

令和7年度変更契約の状況（建設工事）

No.	変更契約日	主管課	種別	概要	事業名	事業場所	契約額			工期			契約の相手方	変更の理由	備考
							変更前	変更後	増減	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更後			
1	R7.12.4	水道課	土木一式	配水管布設工事 (国補) HPPEφ100mm L=283.6m HPPEφ75mm L=8.5m DIP撤去φ100mm L=275.9m DIP撤去φ75mm L=12.4m (単市) 給水管布設工事 N=1.0式 地下式単口消火栓設置 N=1.0基	7国補神水(更)第2号・神水(消)第3号工事(第1回変更)	神栖市 土合中央三丁目 地内	変更前	¥27,715,600	323,400円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	(有)保立建設	当初設計の配管構成で施工をする場合、近隣住民の断水影響が生じ、生活に支障をきたしてしまうことから、断水影響を無くす不断水施工による配管構成に変更したため。 また、撤去配管が当初設計の位置と異なり、歩道内に布設されておらず、撤去困難な位置に布設されていたことから、一部配水管を残留し掘削延長等を変更したため。	
							変更後	¥28,039,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日				
2	R7.12.12	道路整備課	土木一式	工事延長 L=61.4m 排水路蓋改修工 L=61.4m アスファルト舗装工 A=13.0㎡	7知手浜6号排水路蓋改修工事(第1回変更)	神栖市 知手 地内	変更前	¥10,901,000	110,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	(株)セイケイ建設	①水路蓋上に砂が堆積しており、設計時に視認不可となっていたことに伴う工事延長増加 ②No.10+15.14における路盤砕石の水路への流入防止のための巻込みコンクリートを施工 ③ガラ処理(無筋コンクリート)数量の増加 以上3点の理由により、増額変更	
							変更後	¥11,011,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日				
3	R8.1.20	道路整備課	土木一式	工事延長 L=137.2m 施工幅員 W=2.89～5.01m アスファルト舗装工 A=542㎡ 排水構造物工 L=143m	7市道8-755号線外1路線道路拡幅工事(第1回変更)	神栖市 知手 地内	変更前	¥17,259,000	110,000円 減	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	飯田建設(有)	地権者との協議に基づく植込みとの重複を回避するための側溝延長減小、用地寄附者からの要望による既設構造物との段差解消を目的とした側溝の高さ調整および舗装面積の追加等による増減。	
							変更後	¥17,149,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日				
4	R8.1.21	水道課	土木一式	配水管布設工事 HPPEφ75 L=478.6m	7国補神水(配)第9号工事(第1回変更)	神栖市 須田 地内	変更前	¥34,815,000	209,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	(有)藤和造園 土木	拡張工事範囲内、約35mの掘削法線内に、想定外のコンクリートブロックが埋設しており、水道管敷設に支障があるコンクリートガラの撤去が必要なため。 また、撤去するコンクリートガラの影響により掘削範囲拡大による路盤材料の追加変更を要するため。	
							変更後	¥35,024,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日				

