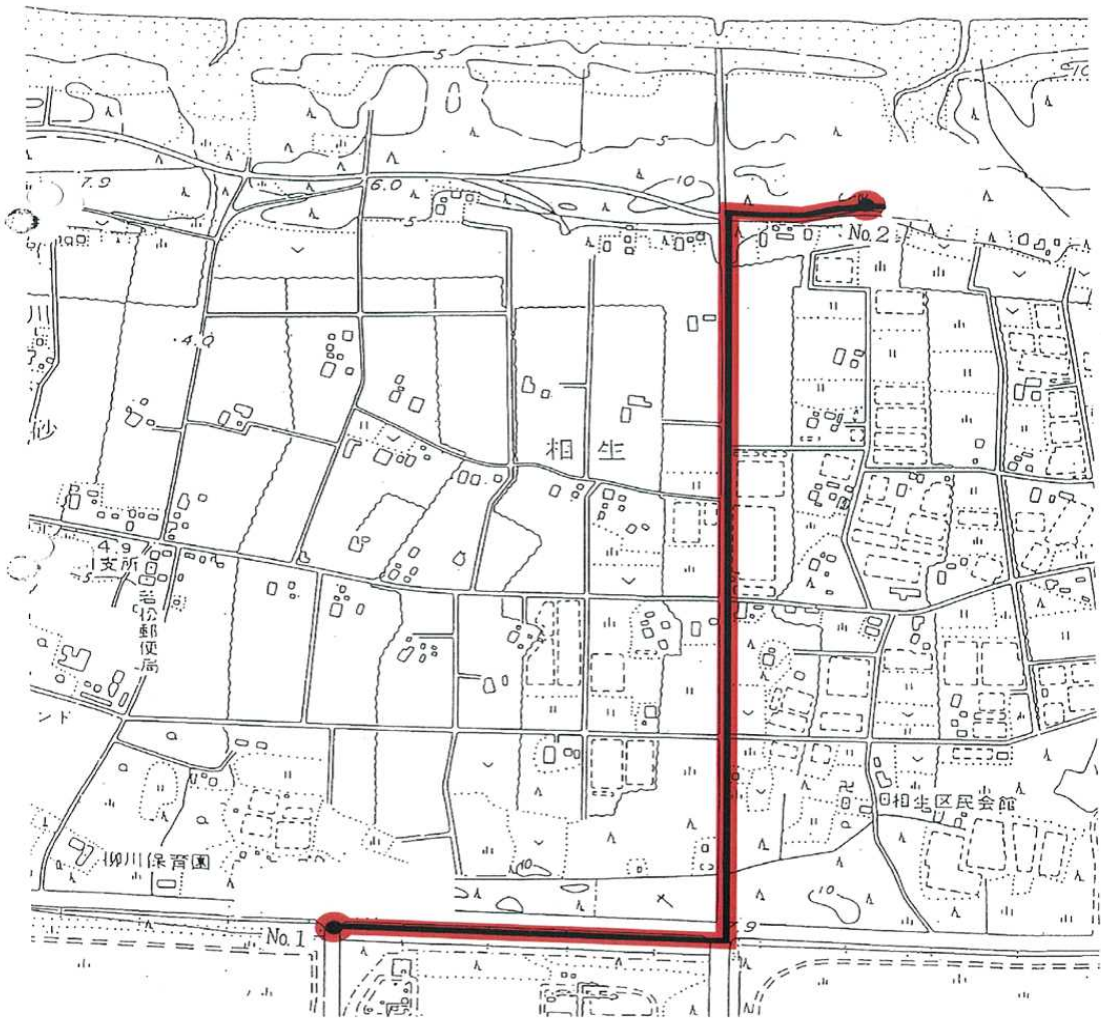
4 業務終了時(完了時に提出。契約期間中1回のみ)

- ・平成○～○年度 神栖市下水道施設維持管理業務委託 業務完了届
 - ↳ 実施数量一覧表
 - ↳ その他実施図書
- ・引継事項図書

5 備考

- ・業務期間中、内容が変更となる場合は、その都度必要書類を提出すること。
- ・年末年始やゴールデンウィーク等の長期休暇期間に入る際には、事前に緊急時の連絡体制表を作成し、発注担当者へ提出すること。

漏水調査位置図



別紙9

