

土地

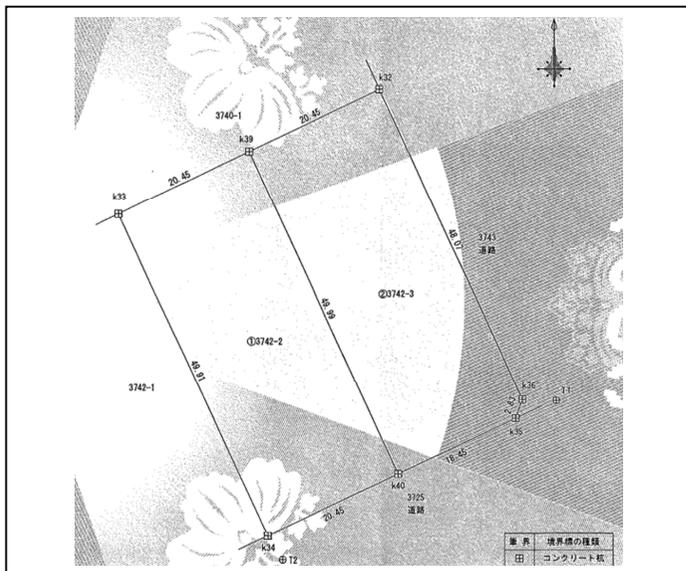
知手 売地

物件 No.

24-4

価格

9,009,000 円



所在	神栖市知手字柳堀新開 3742 番 2, 3		設備	水道	なし		
土地	権利	所有権	引渡	下水道	なし		
	面積	公簿 352 m <sup>2</sup>		電気	引込可	東京電力エナジーパートナー(株) スターセンター	
	地目	雑種地		都市ガス	なし		
	私道負担	無		現況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 雑草等が繁茂</li> <li>・ 物件内で高低差有</li> </ul>		
	接道道路	舗装市道, 未舗装市道	引渡日		売買代金納付完了時		
	接道方位	南西			登録免許税	5000 円以下の見込	
	道路幅員	約 4.60m				公共施設等	市立軽野東小学校
	地勢	概ね平坦		市立神栖第三中学校	約 2.0km		
道路面より	ほぼ等高	交通機関	バス停 関東鉄道 知手浜	約 0.5km			
制限	建ぺい率		60%	鉄道 JR 下総橋駅	約 10.0km		
	容積率		200%				
	用途地域	—					
都市計画	市街化調整区域						
その他の法令上の制限	区域指定内						
その他	液状化の危険度	高い					
	津波の危険度	低い					
	洪水の危険度	—					
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地盤調査は実施していません。</li> <li>・ 図面と現況が異なる場合は現況を優先し、現況有姿での売買とします。</li> <li>・ 形状にはご注意下さい。</li> </ul>						
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・</li> <li>・</li> </ul>						

神栖市役所  
企画部 契約管財課 管財グループ

〒314-0192 茨城県神栖市溝口 4991 番地 5  
神栖市役所 本庁舎 2 階 (平日 8 : 30~17 : 15)  
TEL : 0299-90-1132 FAX : 0299-95-9920

一般競争入札日  
令和 7 年 1 月 29 日 (水曜日)