

令和 7 年度第 1 回 神栖市下水道料金適正化検討委員会 資 料

令和 7 年 7 月 11 日（金） 午後 1 時 30 分から
場所 神栖市役所 分庁舎 2 階 会議室 1



目次

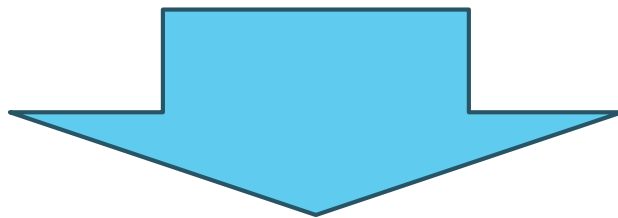
1. 委員会開催の目的	P1
2. 下水道の役割	P3
3. 神栖市の下水道と下水道使用料	P6
4. 会計の基本情報	P12
5. 事業の将来予測	P15
（補足：県内使用料一覧及び算定資料）	P23

1. 委員会開催の目的

●検討事項と本委員会開催の趣旨

神栖市の公共下水道事業を取り巻く、厳しい経営状況

- 既存施設の維持管理や老朽化に伴う更新
- 節水思考や人口減少により水需要は減少傾向にあり、下水道使用料収入も減収する見込み



公共下水道事業を将来にわたって安定的に経営し、経営健全化を図るために、

◆適正な下水道使用料の在り方

について検討をしていきます。

2. 下水道の役割

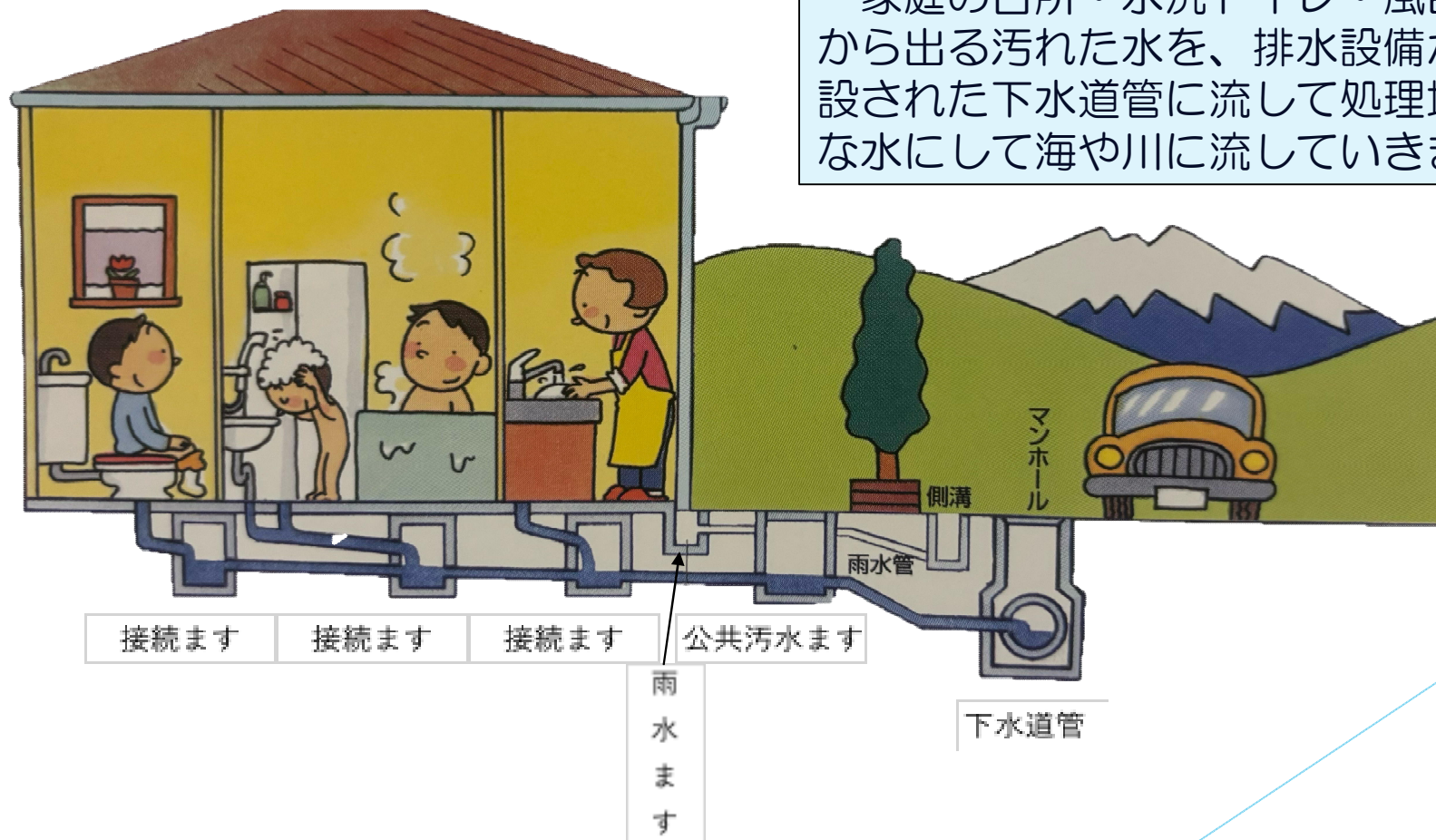
●下水道とは

一般的に飲料水等を上水といいます。

これに対して、家庭や工場などから出る汚水と雨水を総称して下水といいます。

●下水道の仕組み

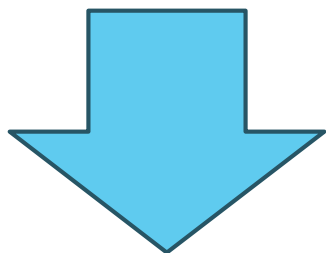
家庭の台所・水洗トイレ・風呂や工場・事業所から出る汚れた水を、排水設備から、道路下に埋設された下水道管に流して処理場に集め、きれいな水にして海や川に流していきます。