令和7年度変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込）

No.	変更契約日	主管課	種別	概要	事業名	事業場所	契約額			工期		契約の相手方	変更の理由	備考
							変更前	変更後	増減	変更前	変更後			
5	R8.1.26	下水道課	土木一式	下水道管渠布設 工事延長 L=322.65m 管径400mm開削工 L=322.65m 付帯工 N=1式	7国補波崎1-2号汚水幹線第3号工事（第1回変更）	神栖市須田 地内	変更前	¥93,500,000	2,552,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	(株)鹿島企業	①建設発生土処分先変更による減額変更 ②車両出入り口部における地下水位低下工法の埋没による増額変更 ③NTT管との交渉に伴う下水道管渠法線変更に伴う増額変更
							変更後	¥96,052,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
6	R8.1.27	下水道課	土木一式	下水道管渠布設 工事延長L=319.74m 管径400mm開削工L=319.74m 付帯工N=1式	7国補波崎1-2号汚水幹線第2号工事（第1回変更）	神栖市須田 地内	変更前	¥79,805,000	517,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	大和田土木(株)	①建設発生土処分先変更による減額変更 ②車両出入り口部における地下水位低下工法の埋没による増額変更
							変更後	¥80,322,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
7	R8.1.27	水道課	土木一式	水道課工事 配水管布設工事 HPPPE φ75mm L=76.7m H1VPW φ50mm L=16.4m 配水管撤去工事 ACP φ75mm L=54.0m H1VPW φ75mm L=6.3m 給水管布設工事 N=1式 道路整備工事 舗装新設工事 工事延長 L=66.6m 施工幅員 L=3.17～4.82m 排水工 L=65m 7ｽﾌﾟﾙ舗装工 L=241㎡	7神水(更)第1号・市道1279号 線側溝新設工事（第1回変更）	神栖市波崎 地内	変更前	¥17,479,000	264,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	大和田工業(株)	更新工事範囲内に当初設計図面に記載が無い使用中の口径20mm給水管取出し が確認されたことから、給水管布設替工を1件追加したため。 また、当初設計の配水管材料が不足しており接続ができないことから、材 料の追加変更をしたため。
							変更後	¥17,743,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
8	R8.2.3	管轄管財課	建築一式	建築工事 N=1式 電気設備工事 N=1式 機械設備工事 N=1式	7環境棟外壁・屋上防水等改修工事（第1回変更）	神栖市溝口4991番地5 地内	変更前	¥49,060,000	1,947,000円 減	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	幸武建設(株)	金属工事におけるアルミ幕板の現況が設計と異なることが判明し、アルミ 幕板の施工を取りやめたため。
							変更後	¥47,113,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			

令和7年度変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込）

No.	変更契約日	主管課	種別	概要	事業名	事業場所	契約額			工期		契約の相手方	変更の理由	備考
							変更前	変更後	増減	変更前	変更後			
9	R8.2.10	下水道課	土木一式	マンホール蓋取替工 N=1式（アスファルト円形切断人孔更新） 付帯工 N=1式	7神公下改修第3号工事（第1回変更）	神栖市 神栖四丁目 地内外	変更前	¥13,706,000	770,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	(株) 藤代工務店	①既設調整リング使用不可による調整リングの追加による増額変更 ②既設人孔が特殊人孔だったことによる工法変更による増額変更 ③コンクリート舗装箇所においてコンクリート用カッターを使用することによる増額変更
							変更後	¥14,476,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
10	R8.2.10	下水道課	土木一式	工事延長 L=327.06m 管径400mm削前工 L=327.06m 付帯工 N=1式	7国補波崎1-2号污水幹線第1号工事（第1回変更）	神栖市 須田 地内	変更前	¥71,060,000	484,000円 減	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	鹿島花壇土木 (株)	建設発生土処分先変更による減額変更。
							変更後	¥70,576,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
11	R8.2.16	道路整備課	土木一式	工事延長 L=71m 深溝U字溝 (KDS-600×1200) L=61m	7日川地区雨水排水路改修工事（第1回変更）	神栖市 日川 地内外	変更前	¥16,522,000	308,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	鹿島信販(株)	隣接敷地より既存で2箇所、排水が流入していたことによる排水管接続の追加のため。
							変更後	¥16,830,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
12	R8.2.25	水道課	土木一式	配水管布設工事 HPPEφ100 L=96.8m H1VPWφ75 L=1.7m 既設管撤去工事 HPPEφ100 L=0.6m D1Pφ75 L=83.8m H1VPφ75 L=12.6m 推進工事 推進用銅管200A L=8.1m 消火栓設置工事 N=1.0基	7神水(更)第6号・神水(消)第9号工事（第1回変更）	神栖市 石神 地内	変更前	¥25,729,000	4,741,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	(株) 野口建設	推進工事において、推進中に湧水が発生したため、水平方向からの薬液注入工を追加して止水を行う。 また、一部舗装において舗装厚が当初設計より厚い場所があったため、現況に合わせて舗装量を増する。
							変更後	¥30,470,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			

