

土地

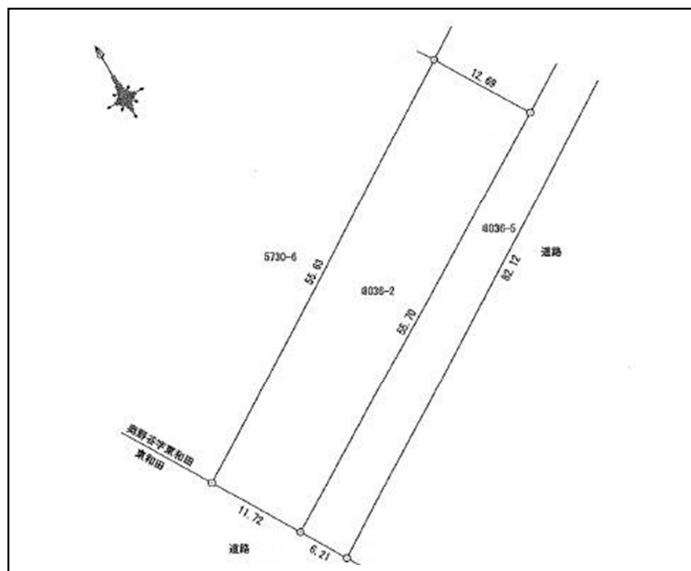
奥野谷 売地

物件 No.

25-4

価格

5,011,000 円



所在	神栖市奥野谷字東和田 8036 番 2					
土地	権利	所有権	設備	水道	引込可	神栖市役所水道課
	面積	公簿 679 m ²		下水道	なし	
	地目	山林		電気	引込可	東京電力エナジーパートナー(株) カスタマーセンター
	私道負担	無		都市ガス	なし	
	接道道路	舗装県道及び舗装市道	引渡	現況		雑草等が繁茂、 中木複数あり
	接道方位	南西(県道)、南東(市道)				
	道路幅員	約 20m(県道)、 約 8～15m(市道)				
	地勢	概ね平坦				
	道路面より	ほぼ等高				
制限	建ぺい率	60%	公共 施設等	市立軽野東小学校	約 0.6km	
	容積率	200%		市立神栖第三中学校	約 2.5km	
	用途地域	指定なし	交通 機関	バス停 関東鉄道 軽野東小学校前	約 0.6km	
	都市計画	市街化調整区域		鉄道 JR 成田線下総橋駅	約 11km	
	その他の法令上 の制限	・ 区域指定あり				
	その他	液状化の危険度	低い	・ 入札申込にあたっては、利用目的に合致している土地か どうかよくご確認ください。 ・ 形状にはご注意下さい。 ・ 津波、液状化等のハザードマップを入札前によくご確認 ください。		
	津波の危険度	低い				
	洪水の危険度	低い				
備考	・ 地盤調査は実施していません。 ・ 図面と現況が異なる場合は現況を優先し、 現況有姿での売買とします。					
特記 事項						

神栖市役所
企画部 営繕管財課 管財グループ

〒314-0192 茨城県神栖市溝口 4991 番地 5
神栖市役所 本庁舎 2 階 (平日 8:30~17:15)
TEL: 0299-90-1132 FAX: 0299-95-9920

一般競争入札日
令和 8 年 1 月 28 日 (水曜日)