●下水道整備の目的

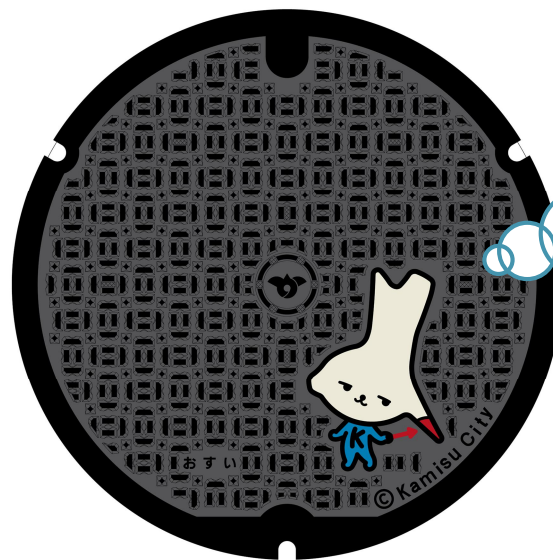
昭和30年代、高度経済成長や人口・産業の都市集中により、公衆衛生が悪化し、河川や海などの水質汚濁が急速に進みました。

このため、昭和45年に下水道法が改正され、公共用水域の水質保全が目的に加わりました。



下水道法第1条（抜粋）

下水道の整備を図り、もつて都市の健全な発達及び公衆衛生の向上に寄与し、あわせて公共用水域の水質の保全に資することを目的とする。



◆下水道：汚水

トイレの水洗化による
生活環境の改善
公共水域の水質保全

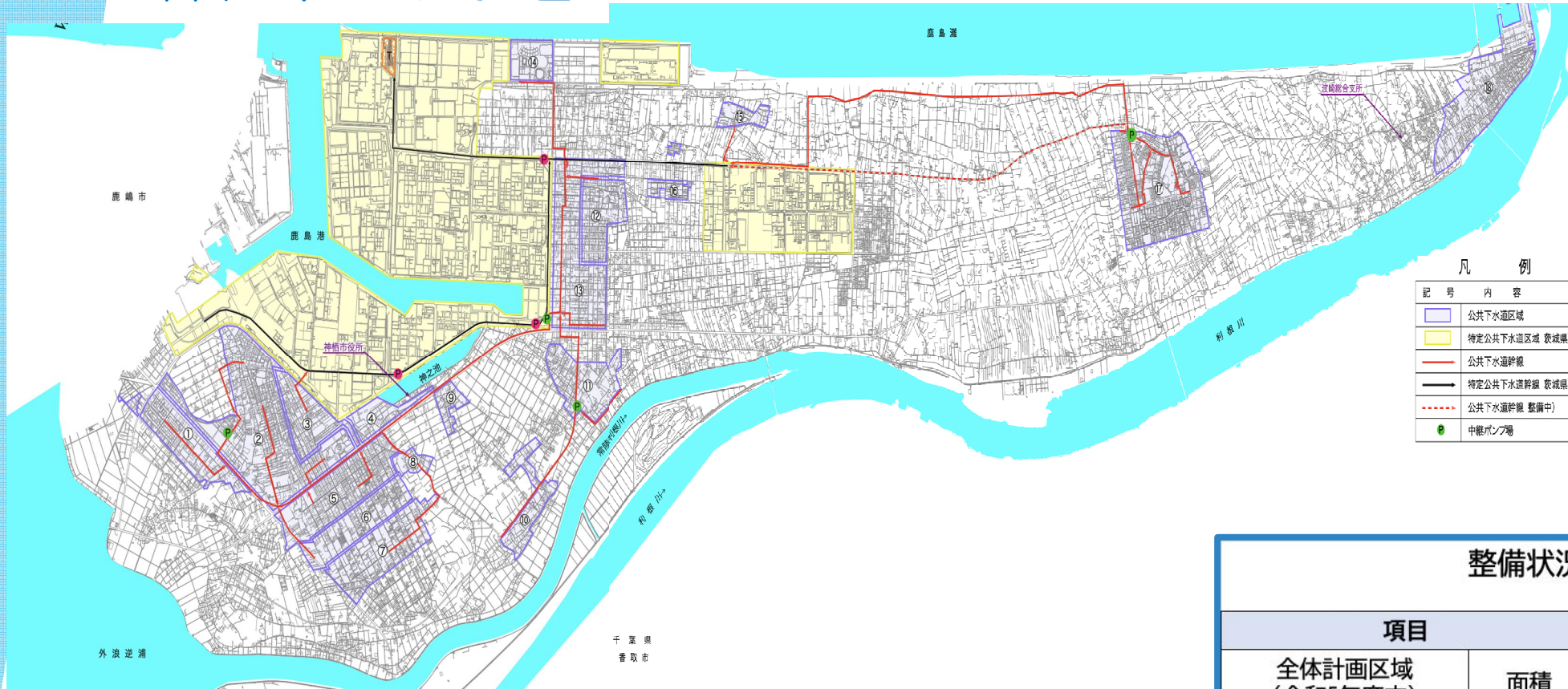
◆下水道：雨水

降った雨を素早く排除し、浸水
から街を守る



3. 神栖市の下水道と下水道使用料

●神栖市の下水道



経緯

本市の公共下水道は、平成17年度に神栖町が波崎町を編入、神栖市となったことにより誕生しました。

元々は神栖町及び波崎町の各公共下水道であり、神栖町は昭和52年1月より、波崎町は昭和54年2月より事業が開始されています。

整備状況概要

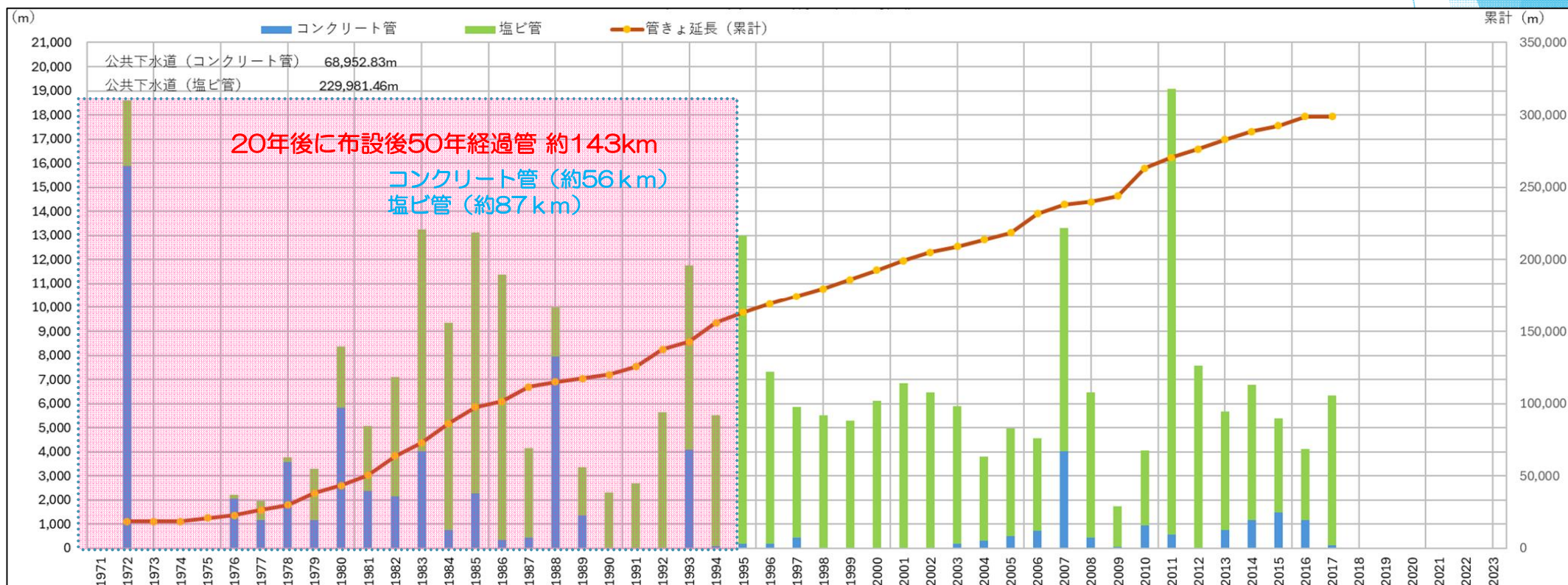