令和7年度変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込）

No.	変更契約日	主管課	種別	概要	事業名	事業場所	契約額		工期		契約の相手方	変更の理由	備考	
							変更前	変更後	変更前	変更後				
13	R8.2.25	水道課	土木一式	配水管布設工事 HPPPEφ200mm L=414.1m HPPPEφ75mm L=19.1m H1VPWφ100mm L=5.0m H1VPWφ75mm L=20.1m 鋳鉄管撤去φ200mm L=404.9m 鋳鉄管撤去φ75mm L=17.2m 塩ビ管撤去φ75mm L=6.9m 塩ビ管撤去φ50mm L=6.3m ポリエチレン管撤去φ200mm L=4.2m 給水工事 N=1.0式 消火栓設置工事 N=2.0基	7神水(更)第5号・神水(消)第8号工事(第1回変更)	神栖市 大野原中央 三丁目 地内外	変更前	¥80,135,000	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	村上工業(株)	①既設管の土盛り高さが設計値と異なり配管接続ができないことから配管構成変更による増額変更 ②舗装本復旧について設計精査した結果にあわせた数量変更により減額変更 ③給水布設替について現在使用しておらず今後の使用見込みもないことから布設替を中止したことによる減額変更	
							変更後	¥79,112,000		令和 年 月 日～ 令和 年 月 日				
14	R8.2.25	水道課	土木一式	配水管布設工事 HPPPEφ75mm L=286.5m H1VPWφ75mm L=10.1m	7神水(更)第9号工事(第1回変更)	神栖市 神栖三丁目 地内	変更前	¥38,995,000	変更前	令和7年11月15日～ 令和8年3月11日	15日間増	(株)村田屋建工	既設路盤厚の構成が当初設計と異なり路盤厚が厚く、当初設計値22cmのところ、平均40cmであることが判明したため。 また、給水管布設替の表層工が当初設計に含まれていないことから追加変更したため。 上記理由に伴い、材料および施工費を変更する。	
							変更後	¥39,974,000		令和7年11月15日～ 令和8年3月26日				
15	R8.2.26	下水道課	土木一式	工事延長 L=345.50m(路線延長) 管径200mm開削工 L=336.65m(管渠延長) マンホール設置工 N=1式 取付管及びます工 N=1式 付帯工 N=1式	7圏補神公下第2号工事(第1回変更)	神栖市 土合西 四丁目 地内	変更前	¥53,009,000	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	(株)菅谷建設	①建設発生土処分先変更による減額変更 ②地下水位によるウエルポイントの追加による増額変更 ③交通に影響する箇所ウエルポイント埋設施工による増額変更 ④住民要望による樹設置箇所の変更による減額変更	
							変更後	¥57,486,000		令和 年 月 日～ 令和 年 月 日				
16	R8.2.26	下水道課	土木一式	工事延長 L=204.40m(路線延長) 管径200mm開削工 L=199.45m(管渠延長) マンホール設置工 N=1式 取付管及びます工 N=1式 付帯工 N=1式	7神公下改修第1号工事(第1回変更)	神栖市 土合西 一丁目 地内	変更前	¥46,189,000	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	鎗木建設(株)	①熱中症対策に資する現場管理費補正による減額変更 ②取出管接続不可能箇所を無くすため、人孔1基を無くし、管渠追加施工による増額変更 ③汚水樹不要による減額変更 ④既存管との取り合いのための部材追加による増額変更	
							変更後	¥46,046,000		令和 年 月 日～ 令和 年 月 日				

