

# 2025年度 市営住宅入居者募集

☎ 住宅政策課 Tel0299-95-6595

市営住宅への入居は、抽選で入居順を決定後、空室ができ次第の入居になります。

**対象住宅**＝海浜住宅（神栖市南浜1-2ほか）  
豊ヶ崎住宅（神栖市波崎9420-33ほか）  
日の出町住宅（神栖市波崎9572-1）

**対象**＝申込日に、次のすべてを満たす方

- 市内在住・在勤である
- 同居または同居しようとする親族（婚約者・パートナーシップ宣誓済の方などを含む）がいる
- ※単身の方は、一定の要件を満たした場合、申込可能
- 現在、住宅に困っている（持ち家がある場合、原則、申込不可）
- 市税などに滞納がない
- 申込者と同居する親族がともに、暴力団の構成員でない
- 収入基準にあてはまる

※世帯構成などにより基準が異なります。詳しくはお問い合わせください

**申込方法**＝必要事項を記入した申込書と次の必要な書類を持参し、本人または同居しようとする親族が申込先へ（1世帯1件まで）

**持参物**＝収入がある方全員の2024年分の収入を証明できる書類（給与や年金の源泉徴収票、確定申告書の写しなど）、障害者手帳をお持ちの方はその写し  
※提出書類などに虚偽があった場合、申し込みは無効  
※申込書は申込先、または市ホームページで入手可能

**受付期限**＝2月28日（金） ※土・日曜日、祝日を除く  
**受付時間**＝午前9時～午後5時

**申込先**＝住宅政策課（分庁舎）、市民生活課（波崎総合支所・防災センター）

**参加必須**

**抽選会**

※欠席の場合は申し込み無効となります

**日時**＝3月17日（月）  
海浜住宅：午前10時～  
豊ヶ崎住宅：午後1時30分～  
日の出町住宅：午後3時～  
**場所**＝市役所分庁舎

**Q & A**

**Q 2025年度に順番がまわってこず、入居できなかった場合、翌年も申し込みが必要ですか？**

**A** 翌年度も入居希望の場合は、再度申し込みが必要となります。

**Q 階数は選べますか？**

**A** 空室となった部屋から順に入居となるため選ぶことはできません。

## 市営住宅の概要

| 住宅名                                                 | 構 造                                                                                                    | 入居時の目安となる家賃<br>(世帯の所得額により算定)                                                                 |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>海浜第一住宅</b><br>A～D棟(48戸／南浜1-2)                    | <b>鉄筋コンクリート造3階建</b> (S55築)<br>1・2階 3K 60㎡<br>3階 2LDK 64㎡／3階 3DK 64㎡                                    | 14,000円～23,000円程度                                                                            |
| <b>海浜第二住宅</b><br>E～H棟(48戸／南浜1-4)                    | <b>鉄筋コンクリート造3階建</b> (S57築)<br>1・2階 3DK 63㎡／3階 3K 58㎡                                                   |                                                                                              |
| <b>海浜第三住宅</b><br>I～J棟(18戸／南浜1-8)                    | <b>鉄筋コンクリート造3階建</b> (S60築・H20改)<br>〈単身高齢者専用〉 1階 1K 29㎡<br>〈障害者専用〉 1階 2DK 62㎡<br>〈一般住宅〉 2・3階 2DK 57～62㎡ | 〈単身高齢者専用〉<br>9,000円～13,000円程度<br>〈障害者専用〉<br>19,000円～29,000円程度<br>〈一般住宅〉<br>18,000円～28,000円程度 |
| <b>豊ヶ崎住宅</b><br>A棟(9戸／波崎9420-33)                    | <b>鉄筋コンクリート造3階建</b> (H6築)<br>2DK～3DK 55.26㎡～68.66㎡                                                     | 16,000円～30,000円程度                                                                            |
| <b>豊ヶ崎住宅</b><br>B棟(13戸／波崎9420-34)                   | <b>鉄筋コンクリート造3階建</b> (H7築)<br>2DK～3DK 58.30㎡～70.42㎡                                                     |                                                                                              |
| <b>日の出町住宅</b><br>3DK(29戸)<br>1DK(21戸)<br>(波崎9572-1) | <b>鉄筋コンクリート造3階建</b> (R6築)エレベーター付<br>3DK 約67㎡<br>1DK 約48㎡ 2人世帯まで                                        | 3DK<br>23,000円～35,000円程度<br>1DK<br>17,000円～25,000円程度                                         |

4月からの

# 会計年度任用職員 募集

詳しくは  
コチラ



**任用期間（共通） 4月1日～2026年3月31日**

※新年度予算の議決状況により、勤務条件や採用予定人数など、内容が変更となる場合があります  
※すべての職種で障がい者の方も応募が可能ですので、配慮が必要な場合は事前にお問い合わせください

| 職名                              | 採用予定<br>人数 | 条件・資格<br>など | 応募期間               | 問合先                            |
|---------------------------------|------------|-------------|--------------------|--------------------------------|
| 指定障害児相談支援専門員                    | 1人         | あり          | 2月1日(土)<br>～21日(金) | 障がい福祉課<br>Tel0299-90-1137      |
| 障害支援区分認定調査員                     | 1人         |             |                    |                                |
| マイナンバー事務補助員                     | 1人         | なし          | 2月3日(月)<br>～14日(金) | 市民課<br>Tel0299-90-1140         |
| 戸籍事務補助員                         | 1人         |             |                    |                                |
| 第一調理場給食配膳員                      | 2人         | なし          | 2月3日(月)<br>～17日(月) | 第一学校給食共同調理場<br>Tel0299-92-2030 |
| 第二調理場給食配膳員                      | 3人         |             |                    | 第二学校給食共同調理場<br>Tel0479-21-5320 |
| 学校図書館アドバイザー                     | 2人         | あり          | 2月1日(土)<br>～14日(金) | 中央図書館<br>Tel0299-92-3746       |
| 中央図書館図書館司書                      | 5人         |             |                    |                                |
| うずも図書館図書館司書                     | 2人         |             |                    |                                |
| 矢田部公民館図書室図書館司書                  | 1人         |             |                    |                                |
| 中央図書館図書整理員<br>(25時間/週)          | 10人        | なし          |                    |                                |
| 中央図書館図書整理員<br>(24時間/週)          | 1人         |             |                    |                                |
| 中央図書館図書整理員<br>(18時間/週)          | 3人         | あり          |                    |                                |
| 中央図書館図書整理員<br>(搬送・18時間/週)       | 3人         |             |                    |                                |
| うずも図書館図書整理員<br>(24時間/週)         | 5人         |             |                    |                                |
| うずも図書館図書整理員<br>(18時間/週)         | 2人         |             |                    |                                |
| 矢田部公民館図書室図書整理員<br>(24時間/週)      | 2人         | なし          |                    |                                |
| 矢田部公民館図書室図書整理員<br>(18時間/週)      | 1人         |             |                    |                                |
| はさき生涯学習センター図書室図書整理員<br>(18時間/週) | 3人         |             |                    |                                |
| 若松公民館図書室図書整理員<br>(18時間/週)       | 3人         |             |                    |                                |