(令和5年度末)

項目		神栖市全体
全体計画区域 (令和5年度末)	面積	3,629.5 ha
事業計画区域 (令和5年度末)	面積	1,892.9 ha
整備済区域	面積	1,592.3 ha
行政人口		93,909 人
処理人口		46,466 人
整備率		84.1%
普及率		49.5%
参考		
茨城県下水道処理人口平均普及率		65.0% (令和5年度調べ)
全国下水道処理人口普及率		81.0% (令和5年度調べ)

●神栖市の既存施設状況（下水道管）

神栖市では布設後50年経過した老朽化した下水道管が急増し、20年後は約143kmに増加する見込みとなります。老朽化の進行に対して適切な対応を取らない場合は、道路陥没等の事故が増加する危険性があります。

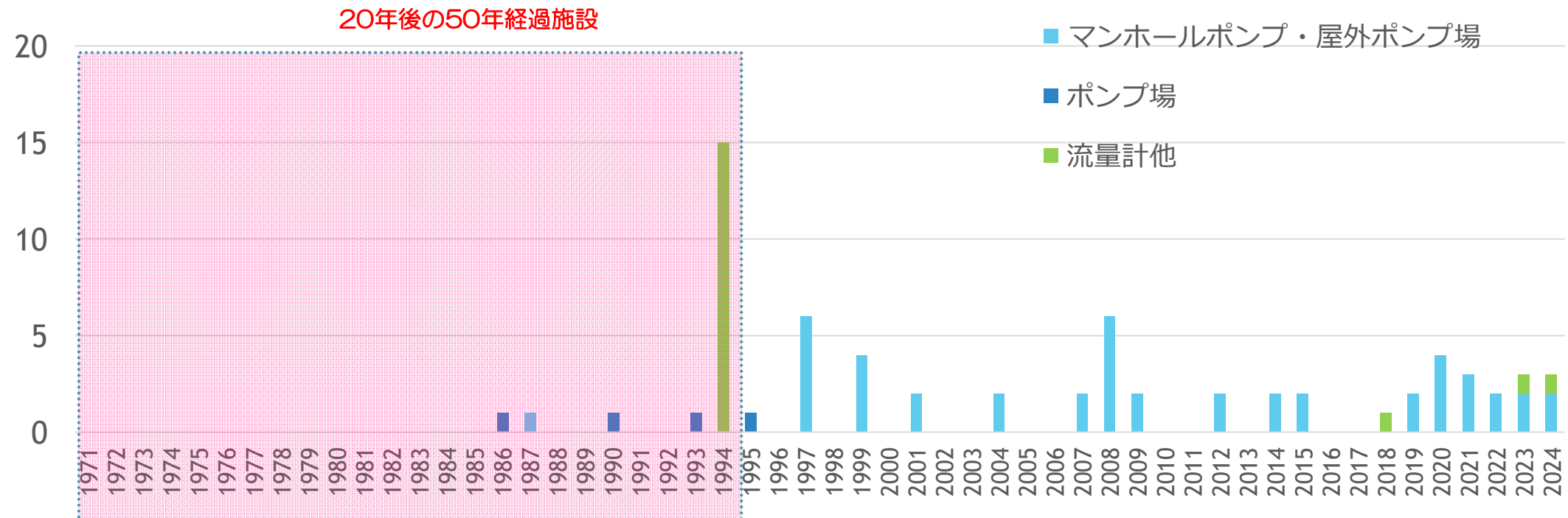
下水道管の布設延長



●神栖市の既存施設状況（ポンプ場等）

神栖市では現在、供用開始後から50年を経過した施設はありませんが、今後施設の老朽化が急増する見込みとなります。老朽化の進行に対して適切な対応を取らない場合、下水道機能が停止する危険性があります。