令和7年度変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込）

No.	変更契約日	主管課	種別	概要	事業名	事業場所	契約額			工期		契約の相手方	変更の理由	備考
							変更前	変更後	増減	変更前	変更後			
17	R8.2.26	下水道課	土木一式	工事延長 L=468m（路線延長） 管径200mm開削工 L=459m（管渠延長） マンホール設置工 N=1式 取付管及びます工 N=1式 付帯工 N=1式	7国補神公下第1号工事（第1回変更）	神栖市 息栖 地内	変更前	¥44,132,000	3,344,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	(株) ホソヤ工務店	①建設発生土処分先変更による減額変更 ②神栖警察署の指示による交通誘導員増員による増額変更 ③住民要望による公共汚水ます設置増加による増額変更
							変更後	¥47,476,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
18	R8.2.26	農林課	土木一式	工事延長L= 159m 排水工(600×900) L= 159m	7日川地区排水路改修工事（第1回変更）	神栖市 日川 地内	変更前	¥20,625,000	1,573,000円 増	変更前	令和7年9月11日～ 令和8年2月27日	14日 増	港南建設（株）	①当初設計に含まれていなかった水路内の土砂について残土処分の追加 ②土砂の運搬先の受入終了により、運搬先変更に伴う土壌分析試験の追加
							変更後	¥22,198,000		変更後	令和7年9月11日～ 令和8年3月13日			
19	R8.2.27	水道課	土木一式	配水管布設工事 DIP(GX)φ250mm L=43.3m DIP(GX)φ200mm L=1.2m DIP(GX)φ150mm L=33.1m HPPEφ150mm L=53.8m 鑄鉄管撤去φ250mm L=38.2m 鑄鉄管撤去φ150mm L=38.7m 石綿管撤去φ150mm L=33.1m 給水工事 N=1.0式	7国補神水(更)第4号工事（第1回変更）	神栖市 波崎 地内	変更前	¥35,310,000	1,122,000円 増	変更前	令和7年9月13日～ 令和8年2月28日	19日間 増	(有) 三浦建工	①当初設計の位置にストッパーバルブを設置しようとしたところ、石綿管の接続箇所が抜けかかっており、穿孔時の振動により石綿管が抜ける恐れがあるため、ストッパーバルブの設置位置変更による増額変更 ②①の変更に伴い給水布設替工事を1件追加したことによる増額変更 ③石綿管の破損対策として川砂の費用を追加したことによる増額変更
							変更後	¥36,432,000		変更後	令和7年9月13日～ 令和8年3月19日			
20	R8.3.2	道路整備課	土木一式	管路施設補修工 内面補修工(EPR工法)φ450 N=1箇所 内面補修工(EPR工法)φ500 N=28箇所 内面補修工(EPR工法)φ700 N=1箇所 内面補修工(EPR工法)φ900 N=11箇所 マンホール補修工 N=8箇所 清掃工 N=1式	7知手中央五丁目地区外雨水管渠補修工事（第1回変更）	神栖市 知手中央五丁目 地内外	変更前	¥22,253,000	3,575,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	マルマサ興業(株)	①管渠内に土砂の堆積が確認され、管渠補修の障害となることから、管渠内清掃工の追加を行う ②内面補修工において、現地照査の結果、管渠口径が3箇所異なることから数量変更を行う
							変更後	¥25,828,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			

