

一般競争入札公告

神契公告第 108 号  
一般競争入札の実施について

一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

令和8年8月3日

神栖市長 木内 敏之

|                            |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| 公 告 番 号                    | 神契公告第 1 0 8 号                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 担当課・T E L | 都市整備部住宅政策課                   |                                                                                                                                                                                     | 0299-95-6595 |                |
| 事 業 名                      | 8市宮海浜第一住宅C棟外壁及び屋根改修工事                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 事 業 場 所                    | 神栖市 南浜1番地2 地内                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 案 件 概 要                    | 建築工事 N=1式（外壁及び屋根改修）<br>機械設備工事 N=1式（給水配管改修）                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 履 行 期 間 等                  | 契約締結日の翌日から 令和9年3月11日 まで                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 事 業 種 別                    | 工事                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 入札参加<br>資格要件               | 登 録 区 分                                                                                                                                                                                                                | 建設工事                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 登 録 業 種   | 建築一式                         |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | 営 業 所 の 等                                                                                                                                                                                                              | 建築工事業                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | 総 合 点                                                                                                                                                                                                                  | 6 0 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           | ～                            | 7 9 9 点                                                                                                                                                                             |              |                |
|                            | 営 業 所 の 地                                                                                                                                                                                                              | 市内に本店または支店等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | 技 術 者 要 件                                                                                                                                                                                                              | 2級建築施工管理技士以上の資格又は建築一式工事に対し主任技術者となりうる実務経験を有するもの                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              | 専任性<br>無       |
|                            | 履 行 実 績                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | そ の 他 要 件                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 設 計 の 図 書 覧                | 場 所                                                                                                                                                                                                                    | 直接閲覧・貸出を希望する場合は上記記載の担当課（事前連絡を要する）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | ア ド レ ス                                                                                                                                                                                                                | 神栖市ホームページ <a href="https://www.city.kamisu.ibaraki.jp/business/bid/1002558/1002559/1013677/index.html">https://www.city.kamisu.ibaraki.jp/business/bid/1002558/1002559/1013677/index.html</a><br>入札情報サービス <a href="https://www.pref.ibaraki.jp/doboku/kensa/kanri/ebid/denshinyusatu-top.html">https://www.pref.ibaraki.jp/doboku/kensa/kanri/ebid/denshinyusatu-top.html</a> |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 入 札 方 法                    | 電子・紙種別                                                                                                                                                                                                                 | 電子入札                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 入 札 参 加 受 付<br>（ 電 子 入 札 ） | 期 間                                                                                                                                                                                                                    | 令和8年8月4日 9：00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           | ～                            | 令和8年8月20日 17：00                                                                                                                                                                     |              | ※ただし、土、日曜日を除く。 |
| 質 疑 ・ 回 答                  | 受 付 期 限                                                                                                                                                                                                                | 令和8年8月17日 17：00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 回 答 日     | 令和8年8月19日                    |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | 提 出 方 法                                                                                                                                                                                                                | 電子メールまたは持参<br><a href="mailto:nyusatsu@city.kamisu.ibaraki.jp">nyusatsu@city.kamisu.ibaraki.jp</a>                                                                                                                                                                                                                                                                            |           | 回 答 方 法                      | <a href="https://www.city.kamisu.ibaraki.jp/business/bid/1002558/1002559/1013677/index.html">https://www.city.kamisu.ibaraki.jp/business/bid/1002558/1002559/1013677/index.html</a> |              |                |
|                            |                                                                                                                                                                                                                        | 設計図書に関する質疑の有無について確認した後、入札書を提出すること。<br>質疑の回答も仕様の一部とする。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 入 札 書 受 付 期 間 等            | 電 子 入 札                                                                                                                                                                                                                | 令和8年8月21日 9：00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ～         | 令和8年8月31日 17：00              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | 郵 便 入 札                                                                                                                                                                                                                | 事前承諾を得た紙入札に限り、令和8年8月21日09:00以降に郵送手続きを行い、令和8年8月31日17:00までに神栖郵便局必着                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 入 札 時 注 意 事 項              | 入 札 書                                                                                                                                                                                                                  | 入札書には、契約希望金額の100/110の額を記載すること。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | 内 訳 書                                                                                                                                                                                                                  | 提出を要する。工事費内訳書には、法定福利費（工事価格のうち、現場労働者に関する健康保険、厚生年金保険及び雇用保険の法定の事業主負担額）を必ず記載すること。                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | そ の 他                                                                                                                                                                                                                  | 入札書記載金額と内訳書の合計額は一致すること。郵便入札の場合、入札書及び内訳書は、指定封筒に同封して郵送してください。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 入 札（開 札）日 時                | 日 時                                                                                                                                                                                                                    | 令和8年9月2日 11：30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
|                            | 場 所                                                                                                                                                                                                                    | 神栖市役所 5階 501会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 予 定 価 格                    | 44,550,000                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 円（税抜）     | 低 入 札 調 査 基 準<br>最 低 制 限 価 格 | 最低制限価格設定                                                                                                                                                                            |              |                |
| 入 札 保 証 金                  | 免除                                                                                                                                                                                                                     | 契 約 保 証 金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 有         | （契約金額の10分の1以上）               |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 前 払 金                      | 有                                                                                                                                                                                                                      | （契約金額の4割以内）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           | 部 分 払                        | 無                                                                                                                                                                                   |              |                |
| 建 設 リ サ イ ク ル 法            | 対象外                                                                                                                                                                                                                    | 議 決 の 要 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 否         | 長 期 継 続 契 約                  | 対象外                                                                                                                                                                                 |              |                |
| そ の 他                      | ●本公告の外、一般競争入札共通事項の記載事項も公告の一部となるため必ず確認すること。<br>一般競争入札共通事項 U R L <a href="https://www.city.kamisu.ibaraki.jp/business/bid/1002558/1002570.html">https://www.city.kamisu.ibaraki.jp/business/bid/1002558/1002570.html</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |
| 入 札 参 加 資 格<br>審 査 書 類     | 一般競争入札共通事項のとおり<br>落札の日から起算して2日（市役所の閉庁日を除く執務時間中）以内に提出すること。                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                              |                                                                                                                                                                                     |              |                |