神栖市下水施設の供用開始年度



●神栖市の既存施設状況（その他）

神栖市では下水道管渠老朽化に伴う破損に起因する陥没が年数件程度発生しております。また、マンホールの鉄蓋に関しても、老朽化が急増しており、修繕や更新の必要があります。

○当市での陥没例



○当市でのマンホール鉄蓋点検例



●神栖市の下水道使用料

- ・使用料徴収区分は一般汚水のみ
- ・基本使用料に従量使用料を加算する二部使用料制
- ・汚水排除量の増加に応じて使用料が高くなる累進使用料

○近隣市町村との比較

(税込) (単位：円)

		神栖市	鹿嶋市	潮来市	行方市	鉾田市	鹿行平均
基本料金		1,320	1,320	1,760	1,760	2,420	1,716
使用 水量	10m ³	1,320	1,320	1,760	1,760	2,420	1,716
	20m ³	2,970	2,805	3,520	3,630	3,740	3,333
	30m ³	4,730	4,400	5,280	5,500	5,060	4,994
	50m ³	8,250	7,590	8,800	9,240	7,700	8,316
	100m ³	17,600	16,115	18,700	18,590	14,850	17,171
	500m ³	96,800	90,915	106,700	93,390	72,050	91,971
1,000m ³		195,800	184,415	227,700	186,890	143,550	187,671

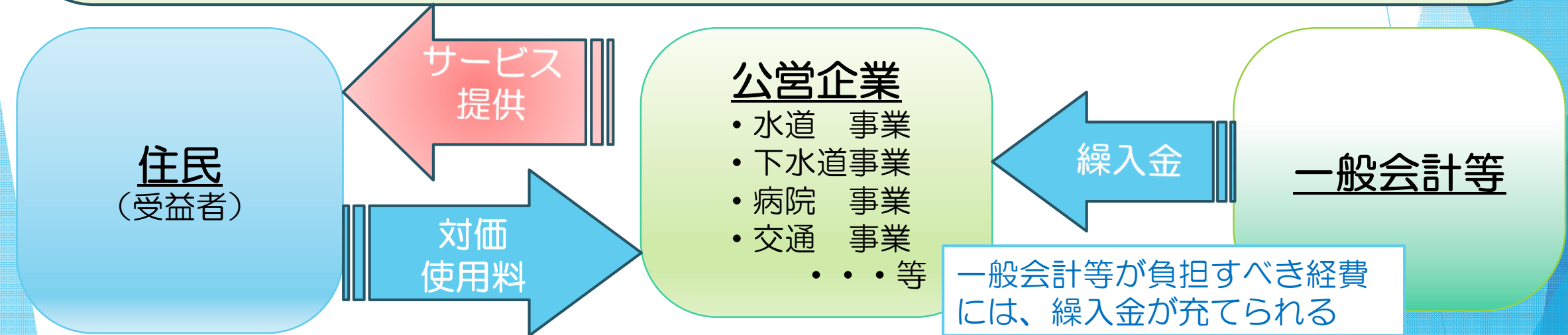
4. 会計の基本情報

公営企業 とは

地方公共団体が経営する企業の総称です。能率的な経営を行うために通常の自治体運営から外れて経営する「イチ企業」という建て付けとなります。

下水道は生活及び経済社会活動に不可欠な重要基盤施設ですが、下水道事業は、整備後に使用料等で整備費用を回収する先行投資型事業であり、建設期間も長期にわたるなど、財政運営に多大な影響を与える恐れがあります。

下水道事業の経営基盤を強化し、長期的に安定した経営を持続するためには、独立した経営の健全性や計画性・透明性の向上を図ることが求められています。



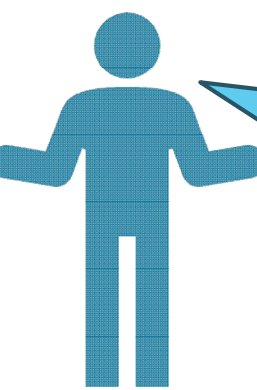
- 一般会計が負担すべき経費を除き、料金収入で賄う独立採算による経営が行われる。
- 地方公営企業法を適用する公営企業においては、一般会計と異なり企業会計方式による経理が行われる。

● 「収益的収支」とは

下水道事業は「公営企業会計」を採用しているので、市役所の「一般会計」とは異なり、経営成績と財政状態を正確に把握するため、「収益的収支」と「資本的収支」の2つからなっています。