令和7年度変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込）

No.	変更契約日	主管課	種別	概要	事業名	事業場所	契約額			工期		契約の相手方	変更の理由	備考
							変更前	変更後	増減	変更前	変更後			
21	R8.3.3	下水道課	土木一式	工事延長 L=325.70m（路線延長） 管径200mm開削工 L=320.00m（管渠延長） マンホール設置工 N=1式 取付管及びます工 N=1式 付帯工 N=1式	7国補神公下第3号工事（第1回変更）	神栖市 土合西 四丁目 地内	変更前	¥37,686,000	2,992,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	(株)野口建設	①真夏日補正による現場管理費の減額変更 ②住民要望による公共汚水樹追加設置による増額変更 ③建設発生土処分先変更による減額変更 ④住民要望による私道に本管整備及び公共汚水樹追加による増額変更	
							変更後	¥40,678,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
22	R8.3.6	道路整備課	土木一式	工事延長 L=358.3m 施工幅員 W=10.8～58.5m 路盤工（車道） A=2,729㎡ 路盤工（歩道） A=1,023㎡ 排水構造物工 L=672m	7国補市道3547号線道路改良工事（第1回変更）	神栖市 須田 地内	変更前	¥76,670,000	1,529,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	(株)鹿島企業	茨城県発注の建築工事との調整による、舗装取壊しの減、排水構造物工の減、路盤工の減。 円形側溝用ゴムパッキンの材料費の追加、設計差異による円形側溝柵の変更、既設雨水管マンホール床板撤去・新設の追加、制水弁筐の部材変更、間詰めコンクリート箇所の施工に影響のあるフェンスの撤去復旧の追加、樹木とレンガの処分量の増。	
							変更後	¥78,199,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
23	R8.3.9	水道課	土木一式	配水管布設工事 HPPEφ150mm L=336.6m HPPEφ100mm L=33.9m HPPEφ75mm L=29.3m 鑄鉄管撤去φ150mm L=336.3m 鑄鉄管撤去φ100mm L=30.6m 鑄鉄管撤去φ75mm L=25.5m 給水布設替工事 N=1.0式 消火栓設置工事 N=3.0基	7神水(更)第4号・神水(消)第7号工事（第1回変更）	神栖市 大野原一丁目 地内外	変更前	¥56,100,000	3,443,000円 増	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	浜口建設㈱	①配管敷設の妨げになった道路警戒標識の撤去復旧による増額変更 ②管路掘削の際に崩落した歩道ブロックの撤去復旧による増額変更 ③管路掘削の際の舗装路盤の崩落に伴う掘削幅の増幅による増額変更 ④既設管土被りが深かったことに伴う土留め設置による増額変更 ⑤現地にて給水管が確認できなかったため給水布設替1件減少による減額変更 ⑥新設排泥管に既設管が干渉するため資材を追加したことによる増額変更 ⑦既設路盤が厚かったため産廃処分量が増加したことによる増額変更	
							変更後	¥59,543,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			
24	R8.3.19	水道課	土木一式	配水管布設工事 HPPEφ200mm L=386.3m HPPEφ150mm L=60.5m HPPEφ75mm L=107.3m 鑄鉄管撤去φ300mm L=157.5m 鑄鉄管撤去φ200mm L=0m 鑄鉄管撤去φ150mm L=30.9m 給水工事 N=1.0式 消火栓設置 N=2.0基	7神水(更)第7号・神水(消)第10号工事（第2回変更）	神栖市 土合本町一丁目 地内外	変更前	¥106,480,000	3,718,000円 減	変更前	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	(株)鹿島建設	①既設管撤去ができない箇所を残置とし土砂流出防止のためのセルクリート充填による減額変更 ②給水布設替の配管布設位置及び構成の変更による増額変更 ③既設消火栓と新設配水管布設位置が干渉したため配管構成の変更による増額変更 ④既設管の管端部への離脱防止措置金具の追加による増額変更	第1回変更は工期のみ変更
							変更後	¥102,762,000		変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日			

令和7年度変更契約の状況（建設工事）

単位：円（税込）

No.	変更契約日	主管課	種別	概要	事業名	事業場所	契約額		工期		契約の相手方	変更の理由	備考		
							変更前	変更後	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	令和 年 月 日～ 令和 年 月 日					
25	R8.3.27	水道課	土木一式	水道課工事 配水管布設工事 HPPPEφ100mm L=162.7m HPPPEφ75mm L=351.7m 鑄鉄管撤去工事 DIPφ100mm L=159.5m DIPφ75mm L=337.9m ポリエチレン管撤去工事 ポリエチレン管φ100mm L=3.0m ポリエチレン管φ75mm L=2.3m 給水管布設工事 N=1.0式 消火栓設置工事 N=2.0基 下水道課工事 下水道工事 管径200mm 開削工 L=470.2m マンホール設置 N=1.0式 取付管及びます工 N=1.0式 付帯工事 N=1.0式	7神水(更)第2号・神水(消)第5号・神公下改修第2号工事(第2回変更)	神栖市土合南二丁目地内	変更前 ¥131,670,000	変更後 ¥135,531,000	3,861,000円 増	変更前 令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更後 令和 年 月 日～ 令和 年 月 日	変更なし	小川建設(株)	①既設下水道管について、複数箇所コンクリートが巻かれており撤去に時間を要すること ②下水道工事と水道工事の掘削箇所の離隔が短いため、施工順番が後となる水道工事の掘削をした際に掘山が崩れてしまうため、土被り1.5mを超過しなくても簡易土留めが必要となること 以上の施工が増えたことに伴う、施工費および工期延長日数分にかかる現場の安全確保に必要な交通誘導員費について変更する。	第1回変更は工期のみ変更