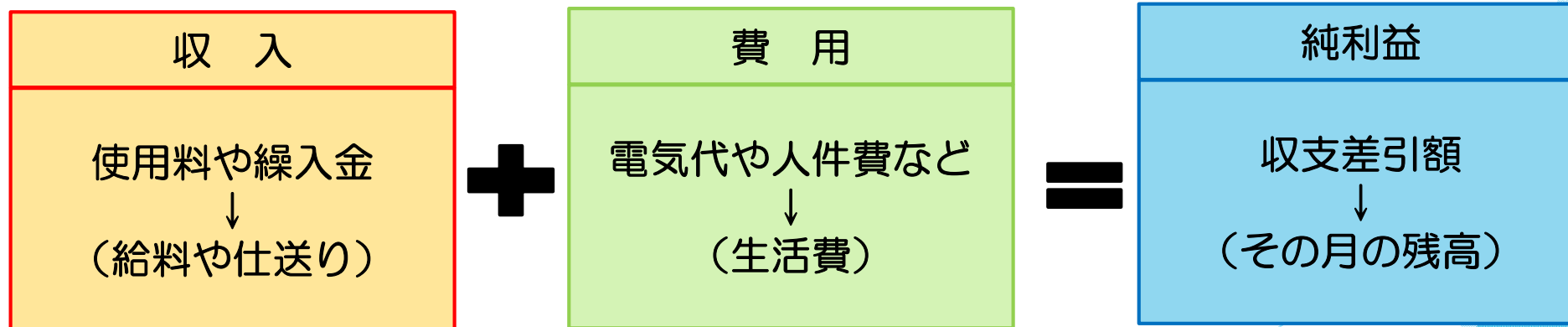
収益的収支

皆さまからいただく1年間の下水道使用料など(収入)と、下水道に流すために必要となる人件費や委託料などの費用(支出)



利益を上げ、必要な人員や費用で経営がうまくいっているかを見る**現在のお金の指標**のことを指します。

一般家庭に置き換えると・・・？



5. 事業の将来予測

料金算定根拠 1

収益的収入の予測

- 行政人口の予測
- 処理区域内人口の算出

人口ビジョン
未整備区域人口の除外

それぞれの
人口の予測
が重要

- 普及率（処理区域内人口／行政人口）の予測
- 水洗化人口（下水道接続人口／処理区域内人口）の算出

処理区域内人口・水洗化人口の減少率を基に算出

- 有収水量の予測（処理水量のうち使用料徴収の対象となる水量）

- 使用料収入の予測

【有収水量】の増減率 × 使用料

料金算定根拠 2

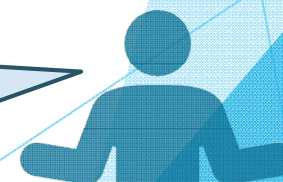
収益的支出の予測

「2020年基準 消費者物価指数 全国2025年(令和7年)5月分(2025年6月20日)」

		2024年					2025年							
原数値		5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月
総合	指数	108.1	108.2	108.6	109.1	108.9	109.5	110.0	110.7	111.2	110.8	111.1	111.5	111.8
	前年同月比(%)	2.8	2.8	2.8	3.0	2.5	2.3	2.9	3.6	4.0	3.7	3.6	3.6	3.5
生鮮食品を除く総合	指数	107.5	107.8	108.3	108.7	108.2	108.8	109.2	109.6	109.8	109.7	110.2	110.9	111.4
	前年同月比(%)	2.5	2.6	2.7	2.8	2.4	2.3	2.7	3.0	3.2	3.0	3.2	3.5	3.7
生鮮食品及びエネルギーを除く総合	指数	106.6	106.6	106.9	107.4	107.5	108.1	108.4	108.4	108.5	108.7	109.2	109.7	110.0
	前年同月比(%)	2.1	2.2	1.9	2.0	2.1	2.3	2.4	2.4	2.5	2.6	2.9	3.0	3.3

「生鮮食品を除く総合指数」前年同月比で3.7%上昇しています。近年の同資料においても常に約2%~3%以上の数値で推移しており、今後も減少する予測は立てにくい状況であることから、本指標を元に増加することを見込んで支出のシミュレーションを行います。

「消費者物価指数」を細かく見てみると、値上がり傾向が顕著なのは、**電気代**(11.3%上昇)、**都市ガス代**(6.3%上昇)などで、**燃料・エネルギーの値段は非常に高くなっています**。また、設備修繕・維持については建物の保険料(7.0%)なども高騰しており、それを含め4.8%も上昇しています。



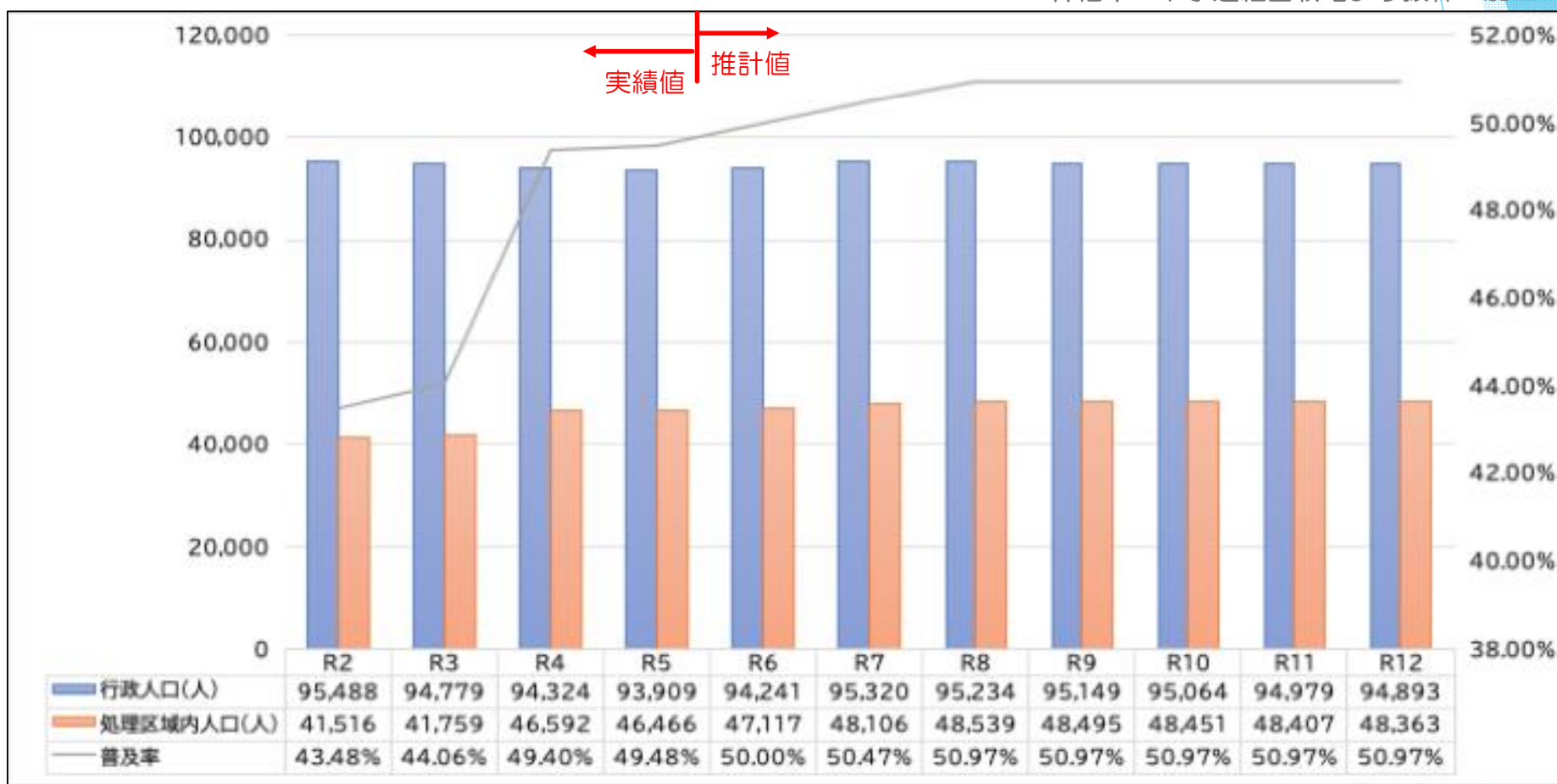
●人口の予測

- 行政人口
本市全体の人口

- 処理区域内人口
公共下水道の区域内の人口

- 普及率（％）
行政人口に対して下水道が
使用可能な人の割合

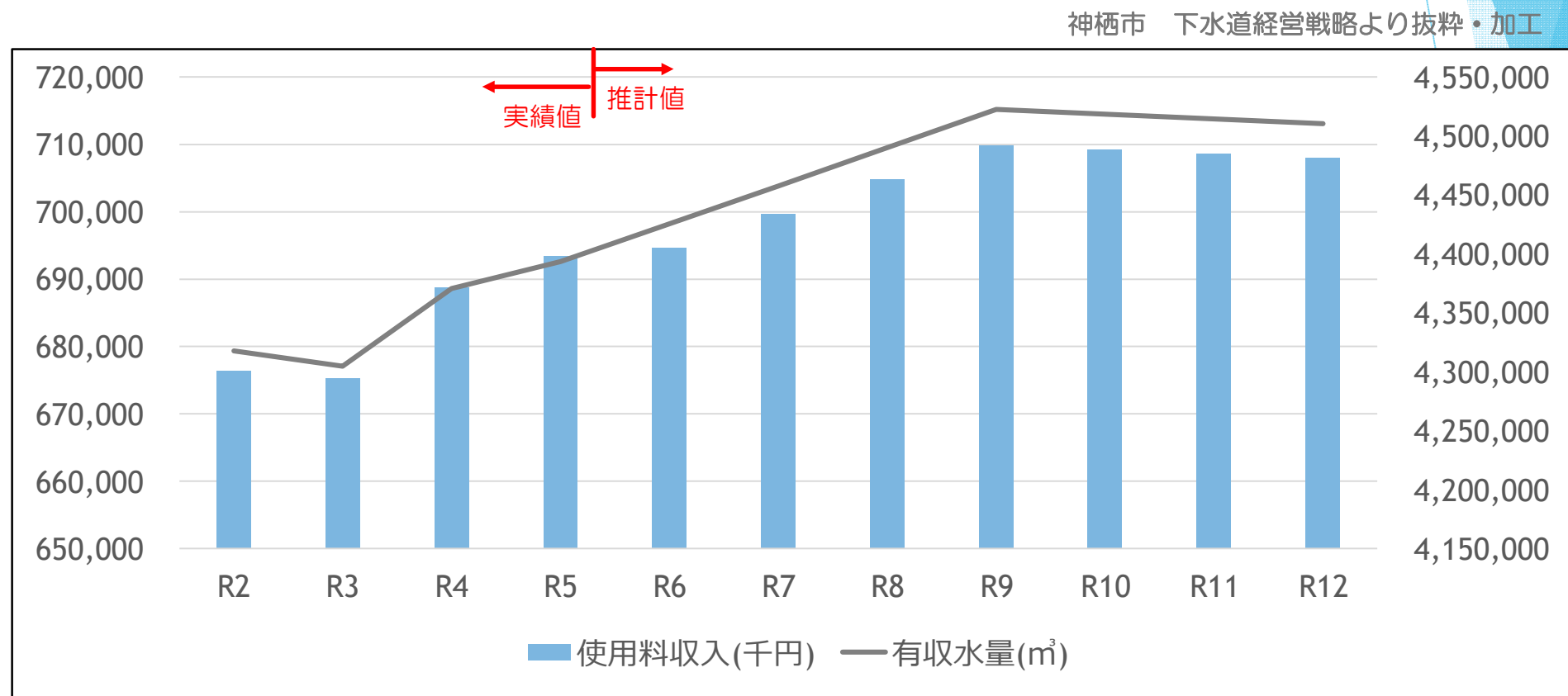
神栖市 下水道経営戦略より抜粋・加工



●有収水量と使用料収入の予測

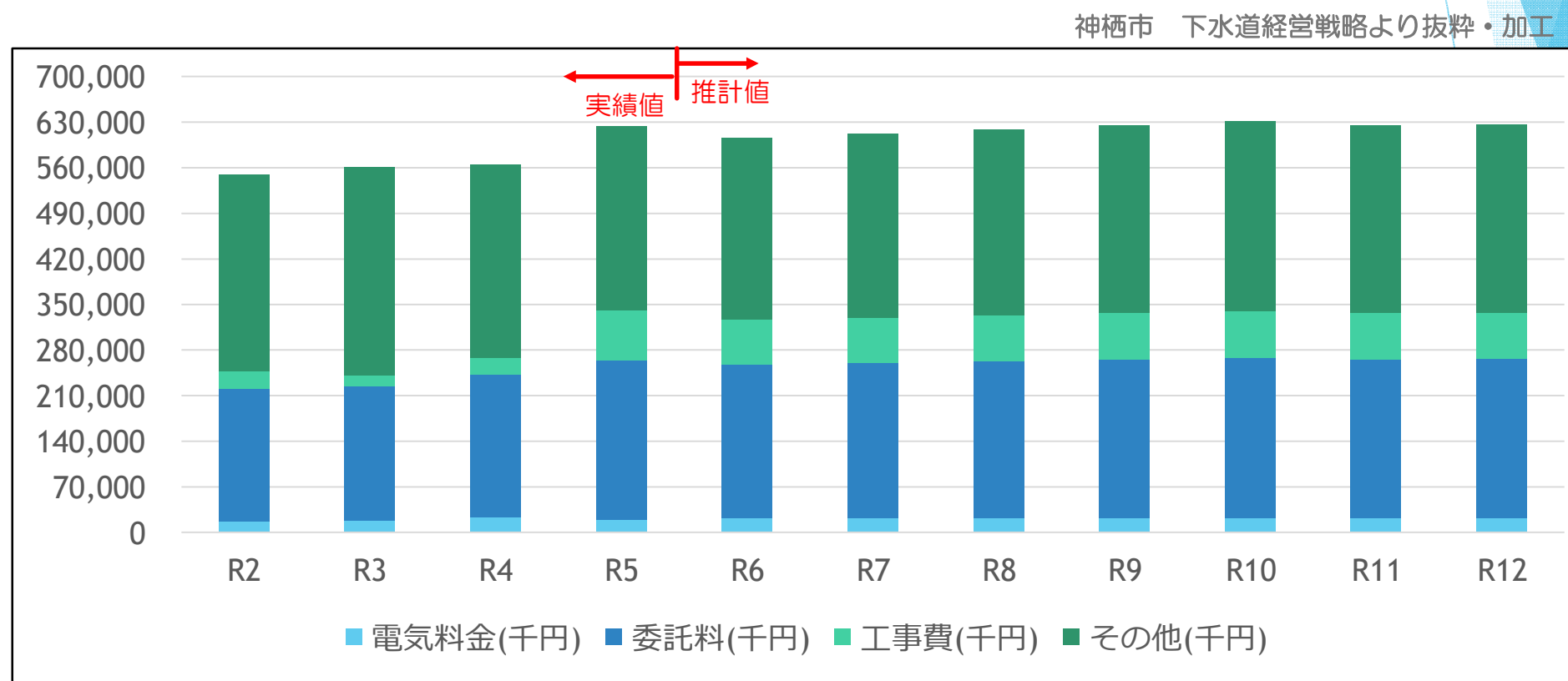
神栖市の下水道整備は令和8年度が最大となり、令和9年度以降は整備は縮小を予定していることから、減少する見込みとなっております。令和9年度以降は設備の更新に取り組んでいく予定です。

・有収水量…使用料算定の基準となる水量



●設備の維持管理に必要とする経費の予測

設備の維持管理に必要とする経費は、物価高騰の影響による費用の増加の他に、下水道管の状態を確認するカメラ調査や下水道管が詰まった場合の清掃等の委託料、老朽化に伴うマンホールの鉄蓋や宅内の配管と下水道管を繋ぐ公共汚水柵の交換等の工事費が増加する見込みとなっております。また、その他の費用は主に、深芝処理場で汚水进行处理する費用であり、有収水量の推移に比例します。



ここまでのまとめ

- 1 全国的にも将来予測として、収入減少や支出増加の厳しい状況が続くことが予測されます。
- 2 全国で発生している、「道路陥没」や「管の破裂」などを起こさないためにも
老朽化対策などの対応を行う必要があり、その前段として経営の健全化が必須となります。
- 3 本市下水道事業の経営状況を踏まえ、本委員会の趣旨でもある
「適正な使用料の在り方」についてご検討いただきたい。

●適正な料金の考え方について

◆本日の委員会における要点

1. 神栖市 下水道事業における現状
2. 費用と収入の考え方



次回会議では、これらを踏まえ 将来の見込み をお示しいたします。

なお、次回以降で予想される全体の費用や使用料の見込み、今後本市が行っていくべき取り組みなど、事業全体の今後についてお示ししますが、反面、市民の皆様も物価高騰などの影響は多大にあると考えますため、それらの現状を踏まえた上で、引き続き検討を行っていただきたく、よろしくお願い致します。

○県内 使用料一覧 R5年度時点

市町村	類似団体 区分	普及率(%)	有収率(%)	1か月20㎡ 当たり家庭料金 (円)	人口 (人)	人口密度 (人/㎢)	処理区域内 人口 (人)	処理区域内 人口密度 (人/㎢)	経常収支比率 (%)	経費回収率 (%)	汚水処理原価 (円)	水洗化率 (%)
ひたちなか・東海広域事務組合	Cd1	0.19	100	4,620	-	-	366	30.63	96.64	72.92	324.47	100
桜川市	Cd2	17.26	100	3,888	38,250	212.43	6,563	2137.79	102.74	41.15	624.66	64.56
北茨城市	Cc2	10.89	75.01	3,850	40,757	218.2	4,407	3497.62	101.76	67.54	298.71	73.61
鉾田市	Cd3	8.66	88.81	3,740	47,018	226.48	4,042	1796.44	100.07	49.76	347.89	32.46
行方市	Cd2	9.23	94.74	3,630	32,055	144.08	2,943	1751.79	102.9	64.6	229.43	76.62
笠間市	Bd1	47.98	60.47	3,542	73,183	304.42	34,985	2303.16	99.6	100.48	179.87	91.9
潮来市	Cd1	75.83	93.42	3,520	26,555	371.92	20,019	2471.48	103.63	87.05	205.99	89.25
結城市	Cc1	59.48	57.75	3,410	49,936	759.37	29,596	3523.33	100.26	97.63	180.48	94.39
日立・高萩広域下水道組合	Bd1	33.16	81.71	3,355	-	-	63,682	2502.24	100.06	100	173.99	94.94
常総市	Cc2	32.34	90.61	3,300	61,180	494.82	19,706	3069.47	102.97	83.42	203.42	65.54
美浦村	Cd2	52.68	100	3,300	14,365	215.66	7,495	1385.4	101.93	100	193.51	61.51
境町	Cd2	52.7	85.32	3,300	24,637	528.8	13,009	2356.7	82.39	73.85	193.01	76.12
筑西市	Bd1	31.08	73.03	3,256	100,670	490.36	31,144	2954.84	112.25	99.41	176.27	88.2
古河市	Bd1	59.22	69.63	3,190	140,499	1136.91	83,043	4313.92	100.66	96.14	171.11	90.03
下妻市	Cc2	33.83	91.32	3,190	42,272	522.65	14,262	2593.09	103.88	56.69	290.81	67.82
八千代町	Cd2	10.93	97.16	3,190	21,090	357.52	2,300	2323.23	80.41	72.28	221.65	75.65
つくば市	Ad	72.46	90.32	3,135	255,244	899.63	184,746	2881.7	102.81	97.93	151.32	99.83
坂東市	Cd1	29.9	83.68	3,100	52,346	425.47	15,612	2420.47	106.2	90.14	181.65	84.49
常陸大宮市	Cd2	32.63	91.01	3,080	38,664	110.96	12,535	2401.34	133.95	97.05	165.63	71.66
那珂市	Bd1	58.94	74.13	3,080	53,501	546.93	31,443	2041.75	103.84	99.65	161.99	89.25
稲敷市	Cd2	12.77	90.03	3,080	37,692	183.14	4,779	1712.9	149.27	62.06	242.16	57.96
小美玉市	Cd1	38.32	85.15	3,080	48,797	337.14	18,602	1947.85	110.76	77.68	198.42	90.85
水戸市	Ad	80.45	64.8	2,989	268,843	1237.08	215,530	4327.91	102.69	100.03	161.19	88.01
神栖市	Bd1	48.67	97.19	2,970	94,295	641.59	45,703	2963.88	109.48	98.56	160.13	83.71
城里町	Cd2	42.96	91.85	2,970	18,079	111.74	7,706	1783.8	101.04	85.7	174.27	81.16
五霞町	Cc1	34.52	89.04	2,970	8,063	348.9	2,771	3795.89	111.72	92.12	162.74	99.17
龍ヶ崎市	Bd1	84.87	91.33	2,849	75,509	960.8	64,040	4199.34	115.63	102.81	150.18	95.45
日立市	Ad	74.31	76.51	2,805	167,198	740.7	123,293	3236.04	107.35	99.75	163.44	99.64
鹿嶋市	Bd1	52.75	79.11	2,805	65,797	620.49	34,550	2564.96	106.95	95.37	154.46	90.99
土浦市	Ad	85.35	93.74	2,750	141,613	1152.36	120,696	3527.06	106.72	98.93	150.1	95.49
石岡市	Bd1	46.79	84.99	2,750	70,981	329.33	33,009	3036.71	110.94	96.64	150.73	93
ひたちなか市	Bd1	64.27	80.15	2,750	155,762	1553.58	99,739	4560.54	122.9	96	150	91.89
つくばみらい市	Cc1	55.7	93.43	2,750	53,446	675.16	29,768	3995.7	116.23	88.78	152.21	98.43
茨城町	Cc2	26.98	100	2,750	30,784	253.2	8,255	2798.31	108.96	61.14	267	86.37
大洗町	Cc2	62.4	93.86	2,750	15,717	657.89	9,743	3776.36	158.29	96.28	157.81	72.29
阿見町	Bd1	72.6	73.47	2,750	49,489	693.12	35,840	2937.7	113.01	102.02	153.78	98.79
常陸太田市	Cc1	41.57	94.2	2,640	47,338	127.26	19,528	2863.34	117.05	77.42	172.98	94.55
東海村	Cc1	62.65	91.55	2,640	38,297	1007.29	23,865	3067.48	104.98	90.13	150	93.16
利根町	Cc1	88.38	83.49	2,640	15,427	620.56	13,496	3434.1	101.09	82.99	134.28	97.58
かすみがうら市	Cc1	53.81	88.39	2,530	40,369	257.78	21,616	3958.97	102.86	71.59	189.14	98.86
取手地方広域下水道組合	Bc1	55.22	83.29	2,530	-	-	88,035	5772.79	104.89	83.74	156.6	95.7
牛久市	Bc1	88.29	87.48	2,200	84,085	1427.1	74,093	6488	103.08	82.48	138.14	98.45
守谷市	Bd1	99.23	86.48	2,184	70,659	1978.69	70,083	3469.46	114.81	124.73	101.82	99.31